

Quito, Abril 29 de 2010

91488 ✓

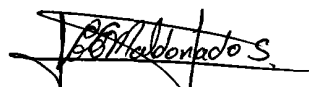
Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Presente

Estimados señores:

Adjunto a la presente sírvase encontrar un ejemplar de los Estados Financieros Auditados de **REALTEX S.A.**, al 31 de diciembre de 2009, cuyo número de expediente es 91488.

Documentación que remito para los fines consiguientes.

Atentamente


Lcdo. César Maldonado S
R. N. A. E. No 682.





REALTEX S.A.

**Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2009 y 2008
Informe de los Auditores Independientes**

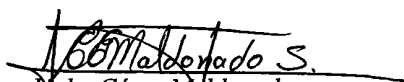
DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

*A los señores miembros del directorio
y accionistas de*

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **REAL TEXTILES S.A. - REALTEX**, al 31 de diciembre de 2009 y 2008 y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Los estados financieros y las notas que se acompañan fueron preparadas y son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestros exámenes.
2. Excepto por lo mencionado en el párrafo tercero, nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas ecuatorianas de auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como también una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría nos provee una base razonable para expresar una opinión.
3. Nuestra contratación como auditores independientes de **REAL TEXTILES S.A. - REALTEX**, fue posterior al 31 de diciembre del 2009, situación por la que no participamos en la toma física de los inventarios finales.
4. En nuestra opinión, excepto por los ajustes si los hubiera, que pudieran haber sido determinados como necesarios de no existir la limitación mencionada en el párrafo tercero precedente, los estados financieros que se acompañan, presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes la situación financiera de **REAL TEXTILES S.A. - REALTEX S.A.** al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los resultados de sus operaciones, cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminado en esas fechas, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Quito – Ecuador, Abril 3 de 2010


Ddo. César Maldonado.
R.N.A.E. No. 682
Registro C.P.A. No. 25286

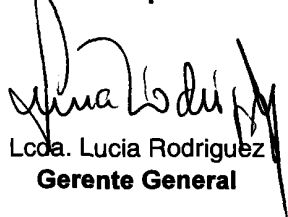


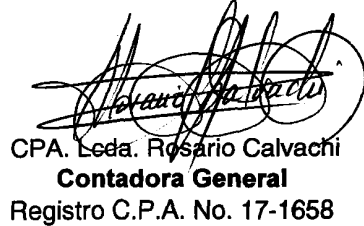
REAL TEXTILES S.A. - REALTEX
Balance General

(Expresados en dólares americanos)

ACTIVOS	Notas	Al 31 de Diciembre de	
		2009	2008
ACTIVOS CORRIENTES			
Caja y Bancos	3	23.751	25.609
Cuentas por Cobrar Clientes	4	79.886	86.581
(Menos): Provisión Cuentas Incobrables	5	(17.250)	(18.296)
Impuestos Anticipados	6	60.253	74.677
Otras Cuentas por Cobrar	7	29.833	21.805
Inventarios	8	1.716.635	1.881.680
Total Activo Corriente		<u>1.893.108</u>	<u>2.072.056</u>
INSTALACIONES MOBILIARIO Y EQUIPO			
Instalaciones, Mobiliario y Equipo		385.187	388.661
(Menos): Depreciación Acumulada		<u>(219.509)</u>	<u>(181.759)</u>
Total Instalaciones, Mobiliario y Equipo	9	<u>165.678</u>	<u>206.902</u>
OTROS ACTIVOS			
Cargos Diferidos	10	<u>38.561</u>	<u>70.152</u>
Total Otros Activos		<u>38.561</u>	<u>70.152</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>2.097.347</u>	<u>2.349.110</u>

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


 Lco. Lucia Rodriguez
Gerente General

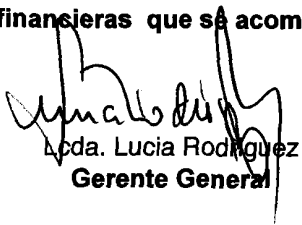

 CPA. Leda. Rosario Calvachi
Contadora General
 Registro C.P.A. No. 17-1658

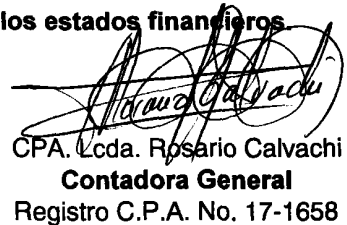
REAL TEXTILES S.A. - REALTEX
Balance General

(Expresados en dólares americanos)

