

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL SOBRE EL EJERCICIO ECONÓMICO 2017 DE LA COMPAÑÍA GEOTECNIA P. CAZAR CIA. LTDA.

Estimados Socios, a continuación el informe de la Gerencia General de la Compañía:

1. ANTECEDENTES ECONÓMICOS DEL PAÍS EN EL 2017

El año 2017 vino cargado la primera parte con una campaña electoral que prácticamente paralizó el país, una ligera reactivación económica comenzó cuando asumió la Presidencia El Sr Lenín Moreno, sin embargo continuo la crisis económica del año 2016 que prácticamente no ha cambiado la situación de las empresas en nuestro país sino que más bien lo único que hizo es dar una esperanza que rápidamente se desvaneció a finales del año.

2. ACTIVIDADES DE LA JUNTA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA:

2.1.- Con fecha 10 de Octubre del 2017, se convocó a una Junta General Extraordinaria de Socios, para en primer y único punto resolver la reelección y Nombramiento del Dr. Carlos Fernando Cazar Ledesma como Presidente de la Compañía, por un período de dos años que comprenderá desde el 24 de Octubre del 2017 hasta el 23 de Octubre del 2019. La legalización de este nombramiento fue realizada en el Registro Mercantil con fecha 11 de Noviembre del 2017.

2.2.- El 28 de marzo del 2018 se realizó la Junta General Anual Ordinaria de Socios donde se aprobó los Informes de Gerencia, Informes de Comisario, así como los balances, estados de pérdidas y de ganancias correspondiente al año 2017.

3. PRINCIPALES PROYECTOS EJECUTADOS:

Geotecnia P. Cazar Cia. Ltda., trabajó en el año 2017 en los siguientes proyectos:

3.1.- Perforaciones geotécnicas Paso Subfluvial y Captación Río Upano. Proyecto Hidroeléctrico Normandía I. Proyecto iniciado a finales del 2015 e inicios del 2016 y retomado este años donde se realizaron perforaciones y consultoría en varios sitios.

3.2.- Prospecciones Geofísicas Paso Subfluvial y Captación Río Upano. Proyecto Hidroeléctrico Normandía I. Estudios complementarios al anterior proyecto.

3.3.- Consultoría e informe sobre “Descripción Geológico – Geotécnica Preliminar Sitio Tanque de Interconexión” y Consultoría e Informe de “Descripción Geológico – Geotécnica Preliminar Sitio Tanques de Interconexión” estos dos facturados a Hidroquest.

3.4. Consultoría e Informe “Evaluación Preliminar de los Taludes del sistema de conducción del Proyecto Hidroeléctrico Normandía.

3.5.- Trabajos ejecutados por reparación de filtraciones en cielo falso del departamento 502 (incluye mano de obra, materiales y transporte), Edificio Monte Moral y Facturados al Dr. Pedro Paez. Trabajos que se ejecutaron en Febrero 2017 y facturados en Mayo 2017.

3.6.- Reparación Terraza Edificio Kendra: Pruebas, compra, transporte, limpieza y adecuación del grano lavado y colocación de 20 litros de recubrimiento impermeabilizante. Trabajos realizados en Marzo 2017.

3.7.- Estudio Geotécnico para Proyecto Edificio "Torre Prieto", ejecutado para la empresa Coprancagua durante el mes de abril 2017.

3.8.- Estudios Especializados de Geotécnica para la Segunda Etapa de Intervención del Instituto Superior de Turismo y Patrimonio Sector Panecillo (Yavirak). Cliente: Ministerio de Cultura y Patrimonio. Este trabajo fue básicamente complemento y presentación de los estudios realizados en año 2015, este trabajo se inicio con fecha 08 de Diciembre del 2016 y su acta de entrega recepción fue realizada con fecha 01 de marzo del 2017 la factura final y su pago fueron realizados con fecha Diciembre del 2017, debido a retrasos en el Ministerio por cambio de autoridades y la solicitud de alcance de información técnica solicitada por personeros del Ministerio y de Senplades que fue aclarada a su debido tiempo.

3.9.- Trabajos de reparación del Talud Posterior del Edificio Biarritz e instalación de Geomanta. Para la empresa Hugo Andrade Arquitectos Cía. Ltda. Trabajos realizados éntre los meses de abril y mayo del 2017.

3.10.- Servicios de Prospecciones geofísicas (200 mts de Tomografía Eléctrica) y trabajos de perforaciones para la Hosteria Kaluz de propiedad de la empresa Serkatours Servicios Turísticos Kaluz. Trabajos realizados hasta Agosto 2017, sin embargo aun no terminados por convenio entre propietario de la empresa Geotecnia, los cuales continuaran en el 2018.

3.11- Perforaciones Geotécnicas Canal La Esperanza Parroquia de Shanshipamba, Cantón Pimampiro, Provincia de Imbabura. Nuestro cliente fue la empresa Geoplades – Viagisconsult. En este estudio las perforaciones fueron realizadas entre los meses de septiembre y diciembre del 2017 y actualmente se continua brindando Consultoría y Asesoría a la misma empresa. Los pagos finales de este proyecto se han extendido hasta el mes de marzo del 2018 con la presentación de nuevos informes según las necesidades de nuestro cliente.

3.12. Estudios de Taludes del Camino Otavalo – Laguna de Mojanda (perteneciente al Grupo 3) Nuestro cliente fue la Asociación Cornero Venezia – Viagisconsult. Aprovechando la presencia de nuestro equipos y personal durante los estudios realizados para la misma empresa en la provincia de Imbabura. Trabajos realizados durante el mes de Noviembre y que su factura final también fue recientemente presentada y pagada en el mes de Marzo del 2018.

