

## INFORME DEL COMISARIO

Quito, 30 de Junio del 2013.

Señores:  
ACCIONISTAS  
DE LA COMPAÑÍA FDC STORES S.A..

De mis consideraciones:

En mi calidad de comisario, nombrado por la Junta General de Accionistas de la compañía "FDC STORES S.A." y en cumplimiento con las disposiciones vigentes de la Ley de Compañías, pongo en su consideración el siguiente informe de revisión a los libros y Balance de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Evolución del Patrimonio, Estado de Flujos de efectivo y las Notas a los estados financieros por el ejercicio terminado del 01 de enero del 2012 al 31 de diciembre del 2012, respecto a la presentación formal según lo establecido por la Superintendencia de Compañía de los estados financieros y notas en concordancia a las disposiciones emanadas por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFS)

1.- He procedido a examinar los Estados Financieros de "FDC STORES S.A. cortados al 31 de diciembre del 2.012 para lo cual se utilizaron técnicas y procedimientos de auditoria de general aceptación.

2.- El movimiento operado en los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2.011 y 2.012 es el siguiente.

PASA PAGINA 2

**FDC STORES S,A,****Estado de Situación Financiera**

al 31 de diciembre del 2012

( expresado en dólares estadounidenses)

	año 2012	año 2011	Variación
<b>Activo</b>			
<b>Activo Corriente</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	2.793	7.661	- 4.868
Cuentas por Cobrar No relacionados	5.836	8.446	- 2.610
Otras cuentas por Cobrar	31.881	43.492	- 11.611
Activos por Impuestos Corrientes	-	-	-
Inventarios	37.369	54.501	- 17.132
Otros Activos corrientes	60.869	-	60.869
<b>Total del activo corriente</b>	<b>138.748</b>	<b>114.100</b>	<b>24.648</b>
<b>Activo no corriente</b>			
<b>Total del activo no corriente</b>	<b>80.914</b>	<b>85.613</b>	<b>-</b>
<b>Total del activo</b>	<b>219.662</b>	<b>199.713</b>	<b>24.648</b>

	año 2012	año 2011	Variación
<b>Pasivo Corriente</b>			
Cuentas por pagar Proveedores	126.092	94.545	31.547
Pasivo por impuestos corrientes	8.015	3.076	4.939
Provisiones sociales	13.110	474	12.636
Otros pasivos corrientes	-	3.253	- 3.253
<b>Total del Pasivo corriente</b>	<b>147.217</b>	<b>101.348</b>	<b>45.869</b>
<b>Pasivo No corriente</b>			
Cuentas por pagar Largo plazo	45.294	76.482	- 31.188
<b>Total del Pasivo No corriente</b>	<b>45.294</b>	<b>76.482</b>	<b>- 31.188</b>
<b>Total Pasivo</b>	<b>192.511</b>	<b>177.830</b>	<b>14.681</b>
<b>PATRIMONIO</b>	27.151	21.883	5.268
<b>Total del Pasivo y Patrimonio</b>	<b>219.662</b>	<b>199.713</b>	<b>19.949</b>

<b>FDC STORES S.A.</b>				
<b>Estado de Resultados Integral</b>				
<b>al 31 de diciembre del 2012</b>				
<b>( expresado en dólares estadounidenses)</b>				
	<b>año 2012</b>		<b>año 2011</b>	<b>Variación</b>
Ventas Netas	355.346		283.435	71.911
(-) Costos de Ventas	- 162.512	-	243.250	80.738
Utilidad Bruta	192.834		40.185	152.649
<b>Gastos Operativos</b>				-
de administración	- 184.786	-	33.825	- 150.961
<b>Utilidad Operacional</b>	<b>8.048</b>		<b>6.360</b>	<b>1.688</b>
Participación de trabajadores	- 1.207	-	953	- 254
<b>Utilidad antes de Impuesto a la renta</b>	<b>6.841</b>		<b>5.407</b>	<b>1.434</b>
Gasto por Impuesto a la renta	- 1.573	-	1.000	- 573
<b>Resultado Integral del año</b>	<b>5.268</b>		<b>4.407</b>	<b>861</b>

3.- En mi opinión, los estados financieros al 31 de diciembre del 2012, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de FDC STORES S.A.", así como los resultados de sus operaciones por el año terminado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFS) vigentes en la República del Ecuador La estructura financiera de la compañía se muestra bastante sólida y consideramos que los activos de la compañía garantizan adecuadamente a los pasivos.

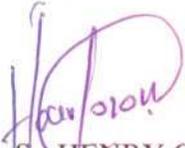
4.- Los administradores de la compañía han dado cumplimiento con lo dispuesto por los accionistas, en mantener las directrices de la compañía.

5.- La compañía mantiene control sobre la documentación fuente, sus activos y otros procedimientos internos se consideran como los adecuados para el normal desarrollo operacional.

6.- La información contable esta elaborado de acuerdo a los principios contables y normas internacionales y más disposiciones legales vigentes a la fecha de corte.

7.- La empresa ha observado el cumplimiento estricto a las disposiciones emanadas por el Servicio de Rentas Internas del Ecuador en total apego a las leyes dando fiel cumplimiento a la normativa tributaria vigente.

Es todo cuanto me permito informar a la Junta General de Accionistas de la compañía  
"FDC STORES S.A.



Sr. HENRY GARZON

C.I. 1713390696

Registro Nacional No. 036072