

INFORME DE GERENCIA

Quito, 17 de abril del 2017.

Señores:

**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
FDC STORES S.A.**

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento al mandato legal y de conformidad a lo que dispone la Ley de Compañías, pongo a la disposición de los señores Socios el siguiente informe de labores así como también los hechos más relevantes sucedidos en el periodo económico del 01 de enero del 2016 al 31 de diciembre del 2016

Antecedentes.

Como ustedes conocen la empresa ha tenido en el año 2016 que sortear una serie de dificultades de carácter financiero y comercial, motivado principalmente por la caída de ventas en nuestras tiendas debido a la pérdida adquisitiva del consumidor, a esto le agregamos la competencia con productos más económicos que sin ser de calidad han sido aceptados por el público en general. Así mismo se tuvo un efecto retroactivo en el cobro del canon mensual de arriendo del Qui centró Norte que por error de la administración no se nos facturo correctamente entre los años 2013-2014-2015, dando un efecto adicional de USD 46,659 aproximadamente que nos afectó a los resultados de los referidos periodos y a los flujos de caja.

Hechos Relevantes:

La compañía ha cumplido con todas sus obligaciones internas fiscales y del seguro social, las líneas de crédito están vigentes, existe una buena relación con nuestros proveedores nacionales, además hemos cumplido con las resoluciones de Junta General y Normas de Propiedad Intelectual, por lo tanto no existen hechos contingentes que nos puedan afectar al futuro.

Otros de los hechos relevantes fue el terremoto de abril del 2016 sucedido en las Provincia de Manabí y Esmeraldas que afectaron a nuestro punto de ventas en la ciudad de Portoviejo paralizando la actividad comercial por cerca de seis meses y generando

consecuentemente una radical caída de ventas que afecto a los resultados finales de la empresa.

Para poder empezar nuevamente con las actividades de venta en esa ciudad se tuvo que efectuar nuevas remodelaciones y mejoras en nuestro local comercial ubicado en el Paseo Shopping que generaron erogaciones financieras adicionales de aproximadamente unos USD 12.843.16

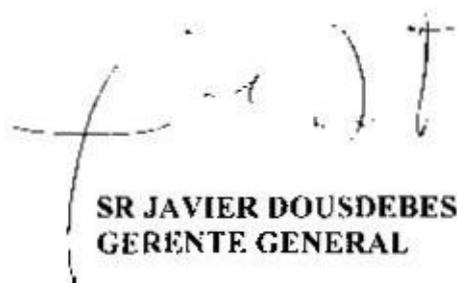
Informe Económico

La compañía durante el año 2016 vendió USD 459.422, el costo de ventas es de USD 248.296 que significa respecto a ventas un 54% , los gastos de operación y comerciales son USD 280.099 respecto a venta es un 61%, determinando una pérdida contable de USD 68.973.93 , cifra en la cual se incluyen USD 46.659 por arriendos adicionales y USD 32.400 por costos de los peluqueros que forman parte del gasto de comercialización.

Proyecciones para el año 2017.

La empresa tiene previsto incrementar sus ventas en un promedio de un 5% adicional respecto al año 2016 , así como también explotar las nuevas líneas de negocio según lo explicado en los hechos relevantes.

Es todo cuanto me permito informar a la Junta General de Accionistas de la compañía **FDC STORES S.A.**



SR JAVIER DOUSDEBES CORREA
GERENTE GENERAL