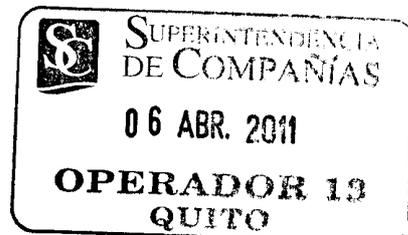




REALTEX S.A.

**Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2010
Informe de los Auditores Independientes**





INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores accionistas de:

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de REAL TEXTILES S.A. - REALTEX, al 31 de diciembre del 2010, el estado de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

Responsabilidad de la Administración

Los estados financieros y las notas que se acompañan fueron preparadas y son responsabilidad de la Administración de la compañía. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento del control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros.

Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestros exámenes. Nuestra Auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos pertinentes y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Opinión

Los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera de REAL TEXTILES S.A. - REALTEX, al 31 de diciembre del 2010, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

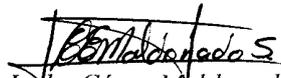


Párrafos de Énfasis

Como se explica en la Nota 18, la Compañía **REAL TEXTILES S.A. - REALTEX**, al 31 de diciembre de 2010 mantiene un déficit acumulado que excede el 50% del capital social y las reservas, encontrándose, en consecuencia, en causal de liquidación.

La compañía prepara sus estados financieros en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera. Por lo tanto, los estados financieros adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera, resultados de operación y flujos de efectivo de **REAL TEXTILES S.A. - REALTEX**, de conformidad con principios de contabilidad y prácticas generalmente aceptadas en países y jurisdicciones diferentes a los de la República del Ecuador.

Quito - Ecuador, Marzo 28 de 2011


Ldo. César Maldonado.
R.N.A.E. No. 682
Registro C.P.A. No. 25286

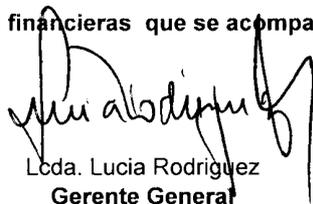


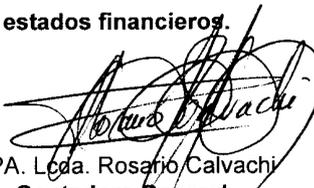
REAL TEXTILES S.A. - REALTEX
Balance General

(Expresados en dólares americanos)

| | | Al 31 de diciembre de | |
|-------------------------------------------------|----|-------------------------|-------------------------|
| ACTIVOS | | 2010 | 2009 |
| ACTIVOS CORRIENTES | | | |
| Caja y Bancos | 3 | 67.523 | 23.751 |
| Cuentas por Cobrar Clientes | 4 | 88.412 | 79.886 |
| (Menos): Provisión Cuentas Incobrables | 5 | (15.109) | (17.250) |
| Impuestos Anticipados | 6 | 78.393 | 60.253 |
| Otras Cuentas por Cobrar | 7 | 54.517 | 29.833 |
| Inventarios | 8 | 1.240.304 | 1.716.635 |
| Total Activo Corriente | | <u><u>1.514.040</u></u> | <u><u>1.893.108</u></u> |
| INSTALACIONES, MOBILIARIO Y EQUIPO | | | |
| Instalaciones, Mobiliario y Equipo | | 400.808 | 385.187 |
| (Menos): Depreciación Acumulada | | (264.725) | (219.509) |
| Total Instalaciones, Mobiliario y Equipo | 9 | <u><u>136.083</u></u> | <u><u>165.678</u></u> |
| OTROS ACTIVOS | | | |
| Cargos Diferidos | 10 | - | 38.561 |
| Total Otros Activos | | <u><u>-</u></u> | <u><u>38.561</u></u> |
| TOTAL ACTIVOS | | <u><u>1.650.123</u></u> | <u><u>2.097.347</u></u> |

