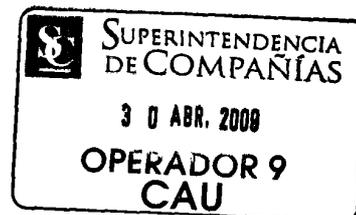


Quito, Abril 30 de 2009



91.488

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Presente

Estimados señores:

Adjunto a la presente sírvase encontrar un ejemplar de los Estados Financieros Auditados de **REAL TEXTILES S.A. REALTEX**, al 31 de diciembre de 2008, cuyo número de expediente es 91488.

Documentación que remito para los fines consiguientes.

Atentamente

~~César Maldonado S.~~
D^o. César Maldonado.
R.N.A.E. No. 682



REAL TEXTILES S.A. - REALTEX S.A.

**Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2008 y 2007
Informe de los Auditores Independientes**



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

*A los señores miembros del directorio
y accionistas de*

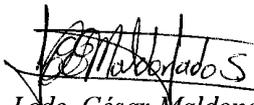
REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

- 1. Hemos auditado el balance general adjunto de **REAL TEXTILES S.A. - REALTEX**, al 31 de diciembre de 2008 y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Los estados financieros y las notas que se acompañan fueron preparadas y son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestros exámenes. La auditoría de los estados financieros de la compañía al 31 de diciembre de 2007 fue realizada por otros auditores y su informe fechado en mayo 8 de 2008, expresó una opinión con una limitación en la cuenta de los inventarios.*
- 2. Excepto por lo mencionado en el párrafo tercero, nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas ecuatorianas de auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como también una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría nos provee una base razonable para expresar una opinión.*
- 3. Nuestra contratación como auditores independientes de **REAL TEXTILES S.A. - REALTEX**, fue posterior al 31 de diciembre del 2008, situación por la que no participamos en la toma física de los inventarios finales.*



4. *En nuestra opinión, excepto por los ajustes si los hubiera, que pudieran haber sido determinados como necesarios de no existir la limitación mencionada en el párrafo tercero precedente, los estados financieros que se acompañan, presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes la situación financiera de **REAL TEXTILES S.A. - REALTEX S.A.** al 31 de diciembre del 2008, los resultados de sus operaciones, cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.*

Quito – Ecuador, Abril 3 de 2009

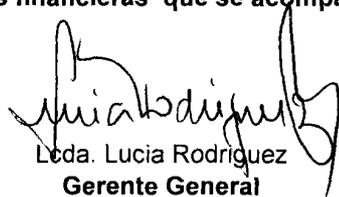

Lcdo. César Maldonado.
R.N.A.E. No. 682
Registro C.P.A. No. 25286

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX
Balance General

(Expresados en dólares americanos)

ACTIVOS	Notas	Al 31 de Diciembre de	
		2008	2007
ACTIVOS CORRIENTES			
Caja y Bancos	3	25.609	20.182
Cuentas por Cobrar Clientes	4	86.581	137.830
(Menos): Provisión Cuentas Incobrables	5	(18.296)	(16.781)
Impuestos Anticipados	6	65.958	60.907
Otras Cuentas por Cobrar	7	21.805	65.541
Inventarios	8	1.881.680	2.147.917
Gastos Pagados por Anticipados		8.719	8.198
Total Activo Corriente		<u>2.072.056</u>	<u>2.423.794</u>
INSTALACIONES MOBILIARIO Y EQUIPO			
Instalaciones, Mobiliario y Equipo		388.661	361.099
(Menos): Depreciación Acumulada		(181.759)	(158.275)
Total Instalaciones, Mobiliario y Equipo	9	<u>206.902</u>	<u>202.824</u>
OTROS ACTIVOS			
Cargos Diferidos	10	70.152	80.313
Total Otros Activos		<u>70.152</u>	<u>80.313</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>2.349.110</u>	<u>2.706.931</u>

