

91338

INFORME DE GERENTE

Quito, 17 de Marzo de 2008

Señores
SOCIOS
FEDEVE PROMOTORA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS CIA. LTDA.
Ciudad.-

De mi consideración:

De acuerdo a mi nombramiento de Gerente General de la compañía FEDEVE PROMOTORA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS CIA. LTDA. Presento a la junta general ordinaria de socios mi informe de labores, correspondiente al ejercicio del 2.007.

ENTORNO EMPRESARIAL

Igual que el ejercicio anterior la compañía ha continuado realizando investigaciones de posibles mercados y negocios de construcción e inmobiliarios que permitan poner a la compañía operativa.

METAS Y OBJETIVOS

Las metas y objetivos de la compañía fueron los de buscar nuevos proyectos inmobiliarios, para la construcción o intermediación de ventas.

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES JUNTAS GENERALES

Hemos cumplido con las decisiones de la Junta General de Socios y se encuentra a entera disposición de ustedes los repertorios de las mencionadas Juntas Generales con sus respectivos expedientes de soporte.

DE LA ADMINISTRACION

Atendiendo a nuestras políticas, la compañía ha cumplido todas sus obligaciones de acuerdo a la ley, esto nos ha permitido mantener nuestro prestigio e imagen.

OPERACIONES Y COMERCIALIZACION

Respecto a la operación indico a los señores socios que hemos cumplido con las obligaciones que se generan ante las autoridades de control y del estado esto es SRI y Superintendencia de compañías.

SITUACION FINANCIERA

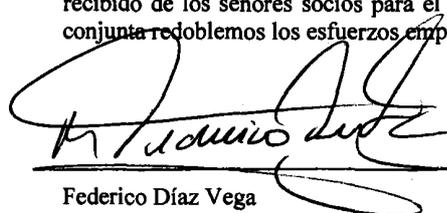
Quiero informar a los señores socios que la situación financiera de la compañía es aceptable y se ha venido operando con préstamos de socios

DESTINO DE LAS UTILIDADES Y/O PERDIDAS

Con relación a los resultados, informo a los socios que en el presente ejercicio no tenemos Estado de Pérdidas y Ganancias por que la empresa no operó. Y los gastos se difieren para amortizar de acuerdo con la Ley.

RECOMENDACIONES

Una vez concluido este ejercicio y haber informado sobre la situación financiera de la empresa, agradezco el apoyo recibido de los señores socios para el desarrollo de mi gestión y me permito recomendar así mismo el que en forma conjunta redoblemos los esfuerzos empresariales que nos permitan alcanzar los objetivos de la compañía.



Federico Díaz Vega
GERENTE GENERAL

