

Bal/98

INFORME DEL GERENTE

Señores miembros de la Junta General de Accionistas de
CONNOR JACOBSON S.A.

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias tengo el honor de someter a vuestra consideración el informe anual sobre las operaciones y resultados de nuestra empresa, correspondiente al ejercicio económico de 1998.

BALANCE ECONOMICO PARA 1998

1998 fue un año difícil, crítico y de estancamiento para la economía ecuatoriana, debido a varios factores adversos: los desastres ocasionados por el fenómeno El Niño, la caída del precio internacional del petróleo, la crisis financiera mundial que provocó el cierre de créditos e impacto al frágil sistema financiero nacional, la ingobernabilidad vivida y la falta de decisión en ajustar a tiempo la economía en los últimos gobiernos.

El gobierno interino de Fabián Alarcón había planteado metas demasiadas optimistas y difíciles de alcanzar para 1998, sin prever los efectos ya anunciados del fenómeno El Niño, la caída del precio internacional del petróleo y el cambio de gobierno, por lo que no realizó los ajustes necesarios a la economía.

El balance económico de los casi cinco primeros meses del gobierno del Dr. Jamil Mahuad, se resumen en la leve reducción del déficit fiscal a través de la eliminación de los subsidios (gas y electricidad), la aprobación de la Ley de Reprogramamiento en Materia Económica en el Area de la Reforma Tributaria-Financiera y la entrega del bono de la pobreza.

Así 1998 termina con un pequeño crecimiento económico del 1,3% o sea una recesión, comparado con el de 1997 que fue 3,3%; la inflación anual a diciembre se situó en el 43,4%, lo que significa que aumentó en 12,7 puntos porcentuales en relación al año anterior que fue del 30,7%, la cual se ubica como la más alta de América Latina; alto déficit fiscal que alcanzó los 1.200 millones de dólares (5,1 % del PIB), en relación al de 1997 que fue 2 % del PIB y una deuda externa creciente.

Además de los destrozos del fenómeno El Niño, la baja del precio del petróleo, la crisis económica y financiera mundial ha afectado seriamente a las exportaciones ecuatorianas, provocando un déficit de 1.300 millones de dólares en la balanza comercial, un alto déficit de cuenta corriente de la balanza de pagos de orden del 10 % del PIB, pérdidas de las RMI de 395 millones de dólares con respectos al año anterior y fuertes presiones sobre el tipo de cambio.

2.- METAS Y OBJETIVOS

La administración de la Compañía CONNOR JACOBSON S.A. cumplió con las metas de producción y comercialización propuestas en el periodo anterior, en el entorno económico que se señala en el párrafo anterior.

3.- ASPECTOS OPERACIONALES

Los resultados de nuestra gestión empresarial se muestran en los estados financieros al 31 de diciembre de 1998.

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 1998 la compañía tuvo una utilidad neta de S/.242'748.948.

