

91338

## INFORME DE GERENTE

Quito, 15 de Marzo de 2007

Señores  
SOCIOS  
**FEDEVE PROMOTORA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS CIA. LTDA.**  
Ciudad.-

De mi consideración:

De acuerdo a mi nombramiento de Gerente General de la compañía FEDEVE PROMOTORA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS CIA. LTDA. Presento a la junta general ordinaria de socios mi informe de labores, correspondiente al ejercicio del 2.006.

### ENTORNO EMPRESARIAL

Conforme a su objeto social la compañía a desarrollado labores de investigación de proyectos inmobiliarios, que nos permitan desarrollar nuestra actividad empresarial, durante el ejercicio no hemos logrado desarrollar ningún proyecto.

### METAS Y OBJETIVOS

Las metas y objetivos de la compañía fueron los de buscar nuevos proyectos inmobiliarios, para la construcción o intermediación de ventas.

### CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES JUNTAS GENERALES

Hemos cumplido con las decisiones de la Junta General de Socios y se encuentra a entera disposición de ustedes los repertorios de las mencionadas Juntas Generales con sus respectivos expedientes de soporte.

### DE LA ADMINISTRACION

Atendiendo a nuestras políticas, la compañía ha cumplido todas sus obligaciones de acuerdo a la ley, esto nos ha permitido mantener nuestro prestigio e imagen.

### OPERACIONES Y COMERCIALIZACION

Respecto a la operación indico a los señores socios que hemos cumplido con las obligaciones que se generan ante las autoridades de control y del estado.

### SITUACION FINANCIERA

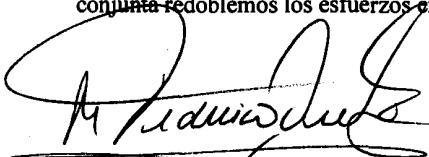
Quiero informar a los señores socios que la situación financiera de la compañía es aceptable y se ha venido operando con préstamos de socios

### DESTINO DE LAS UTILIDADES Y/O PERDIDAS

Con relación a los resultados, informo a los socios que en el presente ejercicio no tenemos Estado de Pérdidas y Ganancias por que la empresa no operó.

### RECOMENDACIONES

Una vez concluido este ejercicio y haber informado sobre la situación financiera de la empresa, agradezco el apoyo recibido de los señores socios para el desarrollo de mi gestión y me permite recomendar así mismo el que en forma conjunta redoblemos los esfuerzos empresariales que nos permitan alcanzar los objetivos de la compañía.

  
Federico Díaz Vega  
GERENTE GENERAL