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


 Lcda. Lucia Rodriguez
 Gerente General

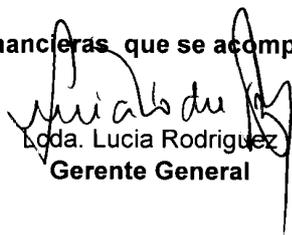

 CPA. Lcda. Rosario Calvachi
 Contadora General
 Registro C.P.A. No. 17-1658

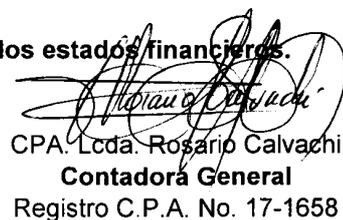
REAL TEXTILES S.A. - REALTEX
Balance General

(Expresados en dólares americanos)

PASIVOS	Notas	Al 31 de Diciembre de	
		2008	2007
PASIVO CORRIENTE			
Sobregiro Bancario		-	13.202
Obligaciones Bancarias	11	547.064	-
Proveedores	12	881.381	1.125.475
Obligaciones con Terceros	13	452.458	974.608
Compañías Relacionadas	14	41.793	41.198
Instituciones Públicas	15	8.684	36.944
Beneficios Sociales		56.723	69.496
Total Pasivos Corrientes		<u>1.988.103</u>	<u>2.260.923</u>
TOTAL PASIVOS		<u>1.988.103</u>	<u>2.260.923</u>
PATRIMONIO			
Capital Social	16	200.800	200.800
Reserva Legal		54.894	54.894
Reserva Facultativa		136.029	136.029
Resultados Acumulados		54.285	-
Utilidad del Ejercicio		(85.001)	54.285
Total Patrimonio		<u>361.007</u>	<u>446.008</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>2.349.110</u>	<u>2.706.931</u>

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


 Lcda. Lucia Rodriguez
Gerente General

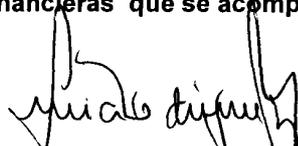

 CPA. Lcda. Rosario Calvachi
Contadora General
 Registro C.P.A. No. 17-1658

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX
Estados de Resultados

(Expresados en dólares americanos)

		Año terminado el 31 de diciembre de	
	Notas	2008	2007
INGRESOS			
Ventas		2.258.052	2.546.065
Costo de Ventas		(1.474.468)	(1.517.360)
Utilidad Bruta		<u>783.584</u>	<u>1.028.705</u>
GASTOS OPERACIONALES			
Gastos Administrativos y de Ventas		(822.150)	(834.332)
Utilidad Operacional		<u>(38.566)</u>	<u>194.373</u>
Ingresos no Operacionales		89.221	33.802
Egresos no Operacionales		(135.656)	(133.561)
Utilidad antes de Participaciones e Impuestos		<u>(85.001)</u>	<u>94.614</u>
(Menos): Participación Trabajadores	16	-	(14.192)
(Menos): Impuesto a la Renta	16	-	(20.106)
(Menos): Asignación Reserva Legal		-	(6.031)
Utilidad del Ejercicio		<u>(85.001)</u>	<u>54.285</u>

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


 Lcda. Lucia Rodriguez
Gerente General

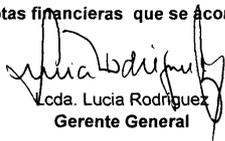

 CPA. Lcda. Rosario Calvachi
Contadora General
 Registro C.P.A. No. 17-1658

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX
Estado de Cambios en el Patrimonio

(Expresados en dólares americanos)

Descripción	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Utilidades Acumuladas	Utilidad del Ejercicio	Total Patrimonio
Saldo al 31 de Diciembre de 2006	200.800	48.863	20.414	-	115.615	385.692
Transferencia a Reserva Facultativa	-	-	115.615	-	(115.615)	-
Utilidad del Ejercicio	-	-	-	-	60.316	60.316
Asignación a Reserva Legal	-	6.031	-	-	(6.031)	-
Saldo al 31 de Diciembre de 2007	200.800	54.894	136.029	-	54.285	446.008
Transferencia a Utilidades Acumuladas	-	-	-	54.285	(54.285)	-
Pérdida del Ejercicio	-	-	-	-	(85.001)	(85.001)
Saldos al 31 de Diciembre de 2008	200.800	54.894	136.029	54.285	(85.001)	361.007