PASIVOS	Notas	Al 31 de Diciembre de	
		2009	2008
PASIVO CORRIENTE			
Obligaciones Bancarias	11	540.000	540.000
Proveedores	12	495.744	881.381
Obligaciones con Terceros	13	618.927	459.522
Compañías Relacionadas	14	29.984	41.793
Otras Cuentas por Pagar	15	182.941	-
Instituciones Públicas	16	10.657	8.684
Beneficios Sociales		22.156	56.723
Total Pasivos Corrientes		1.900.409	1.988.103
TOTAL PASIVOS		1.900.409	1.988.103
PATRIMONIO			
Capital Social	17	200.800	200.800
Reserva Legal		54.894	54.894
Reserva Facultativa		136.029	136.029
Pérdida/Utilidad Ejercicios Anteriores		(30.716)	54.285
Pérdida del Ejercicio		(164.069)	(85.001)
Total Patrimonio		196.938	361.007
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2.097.347	2.349.110

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros


 Lcda. Lucia Rodriguez
Gerente General

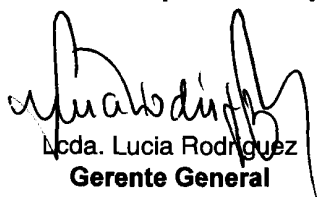

 CPA. Lcda. Rosario Calvachi
Contadora General
 Registro C.P.A. No. 17-1658

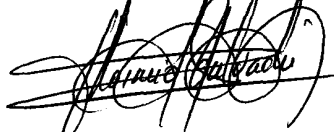
REAL TEXTILES S.A. - REALTEX
Estados de Resultados

(Expresados en dólares americanos)

Notas	Año terminado el 31 de diciembre de	
	2009	2008
INGRESOS		
Ventas	1.859.436	2.261.924
Costo de Ventas	(1.228.841)	(1.475.837)
Utilidad Bruta	<u>630.595</u>	<u>786.087</u>
GASTOS OPERACIONALES		
Gastos Administrativos y de Ventas	(672.732)	(850.070)
Costos financieros	(126.191)	(106.368)
Utilidad Operacional	<u>(168.328)</u>	<u>(170.351)</u>
Ingresos no Operacionales	4.259	85.350
Pérdida del Ejercicio	<u>(164.069)</u>	<u>(85.001)</u>

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


Lcda. Lucia Rodriguez
Gerente General

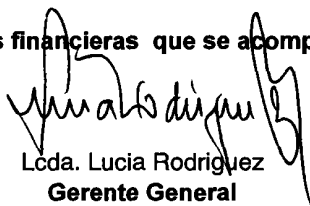

CPA. Lcda. Rosario Calvachi
Contadora General
Registro C.P.A. No. 17-1658

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX
Estado de Cambios en el Patrimonio

(Expresados en dólares americanos)

Descripción	Capital Social
Saldo al 31 de Diciembre de 2007	20
Transferencia a Utilidades Acumuladas	
Pérdida del Ejercicio	
Saldos al 31 de Diciembre de 2008	20
Transferencia a Utilidades Acumuladas	
Pérdida del Ejercicio	
Saldos al 31 de Diciembre de 2009	20

Las notas financieras que se acompañan, son parte integral

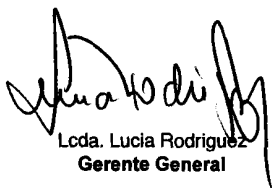

Lcda. Lucía Rodríguez
Gerente General

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX
Estados de Flujos de Efectivo

(Expresados en dólares americanos)

	Año Terminado al 31 de diciembre de	
	2009	2008
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIONES		
Pérdida del Ejercicio	(164.069)	(85.001)
<u>Ajustes para conciliar la utilidad neta con el flujo de efectivo provisto en actividades de operación</u>		
Depreciación	45.021	41.034
Amortización	-	1.515
Provisión Cuentas Incobrables	-	10.161
Baja de activos	41.045	-
Efectivo Proveniente de Actividades Operativas antes de cambios en el capital de trabajo	(78.003)	(32.291)
<u>Cambios Netos en Activos y Pasivos</u>		
Disminución Cuentas por Cobrar clientes	5.649	51.249
Aumento (Disminución) Impuestos Anticipos	14.424	(5.050)
Disminución (Aumento) Inventarios	165.045	268.105
Disminución Otras Cuentas por cobrar	(4.402)	43.736
Aumento Otros Activos	31.591	(521)
Disminución Proveedores	(385.637)	(245.962)
Disminución (Aumento) Cuentas por Pagar	150.347	(41.033)
Efectivo neto proveniente de actividades de Operación	(100.986)	38.233
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
Adiciones de Propiedad y Equipo	(49.473)	(46.482)
Efectivo recibido en venta de activos fijos	1.005	1.369
Efectivo neto usado en Actividades de Inversión	(48.468)	(45.113)
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Obligaciones Bancarias	-	533.862
Obligaciones con Terceros	159.405	(522.150)
Compañías Relacionadas	(11.809)	595
Efectivo neto usado en actividades de financiamiento	147.596	12.307
Aumento Neto del Efectivo	(1.858)	5.427
Efectivo al Inicio del Año	25.609	20.182
Efectivo al Final del Año	23.751	25.609

