AGROFRADECO CIA. LTDA.
Diego Cocha 335 y Av. Del Maestro.-Quito- Ecuador

Quito, Octubre 8 del 2003. — ok pola Polaip.

SEÑOR
INTENDENTE DE COMPAÑIAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
CIUDAD.

DE MIS CONSIDRACIONES:

20 OCT. 2003

La Empresa AGROFRADECO CIA LTDA, se constituyó mediante escritura pública celebrada el diecinueve de Junio del año dos mil uno; fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución Número 01.Q.i.j.-3337 de cuatro de Julio del dos mil uno, debidamente inscrita en el Registro Mercantil d e Quito, el veinte y cinco de Julio del dos mil uno.

Mediante escritura pública celebrada el 16 de Junio del año 2003, en la Notaria del doctor Roberto Dueñas Mera, e inscrita en el Registro Mercantil el nueve de Julio de este mismo año, se realizó una Cesión de Participaciones; y, luego mediante escritura celebrada ante el mismo señor Notario, el nueve de Septiembre de este año 2003, e inscrita en el Registro Mercantil el diecinueve de los mismos mes y año, se realizó nueva cesión de participaciones.

Para su conocimiento entrego copias certificadas de las dos cesiones de participaciones, y solicito se los archive a fin de actualizar la documentación.

Los actuales dirigentes son: Ing. JUAN FRANCISCO PEREZ LOZA- GERENTE GENERAL y el señor EDUARDO XAVIER ANDRADE MONTESDEOCA-PRESIDENTE.

Aprovecho la pportunidad para reiterar mis consideraciones.

ING./ JUAN FRANCISCO PEREZ LOZA

GERENTE GENERAL DE AGROFRADECO CIA LTDA.

Superintendencia de Compañías

2 0 007 2003

Documentación y Archivo



ESCRITURA PUBLICA DE CESION DE PARTICIPACIONES

OTORGADA POR EL INGENIERO JUAN FRANCISCO PEREZ LOZA

A FAVOR DE LOS SEÑORES MARCELO ANDRES
ECHEVERRIA TROYA Y EDUARDO XAVIER
ANDRADE MONTESDEOCA

CUANTIA: USD \$ 400,00

QUITO A, 9 DE SEPTIEMBRE DEL 2003

DI: 4 COPIAS

TC



CESION DE PARTICIPACIONES QUE OTORGA EL SEÑOR INGENIERO :

JUAN FRANCISCO PEREZ LOZA

A FAVOR DE LOS SEÑORES: MARCELO ANDRÉS ECHEVERRIA TROYA Y
EDUARDO XAVIER ANDRADE MONTESDEOCA

CUANTIA: US \$ 400,00

DI: 4 COPIAS

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, el día de hoy martes nueve de Septiembre del año dos mil tres, ante mi, Doctor Roberto Dueñas Mera, Notario Trigésimo Séptimo del Cantón Quito, comparecen: el señor ingeniero JUAN FRANCISCO PEREZ LOZA, y su cónyuge señora Lorena Espinoza Portillo por sus propios y personales derechos y los que representan en la Sociedad Conyugal que tienen formada, a quienes en adelante se los llamará CEDENTES; y los señores MARCELO ANDRÉS ECHEVERRIA TROYA, casado, y EDUARDO XAVIER ANDRADE MOSTESDEOCA, soltero a quienes se lo llamará CESIONARIOS.- Los comparecientes son del estado civil que queda indicado, ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, legalmente capaces y hábiles para contratar y contraer obligaciones a quienes de conocerlos doy fe, por haberme exhibido sus cedulas de identidad originales, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mi el Notario, adjunto a esta escritura y me solicitan que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me presentan y cuyo tenor literal que

