

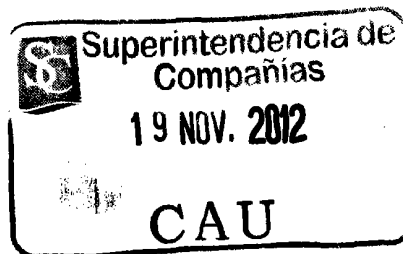
INMOBILIARIA EL BATAN BATINMO S.A.

7#56776

1100

Quito, 19 de noviembre de 2012

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Presente.-



De nuestras consideraciones,

La Compañía INMOBILIARIA EL BATAN BATINMO S. A., con número de expediente Nr. 91394, a usted se dirige para comunicar las siguientes transferencias de acciones y solicitar una nómina de accionistas actualizada:

CEDENTE		CESIONARIO	
Nombres	: MARCO VINICIO	Nombres	: KATURIN CARMEN
Apellidos	: LANDAZURI ROMO	Apellidos	: BIRCHER FISCH
C.I.	: 1700525296	C.I.	: 1705848131
Nacionalidad	: Ecuatoriana	Nacionalidad	: Ecuatoriana
Valor de cada Acción	: USD.\$ 1.00	Tipo de Inversión	: Nacional
Número de Acciones	: 1.060		

CEDENTE		CESIONARIO	
Nombres	: MARCO VINICIO	Nombres	: ALBERTO RICHARD
Apellidos	: LANDAZURI ROMO	Apellidos	: MAAG MOECKLI
C.I.	: 1700525296	C.I.	: 170379949-2
Nacionalidad	: Ecuatoriana	Nacionalidad	: Ecuatoriana
Valor de cada Acción	: USD.\$ 1.00	Tipo de Inversión	: Nacional
Número de Acciones	: 1.060		

CEDENTE		CESIONARIO	
Nombres	: MARCO VINICIO	Nombres	: DIEGO HERNAN
Apellidos	: LANDAZURI ROMO	Apellidos	: LARREATEGUI B.
C.I.	: 1700525296	C.I.	: 171021890-8
Nacionalidad	: Ecuatoriana	Nacionalidad	: Ecuatoriana
Valor de cada Acción	: USD.\$ 1.00	Tipo de Inversión	: Nacional
Número de Acciones	: 1.060		

CEDENTE		CESIONARIO	
Nombres	: MARKUS	Nombres	: KATURIN CARMEN
Apellidos	: MAAG MOECKLI	Apellidos	: BIRCHER FISCH
C.I.	: F0943273 (antes 1703246394)	C.I.	: 1705848131
Nacionalidad	: Suíza	Nacionalidad	: Ecuatoriana
Valor de cada Acción	: USD.\$ 1.00	Tipo de Inversión	: Nacional
Número de Acciones	: 16.890		

transferencias registradas
20.11.19.

ESCANEAR

INMOBILIARIA EL BATAN BATINMO S.A.

CEDENTE		CESIONARIO	
Nombres	: MARKUS	Nombres	: ALBERTO RICHARD
Apellidos	: MAAG MOECKLI	Apellidos	: MAAG MOECKLI
C.I.	: F0943273 (antes 1703246394)	C.I.	: 170379949-2
Nacionalidad	: Suiza	Nacionalidad	: Ecuatoriana
Valor de cada Acción	: USD.\$ 1.00	Tipo de Inversión	: Nacional
Número de Acciones	: 16.889		

CEDENTE		CESIONARIO	
Nombres	: MARKUS	Nombres	: DIEGO HERNAN
Apellidos	: MAAG MOECKLI	Apellidos	: LARREATEGUI B.
C.I.	: F0943273 (antes 1703246394)	C.I.	: 171021890-8
Nacionalidad	: Suiza	Nacionalidad	: Ecuatoriana
Valor de cada Acción	: USD.\$ 1.00	Tipo de Inversión	: Nacional
Número de Acciones	: 16.889		

Por lo anteriormente expuesto, el nuevo paquete accionario de nuestra compañía INMOBILIARIA EL BATAN BATINMO S. A., queda conformado de la siguiente manera:

ACCIONISTAS	NACIONALIDAD	NRO. ACCIONES	CAPITAL USD. \$	PORCENTAJE %
Katurin Bircher F.	Ecuatoriana	447,040 ✓	447,040	21.080
Alberto Maag M.	Ecuatoriana	410,849 ✓	410,849	19.380
Diego Larreátegui	Ecuatoriana	613,528 ✓	613,528	28.950
Christian Hunn	Suiza	412,415 ✓	412,415	19.450
Doris Maag M.	Ecuatoriana	50,668 ✓	50,668	2.390
Alberto Maag S.	Suiza	6,360 ✓	6,360	0.300
Rafael Barba	Ecuatoriana	14,204 ✓	14,204	0.670
Hrdrs. Luis Burgos Montalvo	Ecuatoriana	3,180 ✓	3,180	0.150
Hrdrs. Miguel Saona Navas	Ecuatoriana	3,180 ✓	3,180	0.150
Emilio Isaías Mohauad	Ecuatoriana	158,576 ✓	158,576	7.480
S U M A N :		2,120,000	2,120,000	100.000
TOTAL CAPITAL SOCIAL			2,120,000	100

El accionista Alberto Maag S., está registrado como Inversionista Nacional, según Resolución Nro. 637 del 12 de Noviembre del 1979, del Ministerio de Industrias, Comercio e Integración.

