

## INFORME DE COMISARIO

Quito, Marzo 19 de 2009

**SEÑORES  
ACCIONISTAS DE REAL TEXTILES REALTEX S.A.  
PRESENTE.-**

Señores accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario elegido por la Junta General de Accionistas, pongo a consideración de ustedes el informe de las funciones de control desempeñadas durante el año 2.008:

Se examinaron los libros societarios: acciones, accionistas y talonarios y se observó que se llevan y conservan de acuerdo con disposiciones legales vigentes y que su custodia es responsabilidad de personal calificado.

Para la revisión de la contabilidad se realizaron pruebas selectivas sobre los anexos y soportes contables, se constató la vigencia de los nombramientos de los administradores y se evaluó la suficiencia del control interno para salvaguardar los bienes sociales.

### OPINION

1.- Los Estados Financieros que han sido preparados por la empresa en US dólares, presentan razonablemente su situación financiera a Diciembre 31 de 2008 y el resultado de las operaciones realizadas en el ejercicio fiscal que termina en esa fecha. Han sido elaborados conforme a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y a principios contables de general aceptación y, reflejan fielmente las cifras asentadas en sus libros.

2.- El cumplimiento de las normas legales, reglamentarias y estatutarias, así como sus criterios de aplicación son de responsabilidad de la administración de la compañía. En lo relativo a mi competencia, las pruebas efectuadas no revelaron situaciones que puedan considerarse incumplimientos significativos de la normativa legal y/o de los actos delegados por la Junta General de Accionistas.

### OPERACION Y SITUACION

En un entorno económico con costos con tendencia creciente e importantes restricciones en la demanda que se fueron agudizando durante el segundo semestre del año, la compañía operó en el año conforme a su objeto social: el comercio, importación, exportación y representación de toda clase de productos textiles y de confecciones al por mayor y menor.

Los ingresos por ventas obtenidos por la empresa en el ejercicio económico alcanzaron 2'258.052 dólares, 11.2% menores que el año anterior. El costo de la mercadería vendida llegó a 1'474.468 dólares por lo que la utilidad bruta en ventas fue de 783.584 dólares.

Los gastos operacionales: remuneraciones, materiales, suministros, servicios, arriendos, mantenimiento, depreciaciones, seguros, cuotas, impuestos, contribuciones y otros fueron de 822.151 dólares.

Los ingresos y gastos no operacionales, financieros básicamente, significaron un cargo neto de 46.434 dólares.

Los factores anotados determinaron una pérdida en el ejercicio de 85.001 dólares.

Los inventarios de la compañía representan el 80% del total del activo, el que se encuentran financiado en el 85% por capital ajeno.

La situación financiera de la empresa mantiene niveles razonables, a pesar del resultado negativo del período, conforme lo demuestran sus índices financieros básicos:

**INDICES:**

	2,008		2,007
LIQUIDEZ	1.04		1.07
SOLVENCIA	1.18		1.20
ENDEUDAMIENTO	0.85		0.84
RENDIMIENTO/ACTIVOS	--		2.2%
RENDIMIENTO/PATRIMONIO	--		13.5%

Agradezco a los señores accionistas la confianza depositada y declaro haber recibido toda la colaboración para realizar mi trabajo, recomiendo que los Estados Financieros sean aprobados.

Atentamente,

  
**Carlos Aguirre Maldonado**  
 C.P.A. 13.247  
 COMISARIO