se transcribe a continuación es el siguiente: SEÑOR NOTARIO: En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una que contenga una cesión de participaciones al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA.- COMPARECIENTES: Comparecen al otorgamiento de la presente escritura pública por una parte y como CEDENTES, el señor Ingeniero Juan Francisco Pérez Loza y su cónyuge señora Lorena Espinoza Portillo, por sus propios derechos y por los de la Sociedad Conyugal que tienen formada; y, por otra parte en calidad de CESIONARIOS, los señores Marcelo Andrés Echeverría Troya, casado, y Eduardo Xavier Andrade Montesdeoca, soltero, por sus propios derechos.- Los comparecientes son del estado civil que queda indicado, ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados y radicados en ésta ciudad de Quito, legalmente capaces y hábiles para contratar y contraer obligaciones, quienes libre, consciente y voluntariamente convienen en la suscripción de ésta escritura. SEGUNDA.- ANTECEDENTES: UNO) La Empresa AGROFRADECO Compañía Limitada, es una empresa que se constituyó mediante escritura pública celebrada el día diecinueve de Junio del año dos mil uno, ante el señor Doctor Roberto Dueñas Mera, Notario Trigésimo Séptimo del Cantón Quito, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución Número cero uno. Cu-i J-tres tres siete (01.Q.i.j.-3337). de cuatro de Julio del dos mil uno, debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Quito, el veinte y cinco de Julio del año dos mil uno.- DOS.- Mediante escritura pública celebrada ante el Notario Trigésimo Séptimo de Quito, doctor Roberto Dueñas Mera, e inscrita en el Registro Mercantil de Quito, el nueve de Julio del año dos mil tres, los Socios Consuelo del Rocío Peñaloza Morales y Denis Patricio Mancheno Duque, cedieron la totalidad de sus participaciones, al socio señor Ingeniero Juan

DR. ROBERTO DUEÑAS MERA NOTARIO TRIGESIMO SEPTIMA QUITO - ECUADOR

Francisco Pérez Loza.- TRES.- El actual cuadro de integración del capital social esta: conformado de la siguiente manera: El socio señor Juan Francisco Pérez Loza, es poseedor de seiscientas participaciones de UN dólar cada una, equivalentes a seiscientos dólares (\$600,00); - CUATRO En la Junta General Universal y Extraordinaria de Socios de la Empresa AGROFRADECO compañía limitada, celebrada el día dos de Septiembre de este año dos mil tres, conforme se desprende del original de dicha acta que se adjunta como habilitante, el socio Juan Francisco Pérez Loza ofreció ceder doscientas participaciones, al nuevo socio señor Marcelo Andrés Echeverría Troya y al otro nuevo socio señor, Eduardo Xavier Andrade Mostesdeoca doscientas participaciones de las que posee en la compañía Agrofradeco Compañía Limitada; CINCO.- El Socio Juan Francisco Pérez Loza, renuncia a su derecho preferente y unanimemente acepta el ingreso de los dos nuevos socios señores Marcelo Andrés Echeverría Troya y Eduardo Xavier: Andrade Montesdeoca, todo lo cual consta de la mencionada acta de la Junta que deberá protocolizarse en esta escritura pública- TERCERA.-CÉSION DE PARTICIPACIONES: Con estos antecedentes el socio señor Juan Francisco Pérez: Loza y su cónyuge señora Lorena Espinoza Portillo, ceden a perpetuidad a favor del nuevo socio de la compañía, señor Marcelo Andrés Echeverría Troya, doscientas participaciones de un dólar cada una; equivalentes a doscientos dólares; y, al otro socio señor Eduardo Xavier Andrade Montesdeoca, ceden a perpetuidad, doscientas participaciones de un dólar cada una, equivalentes a doscientos dólares, reservándose por lo tanto doscientas participaciones de un dólar cada una, que le da derechos en la compañia.- CUARTA.- PRECIO Y FORMA DE PAGO: Las partes han fijado como justo precio por la cesión de las participaciones constantes en esta escritura pública, la