Comunico a ustedes que el Ing. Werner Bircher, Gerente de la Compañía se encuentra fuera del país por un período de 02 meses, por lo cual según los estatutos de la compañía (adjunto extracto del estatuto), en ausencia temporal, me corresponde tomar la representación legal.

Sin otro particular por el momento, le agradecemos por su atención y quedamos de ustedes.

Atentamente,
INMOBILIARIA EL BATAN BATINMO S.A.


ALBERTO MAAG M.
PRESIDENTE

ESCANEAR

Quito, 19 de Noviembre de 2012

Señor
WERNER BIRCHER FREI
GERENTE DE BATINMO S. A.
Presente.-
.....

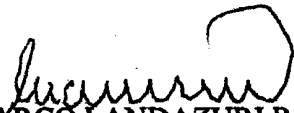
De mis consideraciones,

Por medio de la presente, me permito hacerle conocer a Usted que en esta fecha se ha procedido a la Cesión por valor recibido de las siguientes acciones de mi propiedad.

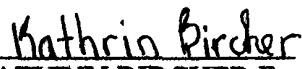
<u>CESIONARIO</u>	<u>NÚMERO ACCIONES</u>	<u>VALOR TOTAL</u>
KATURIN BIRCHER F.	1.060	USD.\$ 1.060
ALBERTO MAAG M.	1.060	USD.\$ 1.060
DIEGO LARREATEGUI B.	1.060	USD.\$ 1.060

Le solicito tomar nota de este particular para los fines legales correspondientes.

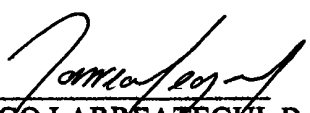
Muy Atentamente,


MARCO LANDAZURI ROMO
C.I.: 1700525296
CEDENTE


ALVAREZ PAZZOS RUTH AZUCENA
C.I.: 1700525288


KATURIN BIRCHER F.
CESIONARIO
C.I.: 1705848131


ALBERTO MAAG M.
CESIONARIO
C.I.: 1703799492


DIEGO LARREATEGUI B.
CESIONARIO
C.I.: 1710218908

Quito, 19 de Noviembre de 2012

Señor
WERNER BIRCHER FREI
GERENTE DE BATINMO S. A.
Presente.-
.....

De mis consideraciones,

Por medio de la presente, me permito hacerle conocer a Usted que en esta fecha se ha procedido a la **Cesión por valor recibido de las siguientes acciones de mi propiedad.**

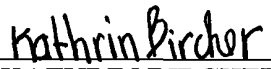
<u>CESIONARIO</u>	<u>NÚMERO ACCIONES</u>	<u>VALOR TOTAL</u>
KATURIN BIRCHER F.	16.890	USD.\$ 16.890
ALBERTO MAAG M.	16.889	USD.\$ 16.889
DIEGO LARREATEGUI B.	16.889	USD.\$ 16.889

Le solicito tomar nota de este particular para los fines legales correspondientes.

Muy Atentamente,


MARKUS MAAG MOECKLI
Pasaporte: F0943273 (antes 1703246394)
CEDENTE


Anita Agnes Maag
Pasaporte: F1935662


KATURIN BIRCHER F.
CESIONARIO
C.I.: 1705848131


ALBERTO MAAG M.
CESIONARIO
C.I.: 1703799492


DIEGO LARREATEGUI B.
CESIONARIO
C.I.: 1710218908

Ley de Compañías.- b) El ejercicio económico de la Compañía comprenderá el año calendario, es decir, del primero de enero al treinta y uno de diciembre de cada año.- c) La administración de la Compañía está a cargo del Directorio, El Presidente y el Gerente, con las facultades y deberes que para cada uno de ellos constan en los presentes Estatutos.- d) Es Administrador y Representante Legal de la Compañía el Gerente, extendiéndose tal representación a lo judicial y extrajudicial y a todos los asuntos relacionados con el giro de la misma. En caso de renuncia, abandono del cargo, fallecimiento, enfermedad, ausencia y en general cuando el Gerente estuviere imposibilitado de actuar, lo reemplazará el Presidente, y el reemplazante tendrá la Representación Legal, judicial y extrajudicial de la Compañía así como todas las facultades y obligaciones que corresponden al Gerente.- e) La fiscalización de la Compañía se ejercerá por intermedio de un Comisario Principal o su Suplente, quien tendrá derecho ilimitado de Inspección y vigilancia sobre todas las operaciones sociales, sin dependencia de la administración y siempre en interés de la Compañía.- **TÍTULO CUARTO.- JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.- ARTICULO DÉCIMO QUINTO.- CLASES DE JUNTAS:** Las Juntas Generales de Accionistas son ordinarias y extraordinarias.- Se reunirán en el domicilio principal de la Compañía, salvo lo previsto en el artículo vigésimo de estos estatutos sociales.- **ARTICULO DÉCIMO SEXTO.- JUNTA GENERAL ORDINARIA:** La Junta General Ordinaria de accionistas se reunirá por lo menos una vez al año, dentro de los tres primeros meses posteriores a la finalización del ejercicio económico de la Compañía, para considerar los asuntos especificados en los numerales segundo, tercero, cuarto y quinto del artículo vigésimo tercero de los presentes estatutos y cualquier otro asunto puntualizado en el orden del día, de acuerdo a la convocatoria.- **ARTICULO DÉCIMO SÉPTIMO.- JUNTA**