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


Lcda. Lucia Rodriguez
Gerente General

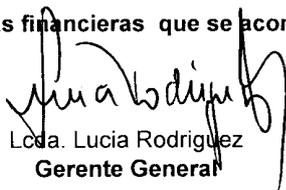

CPA. Lcda. Rosario Calvachi
Contadora General
Registro C.P.A. No. 17-1658

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX
Balance General

(Expresados en dólares americanos)

| PASIVOS | Notas | Al 31 de diciembre de | |
|----------------------------------|-------|-------------------------|-------------------------|
| | | 2010 | 2009 |
| PASIVO CORRIENTE | | | |
| Obligaciones Bancarias | 11 | 540.000 | 540.000 |
| Proveedores | 12 | 216.778 | 495.744 |
| Obligaciones de Terceros | 13 | 631.167 | 618.927 |
| Compañías Relacionadas | 14 | - | 29.984 |
| Otras Cuentas por Pagar | 15 | 153.292 | 182.941 |
| Instituciones Públicas | 16 | 11.976 | 10.657 |
| Beneficios Sociales | | 10.134 | 22.156 |
| Total Pasivos Corrientes | | <u>1.563.347</u> | <u>1.900.409</u> |
| TOTAL PASIVOS | | <u>1.563.347</u> | <u>1.900.409</u> |
| PATRIMONIO | | | |
| Capital Social | 17 | 200.800 | 200.800 |
| Reserva Legal | | 54.894 | 54.894 |
| Reserva Facultativa | | 136.029 | 136.029 |
| Resultados Acumulados | | (194.785) | (30.716) |
| Pérdida del Ejercicio | | (110.162) | (164.069) |
| Total Patrimonio | | <u>86.776</u> | <u>196.938</u> |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | | <u>1.650.123</u> | <u>2.097.347</u> |

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


 Lcda. Lucia Rodriguez
 Gerente General

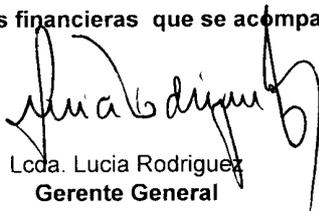

 CPA. Lcda. Rosario Calyachi
 Contadora General
 Registro C.P.A. No. 17-1658

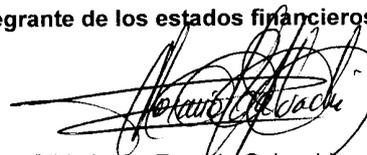
REAL TEXTILES S.A. - REALTEX
Estados de Resultados

(Expresados en dólares americanos)

| Notas | Año terminado el 31 de diciembre de | |
|------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| | 2010 | 2009 |
| INGRESOS | | |
| Ventas | 1.628.533 | 1.859.436 |
| Costo de Ventas | (1.055.171) | (1.228.841) |
| Pérdida del Ejercicio | | |
| Utilidad Bruta | <u>573.362</u> | <u>630.595</u> |
| GASTOS OPERACIONALES | | |
| Gastos Administrativos y de Ventas | (577.062) | (672.732) |
| Gastos Financieros | (106.996) | (126.191) |
| Utilidad Operacional | <u>(110.696)</u> | <u>(168.328)</u> |
| Ingresos no Operacionales | 534 | 4.259 |
| Pérdida del Ejercicio | <u>(110.162)</u> | <u>(164.069)</u> |

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros


Lcda. Lucia Rodriguez
Gerente General

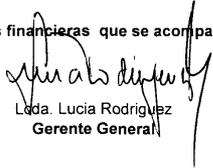

CPA. Lcda. Rosario Calvachi
Contadora General
Registro C.P.A. No. 17-1658

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX
Estado de Cambios en el Patrimonio

(Expresados en dólares americanos)

| Descripción | Capital Social | Reserva Legal | Reserva Facultativa | Resultados Acumuladas | Resultados del Ejercicio | Total Patrimonio |
|------------------------------------------|----------------|---------------|---------------------|-----------------------|--------------------------|------------------|
| Saldos al 31 de Diciembre de 2008 | 200.800 | 54.894 | 136.029 | 54.285 | (85.001) | 361.007 |
| Transferencia a Resultados Acumuladas | - | - | - | (85.001) | 85.001 | - |
| Pérdida del Ejercicio | - | - | - | - | (164.069) | (164.069) |
| Saldos al 31 de Diciembre de 2009 | 200.800 | 54.894 | 136.029 | (30.716) | (164.069) | 196.938 |
| Transferencia a Resultados Acumuladas | - | - | - | (164.069) | 164.069 | - |
| Pérdida del Ejercicio | - | - | - | - | (110.162) | (110.162) |
| Saldos al 31 de Diciembre de 2010 | 200.800 | 54.894 | 136.029 | (194.785) | (110.162) | 86.776 |

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


Lcda. Lucía Rodríguez
Gerente General

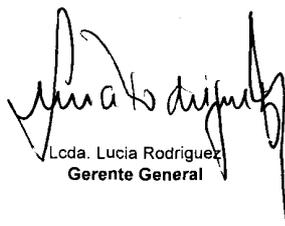

CPA. Lcda. Rosario Calvachi
Contadora General
Registro C.P.A. No. 17-1658

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX
Estados de Flujos de Efectivo

