

Quito DM., 28 de junio de 2013

Señores

**Socios de la compañía FEDEVE PROMOTORA
DE PROYECTOS INMOBILIARIOS CIA. LTDA.**

Presente.-

*REF: INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL A LOS SOCIOS
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DE 2012*

De mi consideración:

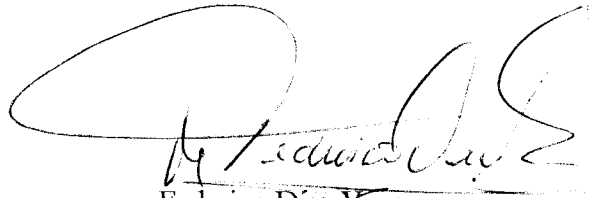
En cumplimiento con la obligación que me asigna los estatutos sociales y la Ley de Compañías, a continuación paso a informar a ustedes sobre las actividades desarrolladas por la compañía "FEDEVE PROMOTORA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS CIA. LTDA." en el ejercicio económico correspondiente al año 2012.

1. FEDEVE PROMOTORA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS CIA. LTDA., es una persona jurídica de derecho privado, cuyo objeto principal es la promoción y ejecución de proyectos inmobiliarios. La empresa aplica de manera rigurosa el principio de responsabilidad social corporativa, manteniendo una alta conciencia social, respetando el medioambiente y procurando el bienestar social de todos. Su domicilio principal se encuentra ubicado en la ciudad de Quito DM.
2. La compañía se constituyó mediante escritura pública otorgada en Quito DM, el 18 de junio de 2001 ante la Notaria Vigésima Novena del cantón Quito, Dr. Rodrigo Salgado Valdez, e inscrita en el Registro Mercantil de este mismo cantón, el 21 de agosto del 2001, bajo la denominación de "FEDEVE PROMOTORA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS CIA. LTDA".
3. Las metas y objetivos establecido por la compañía para el año 2012, han cumplido con las expectativas esperadas.
4. En relación a las operaciones, la compañía se ha desempeñado con eficiencia, cumpliendo así disposiciones de la Junta General de Socios.
5. Las políticas implementadas por la compañía para cumplir con sus obligaciones han sido atendidas de acuerdo con la Ley, esto nos ha permitido mantener nuestro prestigio e imagen.

6. En lo relacionado con la situación financiera del compañía, se sustenta y va de acuerdo a lo planificado a presupuestos mensuales que han sido aprobados por ustedes.
7. No existen utilidades generadas en el año anterior que puedan ser repartidas entre los socios.

Es todo cuanto tengo que informar a ustedes.

Cordialmente,
**FEDEVE PROMOTORA DE PROYECTOS
INMOBILIARIOS CIA. LTDA**

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read 'Federico Díaz Vega'.

Federico Díaz Vega
Gerente General