

INMOBILIARIA CHILECOL S.A.
INFORME DE GERENCIA
AÑO 2016

Señores miembros de la Junta General de Accionistas de la Compañía INMOBILIARIA CHILECOL S.A., dando cumplimiento a las normativas legales pertinentes, presento éste Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2016, contenido en los siguientes términos:

La Compañía en este ejercicio ha desarrollado su actividad económica normalmente, por consiguiente los Estados Financieros reflejan la realidad de la compañía.

Como se puede observar en los Estados Financieros de la Compañía puestos a consideración de los accionistas, registra un resultado positivo.

Los ingresos obtenidos por el arrendamiento del Local ubicado en la Avenida de los Shyris, único inmueble de su propiedad a la fecha, le ha permitido cumplir con todas las obligaciones del año a tiempo y sin ningún inconveniente, cumpliendo así con la finalidad encomendada. Cabe mencionar que con fecha 1 de Enero del 2016 se le arrendó a la Sra. Cecilia Méndez el local por un valor menor al establecido anteriormente, y con fecha 31 de Diciembre del 2016 la Sra. Cecilia Méndez dio por terminado el contrato de arrendamiento.

Con respecto al pago de utilidades correspondiente al año 2015 a los Accionistas, se ha cumplido; al cancelar el 50% valor acordado según el Acta de la Junta General Ordinaria Universal de Accionistas.

En lo relacionado con las obligaciones Tributarias y de otras entidades del Estado, informo que las mismas fueron atendidas dentro de los plazos establecidos. Por consiguiente la compañía se encuentra completamente al día con sus obligaciones Fiscales.

Las disposiciones emitidas por parte de la Junta General de Accionistas, han sido cumplidas en su totalidad.

Esto es todo cuanto debo informar dejando constancia de que esta administración está lista a proporcionar cualquier información adicional que así lo requieran.

Atentamente,


Sr. Guillermo Toro S Sepulveda
GERENTE GENERAL
C.I. 170677363-5