

Quito DM, 07 de abril de 2017

Señores

**Socios de la compañía FEDEVE PROMOTORA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS CIA. LTDA.**

Presente.-

*REF: INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL A LOS SOCIOS  
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DE 2016*

De mi consideración:

En cumplimiento con la obligación que me asigna los estatutos sociales y la Ley de Compañías, a continuación paso a informar a ustedes sobre las actividades desarrolladas por la compañía "FEDEVE PROMOTORA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS CIA. LTDA." en el ejercicio económico correspondiente al año 2016.

1. FEDEVE PROMOTORA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS CIA. LTDA., es una persona jurídica de derecho privado, cuyo objeto principal es la promoción y ejecución de proyectos inmobiliarios. La empresa aplica de manera rigurosa el principio de responsabilidad social corporativa, manteniendo una alta conciencia social, respetando el medioambiente y procurando el bienestar social de todos. Su domicilio principal se encuentra ubicado en la ciudad de Quito DM.
2. La compañía se constituyó mediante escritura pública otorgada en Quito DM, el 18 de junio de 2001 ante la Notaria Vigésima Novena del cantón Quito, Dr. Rodrigo Salgado Valdez, e inscrita en el Registro Mercantil de este mismo cantón, el 21 de agosto del 2001, bajo la denominación de "FEDEVE PROMOTORA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS CIA. LTDA".
3. Las metas y objetivos establecido por la compañía para el año 2016, han cumplido con las expectativas esperadas.
4. En relación a las operaciones, la compañía se ha desempeñado con eficiencia, cumpliendo así disposiciones de la Junta General de Socios.
5. Las políticas implementadas por la compañía para cumplir con sus obligaciones han sido atendidas de acuerdo con la Ley, esto nos ha permitido mantener nuestro prestigio e imagen.
6. En lo relacionado con la situación financiera del compañía, se sustenta y va de acuerdo a lo planificado a presupuestos mensuales que han sido aprobados por ustedes.
7. La unidad disponible para accionistas según el Estado de Pérdidas y Ganancias para el periodo 2016, es de USD.849,10, la cual pongo a su consideración para ser repartidas entre los accionistas.

Es todo cuanto tengo que informar a ustedes.

Cordialmente,  
**FEDEVE PROMOTORA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS CIA. LTDA**



Federico Diaz Vega  
**Gerente General**