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


Lcda. Lucia Rodriguez
Gerente General


CPA. Lcda. Rosario Calvachi
Contadora General
Registro C.P.A. No. 17-1658

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIROS
Al 31 de Diciembre de 2009 y 2008

1. IDENTIFICACIÓN Y OBJETO DE LA COMPAÑÍA

REAL TEXTILES S.A. – REALTEX, fue constituida en la ciudad de Quito mediante escritura publica del 18 de Junio de 2001 ante el Notario Trigésimo Segundo del este cantón y protocolizado el 6 de septiembre del mismo año.

El objeto de la compañía es el comercio, importación, exportación y representación de toda clase de productos textiles y de confecciones al por mayor y menor.

2. PRINCIPALES CRITERIOS Y/O PRINCIPIOS CONTABLES

2.1. Base de Presentación

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC).

2.2. Período

Los Estados Financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2009, son presentados en dólares americanos, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2008, han sido aprobados por la Junta General de Accionistas celebrada el 31 de marzo de 2009

2.3. Provisión Cuentas Incobrables

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno se puede efectuar una provisión del 1% anual sobre los créditos comerciales concedidos en un período, esta provisión constituye un gasto deducible para fines tributarios.

2.4. Inventario de Mercaderías

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, los inventarios se encuentran valorados por el método promedio ponderado, el que no excede el valor de mercado.

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

2.5. Instalaciones, Mobiliario y Equipo

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 las instalaciones, mobiliario y equipo han sido valorados al costo histórico. Las depreciaciones, han sido determinadas a base del método de línea recta en función de la vida útil de los bienes, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

	2009	2008
Instalaciones	10%	10%
Muebles y Enseres	10%	10%
Equipo de Computación	33%	33%
Vehículos	20%	20%

2.6. Provisión Beneficios Sociales

La compañía ha efectuado la provisión de los Beneficios Sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de trabajo e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (I.E.S.S.) tales como: Sobresueldos, Vacaciones, Fondos de Reserva.

2.7. Impuesto a la Renta

La tarifa del Impuesto a la Renta que se encuentra vigente es del 25% y 15% para utilidades que reinvierta la compañía.

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno la Compañía puede amortizar sus pérdidas tributarias hasta los cinco años posteriores de producidas las pérdidas, hasta el 25% de la base imponible de cada año.

2.8. Participación Trabajadores

Según las disposiciones laborales vigentes en el país, la compañía reconoce a sus trabajadores el 15% con cargo a los resultados del ejercicio.

2.9. Reserva Legal

De conformidad con la Ley de Compañías; para reserva legal deberá apropiarse por lo menos el 10% de la utilidad neta del año, hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital social, la misma que no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad, o utilizada para absorber pérdidas.

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

3. Caja y Bancos

Se refiere a:

Descripción	2009	2008
Caja	3.939	10.697
Bancos	19.812	14.912
	<u>23.751</u>	<u>25.609</u>

4. Cuentas por Cobrar Clientes

Se compone de:

Descripción	2009	2008
Clientes Decoración	1.005	875
Clientes Especiales Almacenes	2.132	6.127
Clientes Confeccionistas	59.871	34.327
Clientes Servicios Varios	7.800	39.608
Clientes Consumidor final	6.019	4.443
Clientes Pactados	-	1.201
Clientes Tarjetas de Crédito	3.059	-
	<u>79.886</u>	<u>86.581</u>

5. Provisión Cuentas Incobrables

El movimiento es el siguiente:

Descripción	2009	2008
Saldo Inicial	(18.296)	(16.781)
Provisión		(1.515)
Castigos	1.046	-
	<u>(17.250)</u>	<u>(18.296)</u>

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

6. Impuestos Anticipos

Se refiere a:

Descripción	2009	2008
Retenciones en la Fuente	42.867	31.038
Anticipo Impuesto a la Renta Empresa	9.752	9.752
Crédito Tributario IVA	-	25.168
Gastos Anticipados	7.634	8.719
	<u>60.253</u>	<u>74.677</u>

7. Otras Cuentas por Cobrar

Se refiere a:

