

**INFORME DE GERENTE GENERAL DE DEYESOS DISEÑOS Y CORNISAS CIA.
LTDA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2012**

Distinguidos Señores:

En cumplimiento con las disposiciones legales, presento a consideración de la Junta General de Socios el presente informe de actividades y labores:

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

La organización estableció como objetivos para el ejercicio económico del 2012 los siguientes:

AUDITORIA EXTERNA

Se contrató a CIM Auditores, para dar cumplimiento con la obligatoriedad de presentar ante la Superintendencia de Compañías la información financiera del ejercicio económico 2012 con informe de auditoría externa.

CERTIFICACION ISO

El 24 de Noviembre del 2010 Dyesos obtuvo la certificación ISO 9001-2008. Durante el 2012 la empresa ha cumplido con los requisitos de las auditorías anuales con el objetivo de la re-certificación prevista para el 2013.

INSTALACIONES

En este período de concluye el proyecto NAIQ y se establece que para mediados del 2013 se realizarán las actas de mediación en las que se determinarán las devoluciones de garantías o costos adicionales que no se encuentran previstos en el contrato original. Para otros contratos de instalación, la empresa ha logrado mantener la organización y operatividad requeridas por estos proyectos de instalación ejecutados en el 2012.

ADQUISICIONES

La prioridad de éste período fue la adquisición del local de la Manuel María Sánchez a través del préstamo hipotecario con el Banco Internacional, cumplimiento realizado durante los meses de septiembre a noviembre del 2012.

Dyesos Cía. Ltda.

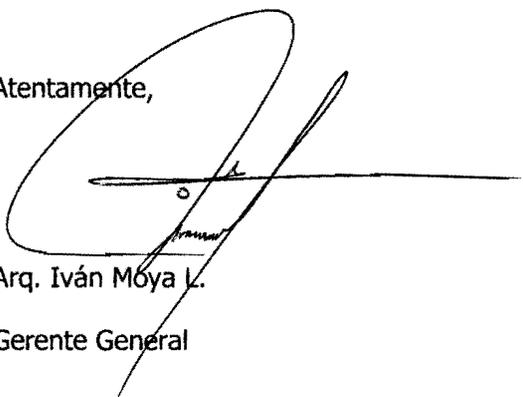
Con la conclusión del proyecto NAIQ, el personal fue disminuyendo hasta los niveles que se ha requerido para el cumplimiento de los contratos de instalación. La experiencia adquirida con el proyecto NAIQ deja establecido procesos y procedimientos de RRHH tanto de contratación como de Higiene y Seguridad Industrial.

SITUACION FINANCIERA Y LOS RESULTADOS DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO 2012

A continuación presento los estados de situación financiera y de resultados, conjuntamente con el informe de auditoría para su análisis y aprobación.

Concluyo este informe de labores expresando mi agradecimiento a cada uno de ustedes señoras socias por el apoyo y confianza en mí depositados.

Atentamente,



Arq. Iván Moya L.

Gerente General

Deyesos Cía. Ltda.