3.13. Estudios de Taludes en sitios críticos del camino Cotacachi – Imantag (pertenecientes al grupo 4). Nuestro cliente fue la Asociación Cornero Venezia – Viagisconsult. Aprovechando la

presencia de nuestro equipos y personal durante los estudios realizados para la misma empresa en la provincia de Imbabura. Trabajos realizados durante el mes de Noviembre y que su factura final también fue recientemente presentada y pagada en el mes de Marzo del 2018.

3.14. Estudios de Taludes en sitios críticos del camino Quichinche – Urcusiqui (pertenecientes al grupo 4). Nuestro cliente fue la Asociación Cornero Venezia – Viagisconsult. Aprovechando la presencia de nuestro equipos y personal durante los estudios realizados para la misma empresa en la provincia de Imbabura. Trabajos realizados durante el mes de Noviembre y que su factura final también fue recientemente presentada y pagada en el mes de Marzo del 2018.

3.15. Estudios Preliminares y Definitivos en el Talud de la Torre G39 para la Línea de Transmisión Sopladora- Taday – Taura. Estudios realizados ente Junio y julio de este año y que luego nos permitiría que nuestro cliente Cassesfal aceptara nuestra oferta para realizar la consultoría, asesoría y dirección de los Trabajos de Reparación del Talud de la Torre G39.

3.16. Consultoría al reservorio de la Hacienda Agroumbria. Se ejecutó una consultoría a BM Ajustes para el reservorio localizado en una hacienda ubicada en Aloasí. El pago de esta consultoría se encuentra aún pendiente, no obstante, se ha negociado el pago brindando un descuento para que el Cliente pueda ejecutar la cancelación en abril del 2018.

3.17. Consultoría, asesoría y dirección de los Trabajos de reparación del Talud de la Torre G39 para la Línea de Transmisión Sopladora - Taday – Taura. Estos fueron iniciados en Septiembre del 2017 y finalizados en enero del 2018, los cuales el último pago recién se lo termino de cancelar en el mes de marzo del 2018. Para este proyecto y en vista de la posibilidad de trabajar en otros proyectos similares para el cliente final de nuestro cliente, se procedió a la adquisición de equipos especiales para su utilización en trabajos similares. Durante la ejecución del proyecto, sufrimos el robo de algunos de estos equipos, por la que se realizó la respectiva denuncia en la fiscalía y que conllevo a la adquisición nueva de equipos similares a los hurtados, con el fin de terminar nuestros compromisos dentro del proyecto.

4. ADMINISTRACIÓN Y CONTABILIDAD:

Desde hace seis años se completó la implementación y aplicación en nuestro sistema administrativo y contable de los formatos y modelos de Gestión contable NIFF, según lo dispuesto por los organismos de control, entre ellos la Superintendencia de Compañías en Resolución No. SC.Q.ICI.CPAIFSR11 del 12 de Enero del 2011.

En este informe se detallan los saldos de las cuentas en sus Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2017. Los Proyectos que se consideran en curso para el 2018 son Consultoría, asesoría y dirección de los trabajos de reparación del Talud de la Torre G39 para la Línea de Transmisión Sopladora – Taday – Taura, Perforaciones Geotécnicas Canal La Esperanza Parroquia de Shanshipamba - Cantón Pimampiro - Provincia de Imbabura, Estudios de Taludes en sitios críticos del Grupo 4 de las obras del GAD de la Provincia de Imbabura, Consultoría en el reservorio de Agroumbria.

Una compilación de los componentes de los Estados Financieros de la Compañía por el período que terminó al 31 de Diciembre del 2017 es como sigue:

ESTADO DE SITUACION 2017	Expresado en US\$	
Activo corriente		
Activo Corriente + Efectivo y equivalentes de efectivo	88,508.03	
Propiedad Plantas y Equipo	54,049.78	
Otros activos no corrientes	0.00	
TOTAL ACTIVOS		142,557.81
Pasivos Corrientes	72,431.00	
Patrimonio	70,126.81	
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		142,557.81

Una compilación del estado de resultados por el período que terminó el 31 de diciembre del 2017 y con cifras comparativas del 2016 es como sigue:

2016	2017
141164.97	196710.11
490.69	2697.57
141655.66	199407.68
120101.63	137328.62
28946.19	62681.78
221.14	139.73
149268.96	200150.13
-7613.3	-742.45

Los saldos de las cuentas del Estado de Evolución de Patrimonio por el período que terminó el 31 de diciembre del 2017 son como sigue:

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO	Saldos al 31 de Diciembre del 2017 con aplicación NIIF
Capital Suscrito	
Saldo Inicial	135,225.00
(+) Aporte Aumento de Capital ya registrado Aumento	0.00
Saldo Final Capital Suscrito	135,225.00
Reserva Legal	1,709.00
Saldo inicial	
Saldo Final	
Resultados Acumulados	-70,162.49
Resultados presente ejercicio	-742.45
Saldo final	-70,904.94
Resultados provenientes de adopción NIIF	4,097.75
Saldo Final	
TOTAL PATRIMONIO	70,126.81

A nombre del Presidente y del mío propio, me es grato hacer llegar a los señores socios el presente informe.

Quito, 28 de Marzo del 2017

Atte.,



Néstor David Cazar Ledesma
GERENTE GENERAL GEOTÉCNIA P.CAZAR. Cía. Ltda.