cantidad de CUATROCIENTOS DOLARES, valor que es pagado por los cesionarios Echeverría Troya y Andrade Montesdeoca, a los cedentes Juan Francisco Pérez Loza y señora Lorena Espinoza Portillo de Pérez, en partes iguales, en dinero efectivo y moneda de curdo legal, en este mismo acto y en presencia del señor Notario, por lo cualninguna de las partes tendrá nada que reclamar por este concepto. La cesión de participaciones incluye la transferencia del derecho de dominio de todos y cada uno de los bienes que constituyen los activos de la compañía, que se transfieren a los . Cesionarios en virtud de este contrato de cesión, transferencia, que los contratantes lo aceptan por así convenir a sus intereses.- QUINTA.- DECLARACIÓN: Comparecen a la suscripción de la presente escritura pública, el señor Ingeniero Juan Francisco Pérez Loza, en su calidad de Gerente General y como tal representante legal de la empresa AGROFRADECO COMPAÑÍA LIMITADA, cuyo nombramiento se halla inscrito en el Registro Mercantil de Quito, bajo el número setenta y dos cuarenta y dos (7242) de uno de Septiembre de este año dos mil tres, y manifiesta bajo juramento y sometiéndose a las penas de perjurio en caso de falsedad de esta declaración, que la empresa de su representación a la fecha no tiene pasivo de ninguna naturaleza, se encuentra al día en el pago de sus obligaciones al Instituto Ecuatoriano de Seguridad social, al Fisco y no tiene pendiente ningún tributo, deuda, ni contingente con terceros, que podría perjudicar los intereses de los cesionarios, sin existir deudas con terceros, en todo caso asume la responsabilidad, inclusive pecuniaria, de cualquier pasivo anterior a la presente fecha-Así mismo declara que el capital suscrito se encuentra integramente pagado..- SEXTA:---ACEPTACION: Todos los comparecientes, cedentes y cesionarios, declaran estar conformes con el presente convenido de cesión de participaciones, por haber sido hecho

DR. ROBERTO DUEÑAS MERA NOTARIO TRIGESIMO SEPTIMA QUITO - ECUADOR



en beneficio de sus mutuos y legítimos intereses, tanto en la cesión misma como en el precio y forma de pago de las participaciones.-SEPTIMA.- NUEVO CUADRO DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL: En virtud de la presente escritura pública de cesión de participaciones el cuadro de integración de capital de la compañía AGROFRADECO compañía limitada, queda integrado de la siguiente manera:

SOCIOS		CAPITAL	CAPITAL
PARTICIPACIONES ,			•
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	SUSCRITO	··· PAGAĐŒ ang	the arm the first
Juan Francisco Pérez Loza	\$ 200,00	\$200,00	200
Marcelo Andrés Echeverría T.	\$ 200,00	\$ 200,00	200
Eduardo Xavier Andrade M.	\$ 200,00	\$ 200,00	200

TOTAL \$ 600,00 600

Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para el perfeccionamiento de la presenta escritura pública.- Hasta aquí la minuta, la misma que se halla firmada por el Señor Doctor Carlos Illanes Bonilla, portador de la matricula profesional del Colegio de Abogados de Quito, inscrita bajo el Número quinientos noventa y uno.-Para la celebración de la presente escritura pública, se observaron los preceptos legales del caso y leída que fue a los comparecientes por mi el suscrito Notario, estos se ratifican en todas y cada una de las cláusulas para constancia de lo cual firman en unidad de acto conmigo el Notario de todo lo cual doy fe.-

DR. ROBERTO DUEÑAS MERA NOTARIO TRIGESIMO SEPTIMA QUITO - ECUADOR

ING/JUAN FRANCISCO PEREZ LOZA.