(Expresados en dólares americanos)

| | Año Terminado al 31 de diciembre de | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------|
| | 2010 | 2009 |
| FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIONES | | |
| Pérdida del Ejercicio | (110.162) | (164.069) |
| Depreciación | 45.216 | 45.021 |
| Baja de activos | - | 41.045 |
| Efectivo Proveniente de Actividades Operativas antes decambios en el capital de trabajo | (64.946) | (78.003) |
| Cambios Netos en Activos y Pasivos | | |
| Aumento (Disminución) Cuentas por Cobrar clientes | (10.667) | 5.649 |
| Aumento (Disminución) Impuestos Anticipos | (18.140) | 14.424 |
| Disminución Inventarios | 476.331 | 165.045 |
| Disminución Otras Cuentas por cobrar | (24.684) | (4.402) |
| Aumento Otros Activos | 38.561 | 31.591 |
| Disminución Proveedores | (278.966) | (385.637) |
| Disminución (Aumento) Cuentas por Pagar | (40.352) | 150.347 |
| Efectivo neto proveniente de actividades de Operación | 77.137 | (100.986) |
| FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION | | |
| Adiciones de Propiedad y Equipo | (15.621) | (49.473) |
| Efectivo recibido en venta de activos fijos | - | 1.005 |
| Efectivo neto usado en Actividades de Inversión | (15.621) | (48.468) |
| FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO | | |
| Obligaciones con Terceros | 12.240 | 159.405 |
| Compañías Relacionadas | (29.984) | (11.809) |
| Efectivo neto usado en actividades de financiamiento | (17.744) | 147.596 |
| Aumento Neto del Efectivo | 43.772 | (1.858) |
| Efectivo al Inicio del Año | 23.751 | 25.609 |
| Efectivo al Final del Año | 67.523 | 23.751 |

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


Lcda. Lucía Rodríguez
Gerente General


CPA. Lcda. Rosarío Cavachi
Contadora General
Registro C.P.A. No. 17-1658

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIROS
Al 31 de Diciembre de 2010 y 2009

1. IDENTIFICACIÓN Y OBJETO DE LA COMPAÑÍA

REAL TEXTILES S.A. – REALTEX, fue constituida en la ciudad de Quito mediante escritura publica del 18 de Junio de 2001 ante el Notario Trigésimo Segundo del este cantón y protocolizado el 6 de septiembre del mismo año.

El objeto de la compañía es el comercio, importación, exportación y representación de toda clase de productos textiles y de confecciones al por mayor y menor.

2. PRINCIPALES CRITERIOS Y/O PRINCIPIOS CONTABLES

2.1. Base de Presentación

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC).

2.2. Periodo

Los Estados Financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2009, son presentados en dólares americanos, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009, han sido aprobados por la Junta General de Accionistas celebrada el 26 de marzo de 2010.

2.3. Provisión Cuentas Incobrables

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno se puede efectuar una provisión del 1% anual sobre los créditos comerciales concedidos en un periodo, esta provisión constituye un gasto deducible para fines tributarios.

2.4. Inventario de Mercaderías

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, los inventarios se encuentran valorados por el método promedio ponderado, el que no excede el valor de mercado.

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

2.5. Instalaciones, Mobiliario y Equipo

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 las instalaciones, mobiliario y equipo han sido valorados al costo histórico. Las depreciaciones, han sido determinadas a base del método de línea recta en función de la vida útil de los bienes, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

| | 2010 | 2009 |
|-----------------------|------|------|
| Instalaciones | 10% | 10% |
| Muebles y Enseres | 10% | 10% |
| Equipo de Computación | 33% | 33% |
| Vehículos | 20% | 20% |

2.6. Provisión Beneficios Sociales

La compañía ha efectuado la provisión de los Beneficios Sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de trabajo e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (I.E.S.S.) tales como: Sobresueldos, Vacaciones, Fondos de Reserva.

2.7. Impuesto a la Renta

La tarifa del Impuesto a la Renta que se encuentra vigente es del 25% y 15% para utilidades que reinvierta la compañía.

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno la Compañía puede amortizar sus pérdidas tributarias hasta los cinco años posteriores de producidas las pérdidas, hasta el 25% de la base imponible de cada año.

2.8. Participación Trabajadores

Según las disposiciones laborales vigentes en el país, la compañía reconoce a sus trabajadores el 15% con cargo a los resultados del ejercicio.

