

INMOBILIARIA CHILECOL S.A.
INFORME DE GERENCIA
AÑO 2018

Señores miembros de la Junta General de Accionistas de la Compañía INMOBILIARIA CHILECOL S.A., dando cumplimiento a las normativas legales pertinentes, presento éste Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2018, contenido en los siguientes términos:

La Compañía en este ejercicio ha desarrollado su actividad económica normalmente hasta el mes de Julio del 2018, en esta fecha como es de su conocimiento se decide realizar la venta del único inmueble propiedad de la compañía ubicado en la Avenida de los Shyris y el Zuriago, por lo que se da por terminado el Contrato de Arriendo con la Empresa Comercializadora Baguette S:C:P; y en el mes de Octubre de este año se concreta la transacción, por consiguiente los Estados Financieros reflejan la realidad de la compañía.

Como se puede observar en los Estados Financieros de la Compañía puestos a consideración de los accionistas, registra un resultado positivo debido a la venta del inmueble antes mencionado.

Los ingresos obtenidos por el arrendamiento del Local ubicado en la Avenida de los Shyris, único inmueble de su propiedad al mes de julio, le permitió cumplir con todas las obligaciones del año a tiempo y sin ningún inconveniente, cumpliendo así con la finalidad encomendada. Cabe mencionar que con fecha 15 de Octubre 2018 se realiza la venta del Inmueble de la Av. de los Shyris y Zuriago.

Por lo que la Junta General Ordinaria Universal de Accionistas, acto seguido a la Venta me autorizá proceda a la Liquidación de la Compañía por lo que para este proceso he Contratado a la firma de Abogados Fernández Salvador para este proceso Legal.

Con respecto al cumplimiento con la Administración Tributaria y Societaria se ha cumplido dentro de los plazos establecidos. Por consiguiente la compañía se encuentra completamente al día con sus obligaciones Fiscales.

Las disposiciones emitidas por parte de la Junta General de Accionistas, han sido cumplidas en su totalidad.

Esto es todo cuanto debo informar dejando constancia de que esta administración está lista a proporcionar cualquier información adicional que así lo requieran.

Atentamente,


Ing. Vinicio Jaramillo A.
GERENTE GENERAL
C.I. 170661790