4.- ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

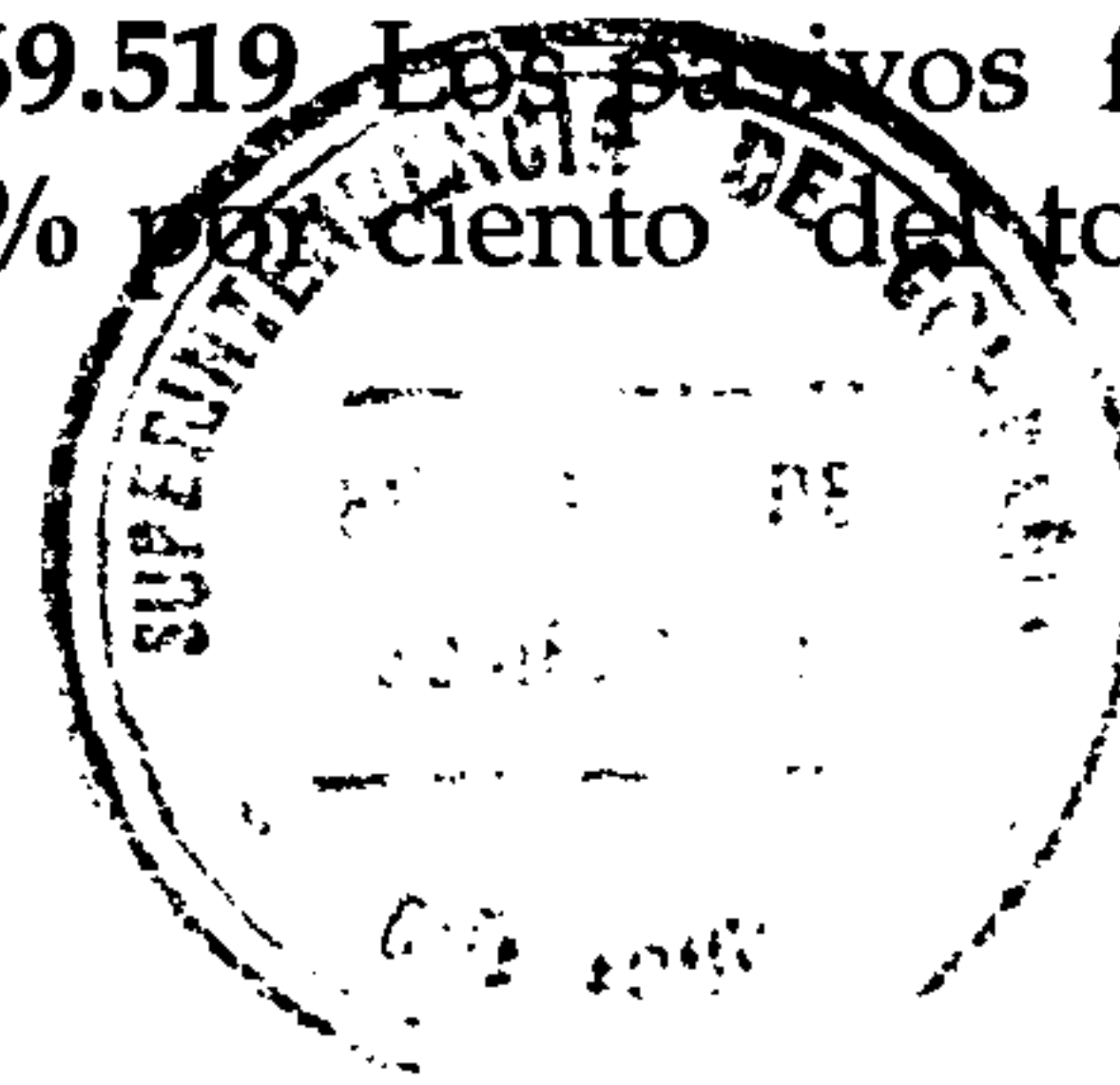
LA CORRECCION MONETARIA INTEGRAL Y NUESTROS ESTADOS FINANCIEROS

A partir de la vigencia de la Ley de Régimen Tributario Interno y del reglamento de corrección monetaria a los estados financieros, con fines tributarios, se norma el ajuste de los rubros no monetarios (activos en moneda extranjera, activos fijos, gastos y pagos diferidos y/o anticipados, pasivos en moneda extranjera y cuentas patrimoniales) del balance general.

La Reexpresión Monetaria registra los efectos de la aplicación del sistema de corrección monetaria sobre las cuentas de activos y pasivos no monetarios y del patrimonio de los accionistas. El saldo de la cuenta, al 31 de diciembre de 1998, de acuerdo a la Ley 98-17 del Reordenamiento Económico en el Área Tributario y Financiera, se transfirió a la cuenta Reserva por Revalorización del Patrimonio.

La aplicación del ajuste, se realiza en función del índice proporcional de la inflación, determinado por el Ministerio de Finanzas, que para 1998, fue del orden del 45 por ciento.

A fines de 1998, los activos fueron del orden S/.249'869.519. Los pasivos fueron del orden S/.124'283.004. El patrimonio representó el 90% por ciento del total de los activos.



5.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS

Propongo a la Junta General de Accionistas que las utilidades, después de la participación a los trabajadores, impuesto a la renta y 10% de reserva legal, se destinen a reservas facultativas

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS PARA EL PERIODO 1999

a) Ampliar la gama de servicios hoteleros en el mercado nacional, a fin de sostener un crecimiento de los ingresos que permitan garantizar una rentabilidad adecuada a la inversión de los accionistas.

Atentamente,


GINO LUZI
GERENTE GENERAL

Guayaquil, Marzo 25 de 1999

122 APR 1999