2.9. Reserva Legal

De conformidad con la Ley de Compañías; para reserva legal deberá apropiarse por lo menos el 10% de la utilidad neta del año, hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital social, la misma que no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad, o utilizada para absorber pérdidas.

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

3. Caja y Bancos

Se refiere a:

| Descripción | 2010 | 2009 |
|-------------|---------------|---------------|
| Caja | 6.459 | 3.939 |
| Bancos | 61.064 | 19.812 |
| | <u>67.523</u> | <u>23.751</u> |

4. Cuentas por Cobrar Clientes

Se compone de:

| Descripción | 2010 | 2009 |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Clientes Decoración | 459 | 1.005 |
| Clientes Especiales Almacenes | 32.701 | 2.132 |
| Clientes Confeccionistas | 40.304 | 59.871 |
| Clientes Servicios Varios | 10.085 | 7.800 |
| Clientes Consumidor final | 1.343 | 6.019 |
| Clientes Outlet | 2.070 | - |
| Clientes Tarjetas de Crédito | 1.450 | 3.059 |
| | <u>88.412</u> | <u>76.827</u> |

5. Provisión Cuentas Incobrables

El movimiento es el siguiente:

| Descripción | 2010 | 2009 |
|---------------|-----------------|-----------------|
| Saldo Inicial | (17.250) | (18.296) |
| Provisión | - | - |
| Castigos | 2.141 | 1.046 |
| | <u>(15.109)</u> | <u>(17.250)</u> |

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

6. Impuestos Anticipos

Se refiere a:

| Descripción | 2010 | 2009 |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Retenciones en la Fuente | 53.906 | 42.867 |
| Anticipo Impuesto a la Renta Empresa | 17.523 | 9.752 |
| Gastos Anticipados | 6.964 | 7.634 |
| | <u>78.393</u> | <u>60.253</u> |

7. Otras Cuentas por Cobrar

Se refiere a:

| Descripción | 2010 | 2009 |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|
| Cuentas de Personal | 875 | 571 |
| Otras Cuentas de Personal (1) | 31.360 | 13.149 |
| Cuentas de Personal - Nóminas | 3.051 | 3.388 |
| Documentos por Cobrar | 19.231 | 12.725 |
| | <u>54.517</u> | <u>29.833</u> |

(1) Corresponde a diferencias en tomas físicas de inventarios a cargo de responsables de los mismos.

8. Inventario

Se refiere a:

| Descripción | 2009 | 2009 |
|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Producto Terminado en bodega | 1.229.969 | 1.707.513 |
| Producto Terminado en Tránsito | 464 | 390 |
| Materiales, Repuestos y suministros | 9.871 | 8.732 |
| | <u>1.240.304</u> | <u>1.716.635</u> |

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

9. Instalaciones, Maquinaria y Equipo

El movimiento es el siguiente:

| Descripción | Construcciones y Adecuaciones | Instalaciones | Muebles y Enseres | Equipo de Computación | Vehículos | Total Activo | Depreciación | Activo Neto |
|-----------------------------------|----------------------------------|----------------|----------------------|--------------------------|---------------|-----------------|------------------|----------------|
| Saldo al 31 diciembre 2008 | - | 206.062 | 80.581 | 34.183 | 67.835 | 388.661 | (181.759) | 206.902 |
| Adiciones | 14.772 | 5.506 | 24.195 | 5.000 | - | 49.473 | (45.021) | 4.452 |
| Reclasificaciones | (7.754) | 4.128 | - | - | - | (3.626) | (1.005) | (4.631) |
| Bajas | - | (46.112) | - | (3.209) | - | (49.321) | 8.276 | (41.045) |
| Saldo al 31 diciembre 2009 | 7.018 | 169.584 | 104.776 | 35.974 | 67.835 | 385.187 | (219.509) | 165.678 |
| Adiciones | 15.174 | - | - | 447 | - | 15.621 | (45.216) | (29.595) |
| Reclasificaciones | (22.192) | 22.192 | - | - | - | - | - | - |
| Bajas | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Saldo al 31 diciembre 2010 | - | 191.776 | 104.776 | 36.421 | 67.835 | 400.808 | (264.725) | 136.083 |

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

10. Cargos Diferidos

Se refiere a:

| Descripción | Concesión El Condado | Total Activo | Amortización | Activo Neto |
|-----------------------------------|-------------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| Saldo al 31 diciembre 2008 | 80.944 | 80.944 | (10.792) | 70.152 |
| Adiciones | - | - | (7.218) | (7.218) |
| Venta | (24.373) | (24.373) | - | (24.373) |
| Saldo al 31 diciembre 2009 | 56.571 | 56.571 | (18.010) | 38.561 |
| Venta | (38.561) | (38.561) | - | (38.561) |
| Baja | (18.010) | (18.010) | 18.010 | - |
| Saldo al 31 diciembre 2010 | - | - | - | - |

11. Obligaciones Bancarias

Corresponde a una obligación con un banco del exterior, a un plazo de 360 días y una tasa de interés del 7% anual.