CC. 171053823-0

SR. MARCELO ANDRÉS ECHEVERRÍA TROYA

CC. 170823631-8

SR. EDUARDO XAVIER ANDRADE MONTESDEOCA

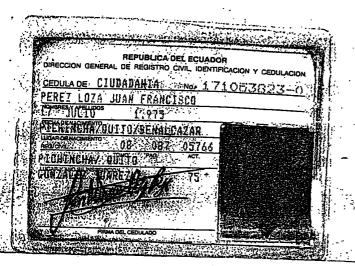
CC. 100215880-4

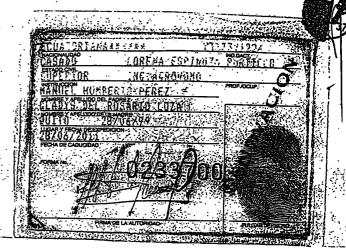
SRA. L'ORENA ESPINOZA PORTILLO DE PEREZ

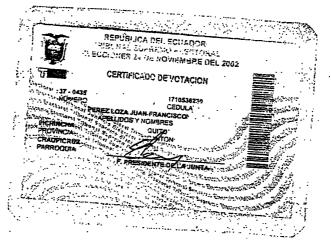
cc. 171822060-9

Dr. Roberto Duegas Mera
Quito Ecuador

ć







RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES REL FOTOCOPIA DEL OCCUMENTO QUE ANTECEDE

EL MISMO QUE ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO EN

FOJA(S) ÚTIL(ES) HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL

EN EL PROTOCOLO DE LA NOTARIA TRIGÉSIMA SEPTIMA ACTUALMENTE A MI CARGO

CONFORME LO ORDENA LA LEY

QUITO, A. DE /X DEI 2000

NOTARIA TRIGISIMA SEPTIMA

Dr. Roberto Dueñas Mera

Quito . Ecuador



DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICA CEDULADE CEUBADANTE NJ. ECHEVERELY TROCK HYRCHTO-THUBES THE TRUE TO SEE THE SECOND SEC 008- 0350 08253 FICEINCEA GUITO

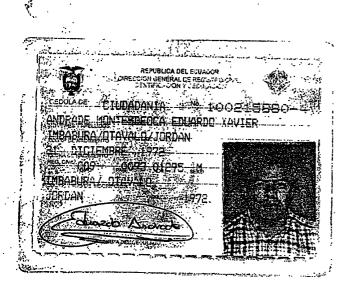
REPUBLICA DEL ECUADOR TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL ELECCIONES 24 DE NOVIEMBRE DEL 2002

CERTIFICADO DE VOTAÇION

QUITO SANTON

RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO QUE ANTECEDE EL MISMO QUE ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO EN ...FOJA(S) UTIL(ES) HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCOLO DE LA NOTARIA TRIGÉSIMA SEPTIMA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME LO ORDENA LA LEY

TARIA TRIGESIMA SEPTIMA Dr. Roberto Dueñas Mera Quito - Ecuador



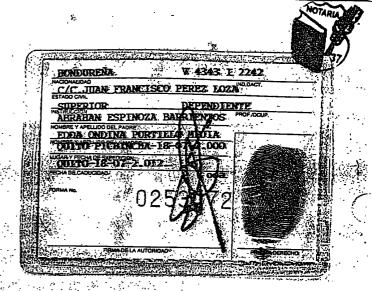




RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES REL FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO QUE ANTECEDE EL MISMO QUE ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO EN FOJA(S) ÚTIL(ES) HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCOLO DE LA NOTARIA TRIGESMA SEPTIMA ACTUALMENTE A MI CARGA CONFORME LO ORDENA LA LEY

NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA Dr. Roberto Dueñas Mera Quito Ecuador





RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO QUE ANTECEDI EL MISMO QUE ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO EN FOJA(S) UTIL(ES) HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCOLO DE LA NOTARIA TRIGÉSIMA SEPTIMA ACTUALMENTE À MI CARGL CONFORME LO ORDENA LA LEY

NOTARIA TRIGIESIMA SEPTIMA Dr. Roberto Dueñas Mera Quito - Ecuador

AGROFRADECO CIA. LTDA.



Quito, 22 de Julio del 2.003'

Señor Ingeniero
JUAN FRANCISCO PEREZ LOZA
Ciudad.-

Estimado señor Pérez:

Por la presente, me es grato comunicar a usted, que la Junta General Universal de Socios de AGROFRADECO CIA. LTDA., en sesión del día 14 de julio del 2.003, resolvió elegirle a usted como GERENTE GENERAL de la compañía, para un período de tres (3) años, en reemplazo de la señorita Consuelo del Rocio Peñaloza Morales, cuyo nombramirento se inscribió en el Registro Mercantil de Quito el 15 de toposto del 2001.