Descripción	2009	2008
CUENTAS DE PERSONAL	571	3.390
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	13.149	4.015
CUENTAS DE PERSONAL - NOMINAS	3.388	-
DOCUMENTOS POR COBRAR	12.725	14.400
	<u>29.833</u>	<u>21.805</u>

8. Inventario

Se refiere a:

Descripción	2009	2008
Producto Terminado en bodega	1.707.513	1.876.643
Producto Terminado en Tránsito	390,00	-
Materiales, Repuestos y suministros	8.732	5.037
	<u>1.716.635</u>	<u>1.881.680</u>

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

9. Instalaciones, Maquinaria

El movimiento es el siguiente

Descripción	Construcciones y Adecuaciones	Inst
Saldo al 31 diciembre 2007	2.601	
Adiciones	25.109	
Reclasificaciones	(27.710)	
Bajas	-	
Saldo al 31 diciembre 2008	-	
Adiciones	14.772	
Reclasificaciones	(7.754)	
Bajas	-	
Saldo al 31 diciembre 2009	7.018	

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

10. Cargos Diferidos

Se refiere a:

Descripción	Derecho de Llaves	Concesión El Condado	Total Activo	Amortización	Activo Neto
Saldo al 31 diciembre 2007	14.000	80.944	94.944	(14.631)	80.313
Adiciones	-	-	-	(10.161)	(10.161)
Bajas	(14.000)	-	(14.000)	14.000	-
Saldo al 31 diciembre 2008	-	80.944	80.944	(10.792)	70.152
Adiciones	-	-	-	(7.218)	(7.218)
Venta	-	(24.373)	(24.373)	-	(24.373)
Saldo al 31 diciembre 2009	-	56.571	56.571	(18.010)	38.561

11. Obligaciones Bancarias

Corresponde a una obligación con un banco del exterior, a un plazo de 360 días y una tasa de interés del 7% anual.

12. Proveedores

Se compone de:

Detalle	2009	2008
Proveedores Locales		
Textil Ecuador S.A.	7.514	9.572
TextilesMar y Sol	12.633	40.667
Textiles San Pedro S.A.	10.732	12.840
La Internacional	0	125.616
Dirasemsa	38.240	59.499
Sintofil C.A.	9.784	9.766
Otros	49.752	169.396
Proveedores del Exterior		
Textiles Internacionales - Panama	85.926	66.889
Tobimax Ltd. - Taiwan	89.509	132.543
La Parcela		30.998
Compañía Industrial Cataguases		53.487
Brian Internationales Sales Corp.		64.262
Aznar Textil	75.833	
Amery Ventures	45.433	
Prodelis		
Otros	70.388	105846
	495.744	881.381

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

13. Obligaciones con Terceros

Se compone de:

Peñeherrera Victor	390.763	373.010
Susana de Peñeherrera	82.518	78.769
Carrera Fernando	-	679
Diego Ordoñez	14.814	-
Rodriguez Juan	50.000	-
Rodriguez Lucia	51.042	-
Bst Financial Service	22.785	-
Genset Inc	7.005	7.064
	<u>618.927</u>	<u>459.522</u>

14. Compañías Relacionadas

Se refiere a:

Detalle	2009	2008
Cordiseg	29.984	41.793
	<u>29.984</u>	<u>41.793</u>

Sobre este préstamo no existe contrato que establezca condiciones mínimas como plazos, tasas de interés y garantías.

15. Otras Cuentas por Pagar

Se refiere a:

Detalle	2009	2008
Dirasemsa	32.152	-
Genset	76.000	-
Jolasur	30.000	-
Rodriguez Lucia	12.230	-
Varias por pagar	32.559	-
	<u>182.941</u>	<u>-</u>

REAL TEXTILES S.A. - REALTEX

Notas a los estados financieros (Continuación)

16. Instituciones Públicas

Se refiere a:

Detalle	2009	2008
Retenciones en la Fuente	1.891	3.726
Impuesto al Valor Agregado	4.120	15
Aporte IESS por Pagar	4.014	4.266
Préstamos IESS	632	677
	<u>10.657</u>	<u>8.684</u>

17. Capital Social

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el capital pagado es de US \$ 200.800 dividido en 200.800 participaciones ordinarias y nominativas con un valor nominal de US \$ 1 cada una.

18. EVENTOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre del 2009 y la fecha de emisión de estos estados financieros (abril 9 de 2010) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

19. NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

Mediante las Resoluciones No. 08.G.DSC, emitida por la Superintendencia de Compañías el 20 de noviembre de 2008, se dispuso que se consideren de adopción obligatoria las "Normas internacionales de Información Financiera, NIIF" y las "Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento, NIAA" a partir del 1 de enero de 2011.