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


 Lcda. Lucia Rodriguez
 Gerente General

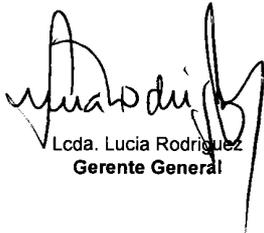

 CPA. Lcda. Rosario Calvachi
 Contadora General
 Registro C.P.A. No. 17-1658

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX
Estados de Flujos de Efectivo

(Expresados en dólares americanos)

	Año Terminado al 31 de diciembre de	
	2008	2007
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIONES		
Utilidad Neta	(85.001)	54.285
<u>Ajustes para conciliar la utilidad neta con el flujo de efectivo provisto en actividades de operación</u>		
Depreciación	41.034	32.887
Amortización	1.515	6.031
Provisión Cuentas Incobrables	10.161	2.529
Impuesto a la Renta	-	20.106
Participación Trabajadores	-	14.192
Reserva Legal	-	6.031
Efectivo Proveniente de Actividades Operativas antes de cambios en el capital de trabajo	<u>(32.291)</u>	<u>136.061</u>
<u>Cambios Netos en Activos y Pasivos</u>		
Disminución Cuentas por Cobrar clientes	51.249	21.670
Aumento (Disminución) Impuestos Anticipos	(5.050)	14.008
Disminución (Aumento) Inventarios	268.105	(350.116)
Disminución Otras Cuentas por cobrar	43.736	1.194.493
Aumento Otros Activos	(521)	(2.153)
Disminución Proveedores	(245.962)	(409.843)
Disminución (Aumento) Cuentas por Pagar	(41.033)	(25.310)
Efectivo neto proveniente de actividades de Operación	<u>38.233</u>	<u>578.810</u>
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
Adiciones de Propiedad y Equipo	(46.482)	(112.639)
Efectivo recibido en venta de activos fijos	1.369	630
Efectivo neto usado en Actividades de Inversión	<u>(45.113)</u>	<u>(112.009)</u>
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Obligaciones Bancarias	533.862	(426.798)
Obligaciones con Terceros	(522.150)	(86.010)
Compañías Relacionadas	595	(32.987)
Efectivo neto usado en actividades de financiamiento	<u>12.307</u>	<u>(545.795)</u>
Aumento Neto del Efectivo	5.427	(78.994)
Efectivo al Inicio del Año	20.182	99.176
Efectivo al Final del Año	<u>25.609</u>	<u>20.182</u>

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


 Lcda. Lucia Rodriguez
 Gerente General


 CPA. Lcda. Rosario Calvachi
 Contadora General
 Registro C.P.A. No. 17-1658

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIROS
Al 31 de Diciembre de 2008 y 2007

1. IDENTIFICACIÓN Y OBJETO DE LA COMPAÑÍA

REAL TEXTILES S.A. – REALTEX, fue constituida en la ciudad de Quito mediante escritura pública del 18 de Junio de 2001 ante el Notario Trigésimo Segundo del este cantón y protocolizado el 6 de septiembre del mismo año.

El objeto de la compañía es el comercio, importación, exportación y representación de toda clase de productos textiles y de confecciones al por mayor y menor.

2. PRINCIPALES CRITERIOS Y/O PRINCIPIOS CONTABLES

2.1. Base de Presentación

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC).

2.2. Período

Los Estados Financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2008 y son presentados en dólares americanos, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2007, han sido aprobados por la Junta General de Accionistas celebrada el 31 de marzo de 2008

2.3. Provisión Cuentas Incobrables

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno se puede efectuar una provisión del 1% anual sobre los créditos comerciales concedidos en un período, esta provisión constituye un gasto deducible para fines tributarios.

2.4. Inventario de Mercaderías

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007, los inventarios se encuentran valorados por el método promedio ponderado, el que no excede el valor de mercado.

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

2.5. Instalaciones, Mobiliario y Equipo

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007 las instalaciones, mobiliario y equipo han sido valorados al costo histórico. Las depreciaciones, han sido determinadas a base del método de línea recta en función de la vida útil de los bienes, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

	2008	2007
Instalaciones	10%	10%
Muebles y Enseres	10%	10%
Equipo de Computación	33%	33%
Vehículos	20%	20%

2.6. Provisión Beneficios Sociales

La compañía ha efectuado la provisión de los Beneficios Sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (I.E.S.S.) tales como: Sobresueldos, Vacaciones, Fondos de Reserva.

