

TRADECOMPANY S.A.

EJERCICIO ECONÓMICO 2014

INFORME DE ADMINISTRACIÓN

Entorno político y económico.-

Objeto del negocio.-

La compañía tiene como objeto prestar asesoría administrativa, financiera y de procesos en general, especialmente en el establecimiento de políticas contables y de control de costos, procesos administrativos, control de personal y nóminas así como el control de calidad de servicios, estrategias, reingeniería administrativas, adquisición y explotación de franquicias.

La actividad durante el año 2014.-

Durante el año 2014 la situación económica en general del país continuó con índices de crecimiento del 3% de promedio anual. La caída de los precios del petróleo hacia mediados y fines de año, y otras circunstancias de orden económico y financiero, fuera de control del gobierno, determinaron que la economía nacional se afecte y estos factores a su vez impactaron las actividades de los clientes de la compañía, lo que a su vez implicó una disminución de nuestras actividades y de la prestación de nuestros servicios a terceros. Pero de cualquier manera la compañía continuó prestando sus servicios de soporte contable, administrativo y legal, principalmente a las compañías relacionadas al grupo Illimani S.A., cuya compañía es nuestro mayor accionista.

Durante el ejercicio económico de 2014, se cumplieron todas las disposiciones emanadas por las leyes y normativas y se acató lo dispuesto en los estatutos de la compañía. De igual manera se cumplieron todas las disposiciones que emanaron de la Junta de Accionistas, logrando la mayoría de los objetivos que se establecieron para este ejercicio económico.

Resultados financieros relevantes.-

Durante el año 2014, la compañía facturó \$1.041.892 y tuvo gastos por \$1.106.476, lo que generó una pérdida de \$64.584. Está previsto que ésta pérdida se cruce con la reserva por valuación de activos. Los activos de la compañía alcanzan la cifra de \$3.624.245, compuestos principalmente por documentos y cuentas por cobrar, productos tecnológicos para la venta y otras inversiones como acciones y participaciones en otros negocios. El pasivo, cuyo monto asciende a la suma de \$3.621.744, se compone de cuentas por pagar a compañías relacionadas y una obligación financiera con Mutualista Pichincha, con la que se financió la compra del 25% restante de las acciones de Inmovalor S.A. El patrimonio por \$2.500 se compone básicamente del saldo neto de las revalorizaciones de activos.

Agradezco a todo el personal que durante el año 2014 colaboró dedicada y profesionalmente para conseguir las metas y objetivos establecidos para el período que concluyó.

Quito, febrero de 2015



María José Gálvez
Gerente General