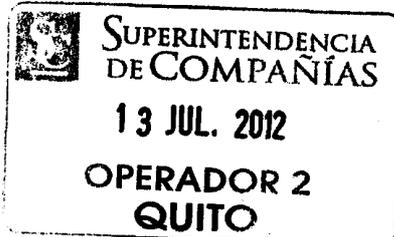


**INFORME A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
TRADECOMPANY S.A.**

Por el ejercicio económico de 2011



Señores accionistas:

Objeto del negocio:

La compañía TRADECOMPANY S.A. tiene como objeto social, y su actividad se concentra, en la prestación de servicios de asesoría, principalmente en las áreas administrativa, de recursos humanos, legal, comercial y financiera, a otras compañías, además de la asesoría en la compra venta de inmuebles y en general toda actividad relacionada al giro inmobiliario, su promoción, comercialización y financiamiento.

Entorno económico:

El año 2011, se caracterizó por una ligera recuperación económica de los países que conforman las principales economías mundiales y por el contrario, el recrudecimiento de la crisis económica de algunos países Europeos del Sur, entre ellos España, lo cual afectó significativamente a la remisión de divisas. Por el contrario, el precio del petróleo se mantuvo en niveles de \$100 el barril, lo que implica el continuo ingreso de divisas, que en definitiva es lo que sostiene la economía ecuatoriana.

El negocio durante el año 2007:

Durante el año 2011, las actividades de la compañía se desarrollaron con normalidad, y se logró incrementar el servicio prestado a las compañías del grupo Proinco S.A., lo que a su vez incrementó los ingresos y determinó que la actividad tenga utilidades. Adicionalmente, estos servicios se prestan de una manera organizada y coordinada. Básicamente se reducen a Asesoría Contable, de Recursos Humanos, Legal, Comercial, Administrativa y Financiera en general. Para ello, la compañía recurre a Profesionales de los distintos ramos, a quienes contrata para que proporcionen la asesoría a los clientes.

Análisis del balance:

Durante el año 2011 se facturó en forma directa o indirecta (por medio de reembolso de gastos), la cantidad de \$480.941. Los gastos totales sumaron la cantidad 442.216, lo que generó una utilidad bruta de \$38.724. La relación del activo contra el pasivo es de 1 a 1, lo que demuestra una debilidad patrimonial, que se viene arrastrando desde el año anterior. De igual manera, la relación del pasivo con el patrimonio es de 10 a 1. Esta desigualdad patrimonial, habría que solucionarla por medio de una capitalización. Vamos a procurar fortalecer el patrimonio, sugiriendo a los accionistas procedan a capitalizar la compañía. De todas formas, la situación de liquidez es muy buena y esto se ha traducido en el desempeño del negocio.

Prespectivas para el 2012:

Esperamos que durante el año 2012 la actividad de la compañía se consolide e incremente, para lo cual se ha planificado toda una estrategia para continuar brindando a

los clientes, igual y mejor servicio, inclusive en otras áreas de asesoría, lo cual redundará definitivamente en los resultados.

Registros y Libros Sociales:

La compañía ha cumplido con todas las disposiciones de la junta de accionistas, así como con las disposiciones legales y reglamentarias vigentes. De igual manera, se tiene especial cuidado en llevar toda la contabilidad al día y mantener actualizados los libros sociales. En lo posible se procura tener al día la compañía con todas sus obligaciones, fiscales, tributarias y con terceros.

Gracias a quienes durante el año 2012, colaboraron en sostener y sacar adelante la situación de la compañía.

Quito, marzo de 2012



Gonzalo Páez Parral
Gerente General