2.7. Impuesto a la Renta

La tarifa del Impuesto a la Renta que se encuentra vigente es del 25% y 15% para utilidades que reinvierta la compañía.

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno la Compañía puede amortizar sus pérdidas tributarias hasta los cinco años posteriores de producidas las pérdidas, hasta el 25% de la base imponible de cada año.

2.8. Participación Trabajadores

Según las disposiciones laborales vigentes en el país, la compañía reconoce a sus trabajadores el 15% con cargo a los resultados del ejercicio.

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

2.9. Reserva Legal

De conformidad con la Ley de Compañías; para reserva legal deberá apropiarse por lo menos el 10% de la utilidad neta del año, hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital social, la misma que no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad, o utilizada para absorber pérdidas.

3. Caja y Bancos

Se refiere a:

Descripción	2008	2007
Caja	10.963	9.129
Bancos	<u>14.646</u>	<u>11.053</u>
	<u>25.609</u>	<u>20.182</u>

4. Cuentas por Cobrar Clientes

Se compone de:

Descripción	2008	2007
Matriz	73.225	106.322
Centro	1.000	8.968
Rio Coca	4.076	20.556
Norte	1.939	20.073
Iñaquito	63	-
El Jardin	2.237	6.100
Ventura	1.201	2.039
El Recreo	-	4.011
Cotocollao	1.363	2.834
Otros	1.477	3.451
Abono Clientes (1)	-	(36.524)
	<u>86.581</u>	<u>137.830</u>

(1) Corresponde a abonos de clientes que se encuentran pendientes de asignar

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

5. Provisión Cuentas Incobrables

El movimiento es el siguiente:

Descripción	2008	2007
Saldo Inicial	(16.781)	(14.252)
Provisión	(1.515)	(2.529)
Castigos	-	-
	<u>(18.296)</u>	<u>(16.781)</u>

6. Impuestos Anticipos

Se refiere a:

Descripción	2008	2007
Retenciones en la Fuente	31.038	42.410
Anticipo Impuesto a la Renta Empresa	9.752	-
Crédito Tributario IVA	25.168	18.497
	<u>65.958</u>	<u>60.907</u>

7. Otras Cuentas por Cobrar

Se refiere a:

Descripción	2008	2007
Tarjetas de Crédito	-	581
Compañías Relacionadas	3.182	24.983
Cuentas por Cobrar Varias	18.623	39.977
	<u>21.805</u>	<u>65.541</u>

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

8. Inventario

Se refiere a:

Descripción	2008	2007
Norte	413.274	345.628
Centro	-	284.697
Bodega Realtex	416.431	305.800
Recreo	-	131.503
Río Coca	182.742	215.268
Cotocollao	213.816	243.110
Iñaquito	-	150.541
Matriz	-	777
Via Ventura	-	763
Coruña	394.135	76.697
Condado	256.245	201.911
	<u>1.876.643</u>	<u>1.956.695</u>
Materiales, Repuestos y suministros	5.037	10.786
Importaciones en Tránsito	-	180.436
	<u>1.881.680</u>	<u>2.147.917</u>

9. Instalaciones, Maquinaria y Equipo

(Ver Anexo)

Instalaciones, Mobiliario y Equipo

Descripción	Construcciones y Adecuaciones	Instalaciones	Muebles y Enseres	Equipo de Computación	Vehiculos	Total Activo	Depreciación	Activo Neto
Saldo al 31 diciembre 2007	2.601	178.352	79.782	31.046	69.318	361.099	(158.275)	202.824
Adiciones	25.109	-	235	3.137	18.000	46.481	(41.110)	5.371
Reclasificaciones	(27.710)	27.710	564	-	(564)	-	76	76
Bajas	-	-	-	-	(18.919)	(18.919)	17.550	(1.369)
Saldo al 31 diciembre 2008	-	206.062	80.581	34.183	67.835	388.661	(181.759)	206.902

