

INMOBILIARIA CHILECOL S.A.
INFORME DE GERENCIA
AÑO 2009

Señores miembros de la Junta General de Accionistas de la Compañía INMOBILIARIA CHILECOL S.A., pongo en conocimiento de Ustedes, éste informe de Gerencia correspondiente el ejercicio económico del año 2009 contenido en los siguientes términos:

La Compañía en este año ha desarrollado su actividad económica normalmente, por consiguiente los Estados Financieros reflejan el correspondiente registro de ingresos, así como también egresos por costos y gastos.

Como se puede observar en los estados financieros de la compañía puestos a consideración de los socios con la debida anticipación, este año también registra un resultado positivo cumpliendo así con la finalidad de la misma. Además hemos logrado cobrar en parte las cuentas pendientes y seguiremos con este propósito.

Estos ingresos obtenidos por el giro del negocio, le han permitido financiar todos los pagos realizados es este año sin ningún inconveniente.

Se recomienda que para el próximo año se revise los Contratos para aplicar el alza correspondiente al índice de inflación de arrendamientos según el INEN.

La Compañía ha dado estricto cumplimiento con el pago de todas las obligaciones legales, tributarias, societarias y municipales y por consiguiente se encuentra al día con todas sus obligaciones.

Las disposiciones emitidas por parte de la Junta General de Accionistas, han sido cumplidas en su totalidad.

Esto es cuanto debo informar dejando constancia de que esta administración está lista a proporcionar cualquier información adicional que así lo requieran.

Atentamente,


Guillermo Toro Sepulveda
GERENTE GENERAL