12. Proveedores

Se compone de:

| Detalle | 2010 | 2009 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Proveedores Locales | | |
| Textil Ecuador S.A. | 6.389 | 7.514 |
| Textiles Mar y Sol | 11.928 | 12.633 |
| Textiles San Pedro S.A. | 7.577 | 10.732 |
| La Internacional | 5 | - |
| Dirasemsa | 38.240 | 38.240 |
| Sintofil C.A. | 11.764 | 9.784 |
| Otros | 38.043 | 49.752 |
| Proveedores del Exterior | | |
| Textiles Internacionales - Panama | 27.928 | 85.926 |
| Tobimax Ltd. - Taiwan | 609 | 89.509 |
| Aleph Textiles | 44.530 | - |
| Cañete S.A. | 22.054 | - |
| Aznar Textil | - | 75.833 |
| Amery Ventures | 12.364 | 45.433 |
| Otros | (4.653) | 70.388 |
| | 216.778 | 495.744 |

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

13. Obligaciones con Terceros

Se compone de:

| Detalle | 2010 | 2009 |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Peñeherrera Victor | 400.868 | 390.763 |
| Susana de Peñeherrera | 84.653 | 82.518 |
| Diego Ordoñez | 14.814 | 14.814 |
| Rodríguez Juan | 50.000 | 50.000 |
| Rodríguez Lucía | 51.042 | 51.042 |
| Bst Financial Service | 22.785 | 22.785 |
| Genset Inc | 7.005 | 7.005 |
| | <u>631.167</u> | <u>618.927</u> |

14. Compañías Relacionadas

Se refiere a:

| Detalle | 2010 | 2009 |
|--------------|----------|---------------|
| Cordiseg (1) | <u>-</u> | <u>29.984</u> |
| | <u>-</u> | <u>29.984</u> |

(1) En 2009, corresponde a un préstamo sin condiciones mínimas como plazos, tasas de interés y garantías.

15. Otras Cuentas por Pagar

Se refiere a:

| Detalle | 2010 | 2009 |
|------------------|----------------|----------------|
| Dirasemsa | 30.218 | 32.152 |
| Genset | 76.000 | 76.000 |
| Jolasur | 30.000 | 30.000 |
| Rodríguez Lucía | 213 | 12.230 |
| Varias por pagar | 16.861 | 32.559 |
| | <u>153.292</u> | <u>182.941</u> |

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

16. Instituciones Públicas

Se refiere a:

| Detalle | 2010 | 2009 |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Retenciones en la Fuente | 1.339 | 1.891 |
| Impuesto al Valor Agregado | 6.357 | 4.120 |
| Aporte IESS por Pagar | 3.580 | 4.014 |
| Préstamos IESS | 700 | 632 |
| | <u>11.976</u> | <u>10.657</u> |

17. Capital Social

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, el capital pagado es de US \$ 200.800 dividido en 200.800 participaciones ordinarias y nominativas con un valor nominal de US \$ 1 cada una.

18. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2010 y la fecha de emisión de estos estados financieros (marzo 25 de 2011) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

La Compañía REAL TEXTILES S.A. - REALTEX, al 31 de diciembre de 2010 mantiene un déficit acumulado de US \$ 304.947, déficit que excede el 50% del capital social y las reservas, encontrándose inmersa en lo que estipula el Art. 198 de la Ley de Compañías; "la compañía se pondrá necesariamente en liquidación, si los accionistas no proceden a reintegrarlo o a limitar el fondo social al capital existente, siempre que éste baste para conseguir el objeto de la compañía".

19. NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

Mediante las Resoluciones No. 08.G.DSC, emitida por la Superintendencia de Compañías el 20 de noviembre de 2008, se dispuso que se consideren de adopción obligatoria las "Normas internacionales de Información Financiera, NIIF" y las "Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento, NIAA" a partir del 1 de enero de 2011.