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

10. Cargos Diferidos

Se refiere a:

Descripción	Derecho de Llaves	Lanzamientos Promociones	Concesión El Condado	Total Activo	Amortización	Activo Neto
Saldo al 31 diciembre 2006	14.000	7.992	80.944	102.936	(16.592)	86.344
Adiciones	-	-	-	-	(6.031)	(6.031)
Bajas	-	(7.992)	-	(7.992)	7.992	-
Saldo al 31 diciembre 2007	14.000	-	80.944	94.944	(14.631)	80.313
Adiciones	-	-	-	-	(10.161)	(10.161)
Bajas	(14.000)	-	-	(14.000)	14.000	-
Saldo al 31 diciembre 2008	-	-	80.944	80.944	(10.792)	70.152

11. Obligaciones Bancarias

Corresponde a una obligación con un banco del exterior, a un plazo de 360 días y una tasa de interés del 7% anual.

12. Proveedores

Se compone de:

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

Detalle	2008	2007
Prodelis	-	48.787
Textiles Internacionales - Panama	66.889	135.479
Tobimax Ltd. - Taiwan	132.543	91.066
La Parcela	30.998	35.906
Sicuens Internacionales	-	77.580
Compañía Industrial Cataguases	53.487	77.459
Brian Internacionales Sales Corp.	64.262	72.661
La Internacional	125.616	22.001
TGFShangai Manufacturers	-	71.449
BST Finantial Service	22.785	22.126
Dirasemsa	59.499	38.240
Pintex	-	32.067
Sintofil C.A.	9.766	29.624
Textil Ecuador S.A.	9.572	16.187
Texlafayette S. A.	-	3.093
TextilesMar y Sol	40.667	28.063
Textiles San Pedro S.A.	12.840	24.165
Centro Comercial el Condado	-	22.011
Genset	83.061	76.000
Otros	169.396	201.511
	<u>881.381</u>	<u>1.125.475</u>

13. Obligaciones con Terceros

Se compone de:

Detalle	2008	2007
BST Finacial	-	432.899
Genset	-	105.473
Peñeherrera Victor	373.010	382.541
Peneherrera Veronica	-	37.379
Carrera Fernando	679	16.316
Susana de Peñeherrera	78.769	-
	<u>452.458</u>	<u>974.608</u>

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

14. Compañías Relacionadas

Se refiere a:

Detalle	2008	2007
Cordiseg	<u>41.793</u>	<u>41.198</u>
	<u><u>41.793</u></u>	<u><u>41.198</u></u>

Sobre este préstamo no existe contrato que establezca condiciones mínimas como plazos, tasas de interés y garantías.

15. Instituciones Públicas

Se refiere a:

Detalle	2008	2007
Retenciones en la Fuente	3.726	12.551
Impuesto al Valor Agregado	15	59
Impuesto a la Renta Empresa	-	20.106
Aporte IESS por Pagar	4.266	3.205
Préstamos IESS	<u>677</u>	<u>1.023</u>
	<u><u>8.684</u></u>	<u><u>36.944</u></u>

16. Capital Social

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007, el capital pagado es de US \$ 200.800 dividido en 200.800 participaciones ordinarias y nominativas con un valor nominal de US \$ 1 cada una.

17. Impuesto a la Renta y Participación de los Trabajadores en las Utilidades

La determinación de las cifras correspondientes a participación de trabajadores e impuesto a la renta por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2007, se presenta a continuación:

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

Descripción	2007
<u>Determinación de la Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta</u>	
Utilidad Contable	94.614
15% Participación Trabajadores	<u>14.192</u>
Base de Impuesto a la Renta	<u>80.422</u>
25% Impuesto a la Renta	<u>20.106</u>

18. EVENTOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha de emisión de estos estados financieros (abril 3 de 2009) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

19. NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

Mediante las Resoluciones No. 08.G.DSC, emitida por la Superintendencia de Compañías el 20 de noviembre de 2008, se dispuso que se consideren de adopción obligatoria las "Normas internacionales de Información Financiera, NIIF" y las "Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento, NIAA" a partir del 1 de enero de 2011.