De conformidad con los Estatutos Sociales, le corresponde al GERENTE GENERAL la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

AGROFRADECO CIA. LTDA., se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Dr. Roberto Dueñas Mera, Notario Trigésimo Séptimo del cantón Quito, el 19 de Junio del 2001 e inscrita legalmente en el Registro Mercantil del cantón Quito, el 25 de Julio del 2001.

Deseándole éxitos en su gestión.

Atentamente,

Dr. Carlos Illanes Bonilla. Secretario Ad-hoc de la Junta

En ésta misma fecha, acepto el nombramiento de GERENTE. GENERAL de la empresa AGROFRADECO CIA. LTDA., para el cual he sido elegido.- Quito, a 22 de Julio del 2.003.

- 1

ING/JUAN FRANCISCO PEREZ LOZA

c.c./171053823-0

Calle Diego Cocha 335 y Av. Del Maestro. Quito - Ecuador REGISTRO MERCANTIL

DE RAUL GAYEOR SZCAIRA
REGISTRADOR MERCANTIL

DEL CANTON QUITO

RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO QUE ANTECEDE

EL MISMO QUE ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO EN

FOJA(S) ÚTIL(ES) HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL

EN EL PROTOCOLO DE LA NOTARIA TRIGÉSIMA SEPTIMA ACTUALMENTE A MI CARGO

COMPORME LO ORDENA LA LEY

NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA
Dr. Roberto Dueñas Mera
Quito Ecuador

AGROFRADECO CÍA, LTDA.



En Quito, a 2 de Septiembre del 2003, a las 15h00 horas, en la Calle Diego Cocha N° 335 y Av. del Maestro en esta ciudad, se reúnen las siguientes personas: el Ingerniero Juan Francisco Pérez Loza, socio de Agrofradeco Cía. Ltda., por sus propios derechos, quien representa la totalidad del capital sucrito y pagado de la compañía, por lo que al amparo de lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías, por unanimidad resuelve constituirse en Junta General Universal de Socios. Por decisión unánime, actúa como Presidente Ad-hoc de la sesión el señor Juan Francisco Pérez Loza y actúa como Secretario Ad-hoc, por ésta ocasión el Doctor Carlos Illánes Bonilla. El Presidente consulta a los presentes si están de acuerdo en conocer y resolver sobre el siguiente orden del día:

- 1 Autorización y aprobación de la cesión de participaciones, que el Socio señor Ingeniero Juan Francisco Pérez Loza, hace a favor de los señores Marcelo Andrés Echeverría Troya y Eduardo Xavier Andrade Montesdeoca, nuevos socios.
- 2.- Autorización que debe dar la Juna General Universal de Socios, para la aceptación de nuevos socios.
- 3.- Autorización que debe dar la Junta General al Gerente para que intervenga en el otorgamiento del certificado sobre las transferencias aprobadas y para que intervenga en la celebración de la escritura hasta su inscrpción en el Registro Mercantil; y

4.- Asuntos varios.

Los socios aceptan por unanimidad y lo aprueban el orden del día. El Presidente solicita a Secretaria, formar la Lista de Asistentes, que es como sigue:

SOCIOS Juan Francisco Pérez loza	CAPITAL SUSCRITO \$ 600			APITAL GADO 600	NUMERO DE PARTICIPACIONES 600		
TOTAL		\$	600	\$	600	600	

El Secretario deja constancia, que se encuentra presente la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía y que los socios tienen tantos votos, como participaciones figuran en el cuadro anterior. La Junta pasa a conocer el orden del día:

1.- Autorización y aprobación de la cesión de participaciones que el Socio señor Juan Francisco Pérez Loza hace a favor de nuevos socios.- El Presidente expone a la Junta la necesidad y el deseo de ceder cuatrocientas participaciones, de las que él posee en la Empresa y que se distribuyen de la siguiente manera: al señor Marcelo Andrés Echeverria Troya, doscientas participaciones y doscientas participaciones al señor Eduardo Xavier Andrade Montesdeoca, para cuyo objeto requiere el consentimiento unánime de los socios y su pronunciamiento al derecho preferente que posee.- Al respecto, luego de las deliberciones, la Junta General de Socios por unanimidad resuelve lo siguiente: a) Aceptar las cesiones de las participaciones, en número de cuatrocientas de las que posee en la Empresa Agrofradeco Cia. Ltda el socio Juan Francisco Pérez Loza, a favor de los señores Marcelo Andrés Echeverría Troya y Eduardo Xavier Andrade Montesdeoca, distribuidas en doscientas participaciones a cada uno.- b) Los Socios renuncian al derecho preferente que poseen; y, c) Se autoriza la suscripción de la escritura pública y su inscripción en el Registro Mercantil de Quito.



AGROFRADECO CÍA. LTDA.

- 2.- Autorización para la aceptación de nuevos socios: Al respecto la Junta se pronuncia por unanimidad para que sean aceptados como socios los señores Marcelo Andrés Echeverría Troya y Eduardo Xavier Andrade Montesdeoca.- Presentes los nuevos socios, dejan constancia de su agradecimiento y prometen trabajar en beneficio de la Empresa
- 3.- En cuanto al tercer punto del orden del día, la Junta autoriza al señor Gerente General Ingeniero Juan Francisco Pérez Loza, para que intervenga en el otorgamiento del certificado sobre transferencias aprobadas y en la celebración de la escritura respectiva y cristalice en ella todos los puntos tratados en esta Junta.
- 4- Asuntos varios.- La Junta en forma expresa autoriza a los Doctores Carlos Illánes Bonilla, Fernando Illánes Vela y su Estudio Jurídico Illánes, Illánes & Mosquera, el Patrocinio, gestión y trámite, hasta obtener la inscripción de la mencionada escritura en el Registro Mercantil del cantón Quito, lo antes posible a fin de procurar el correcto funcionamiento de la empresa.-

Concluído el conocimiento de la agenda, el Presidente concede un receso para la redacción del acta. Reinstalada la sesión, la Junta aprueba la presente acta por unanimidad. Se clausura la sesión a las 16h 45m

Ing. Juan/Francisco Perez Loza Presidente Ad-Hoc de la Junta Dr. Carlos Illánes Bonilla Secretario Ad-hoc de la Junta

TORGO ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA TERCERA
COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURA PUBLICA DE CESION DE
PARTICIPACIONES, OTORGADA POR EL INGENIERO JUAN FRANCISCO
PEREZ LOZA A FAVOR DE LOS SEÑORES MARCELO ANDRES
ECHEVERRIA TROYA Y EDUARDO XAVIER ANDRADE MONTESDEOCA;
DEBIDAMENTE SELLADA Y FIRMADA EN QUITO, A NUEVE (9) DE
SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRES.

Dr. Roberto Dueñas Mera
Ouito Ecuador

Notaria 37^{ma}



RAZON: CON ESTA FECHA Y EN CALIDAD DE NOTARIO TRIGESIMO' SEPTIMO, TOME NOTA AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA AGROFRADECO COMPAÑÍA LIMITADA, OTORGADA EN ESTA NOTARIA EL DIEZ Y NUEVE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL UNO, DE LA CESION DE PARTICIPACIONES, CELEBRADA EN ESTA NOTARIA, POR EL SEÑOR INGENIERO JUAN FRANCISCO PEREZ LOZA A FAVOR DE MARCELO ANDRES ECHEVERRIA TROYA Y EDUARDO XAVIER ANDRADE MONTESDEOCA.- QUITO, A NUEVE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRES.-

EL NOTARIO

Dr. Roberto Dueñas Mers





ZÓN: Con esta fecha se tomó nota al margen de la inscripción número: 2974 del REGISTRO MERCANTIL de veinticinco de Julio del dos mil uno, a fs 2729 vta, tomo 132, correspondiente a la constitución de la compañía "AGROFRADECO CIA. LTDA..", lo referente a la presente Cesión de Participaciones.- Quito, a diecinueve de Septiembre del dos mil tres. EL REGISTRADOR.-

