

Quito-Ecuador
Marzo del 2016

INFORME DE COMISARIO

A los señores Socios y Administradores de
GEOTECNIA P CAZAR CIA . LTDA.

En cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías y la nominación como Comisario que me hiciera la Junta de Socios, dejando expresa constancia que no me encuentro dentro de alguno de los numerales del Art. 275 de la Ley de Compañías, para efectuar actividades como comisario, tengo a bien presentar a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad, suficiencia y consistencia de la información que presenta la Administración a los Socios e Geotecnia P Cazar Cia. Ltda, por el ejercicio económico comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de diciembre del 2015.

He obtenido por parte de los administradores toda la información, documentación y registros sobre las operaciones que juzgué necesarios para analizar y emitir mi opinión. De igual manera he revisado el Balance General de GEOTECNIA P. CAZAR CIA. LTDA, al 31 de diciembre del 2015, el correspondiente Estado de Resultados y el Estado de Cambios en el Patrimonio, por el año terminado a esta fecha. Los estados financieros fueron preparados y son responsabilidad de la administración de la Compañía.

En este informe se detallan los saldos de las cuentas presentadas por GEOTECNIA P. CAZAR CIA. LTDA. , en sus Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2015 con aplicación NIIF.

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basados en la revisión de los mismos sobre los cuales proceso a rendir este informe

1.- Cumplimiento de resoluciones

Se cumplió las obligaciones determinadas por el Art. 279 de la Ley de Compañías y de acuerdo con lo requerido por las normas legales y vigentes, informe que:

- La compañía ha dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como resoluciones de la Junta General de Socios.
- Los Libros de Actas de la Junta General de socios, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.
- Los programas de Software utilizados por la compañía, cuentan con las licencias requeridas para su legal utilización.
- Se evidenció el cumplimiento de obligaciones patronales, tributarias y demás contribuciones propias de la compañía.

2.- Procedimientos de Control Interno

- La evaluación del sistema de control interno me permite certificar que los procedimientos y controles implementados por gerencia protegen y

salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

- La revisión fue realizada en base a pruebas que respalden los valores e información contenida en los estados financieros, incluye también la evaluación de las Normas de Contabilidad de General aceptación en el Ecuador y de las NIIF, de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

3.- Registros Contables

Se revisaron los libros y registros contables, se ha examinado las cuentas de la Compañía en atención a su significado dentro de los respectivos grupos de Activos, Pasivos y Patrimonio, se ha comprobado la veracidad de los saldos y sus respaldos.

He recibido toda la ayuda por parte de la Administración de la Compañía para el desempeño de mi función.

En consecuencia en mi opinión y basada en la información proporcionada por la Administración al 31 de diciembre del 2015, refleja razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación económica actual de GEOTECNIA P. CAZAR CIA. LTDA, por lo que recomiendo su aprobación.

Una compilación de los componentes de los Estados Financieros de la Compañía por el período que terminó al 31 de Diciembre del 2015, es como sigue:

ESTADO DE SITUACION 2015	Expresado en US\$	
Activo corriente		
Activo Corriente + Efectivo y equivalentes de efectivo	89.894,32	
Propiedad Plantas y Equipo	27.525,11	
Otros activos no corrientes	43,35	
TOTAL ACTIVOS		117.462,78
Pasivos Corrientes	37.530,69	
Patrimonio	79.932,09	
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		117.462,78

Los respectivos registros contables se mantienen debidamente conciliados, y no se han identificado diferencia que deban ser reveladas.

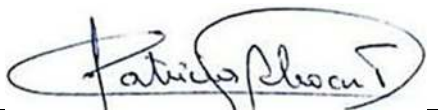
Una compilación del estado de resultados por el período que terminó el 31 de diciembre del 2015 y con cifras comparativas del 2014 es como sigue:

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS	2015	2014
Ingresos Operacionales	189398,09	153007,71
Otros Ingresos	31,47	0,17
TOTAL INGRESOS	189429,56	153007,88
Gastos de Operación	166417,61	125397,73
Gastos Proyectos	22977,76	39714,38
Gastos Financieros	237,24	136,24
TOTAL GASTOS	189632,61	165248,35
Perdida del Ejercicio	-203,05	-12240,47

Los saldos de las cuentas del Estado de Evolución del Patrimonio por el período que terminó el 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO	Saldos al 31 de Diciembre del 2015 con aplicación NIIF
Capital Suscrito	
Saldo Inicial	103.225,00
(+) Aporte Aumento de Capital ya registrado Aumento K	32.000,00
Saldo Final Capital Suscrito	135.225,00
Reserva Legal	
Saldo inicial	1.709,00
Saldo Final	1.709,00
Resultados Acumulados	-60.896,61
Resultados presente ejercicio	-203,05
Saldo final	-61.099,66
Resultados provenientes de adopción NIIF	4.097,75
Saldo final	4.097,75
TOTAL PATRIMONIO	79.932,09

Atentamente,



Lcda. Patricia Alcocer Tello
Registro CPA No. 26548

GEOTECNIA P. CAZAR CIA. LTDA.

INDICES FINANCIEROS

ESTADOS FINANCIEROS CORTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

El Balance de una empresa proporciona, una la información más relevante para el análisis financiero. De aquí se desprende la urgente necesidad de los empresarios y ejecutivos de entender y comprender la información de las finanzas, permitiendo ejercer acciones correctivas que reviertan o que no causen inestabilidad en su funcionamiento normal.

Índice de Liquidez

Se utiliza para determinar la capacidad de pago de la empresa en el corto plazo:

$$\begin{aligned}\text{Índice de liquidez} &= \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} \\ &= \frac{89.937,67}{37.530,69} = 2,40\end{aligned}$$

El resultado de esta razón significa que por cada dólar que debe tiene 2.40 dólares para cubrir las obligaciones.

$$\begin{aligned}\text{Prueba Ácida} &= \frac{\text{Caja+Bancos}}{\text{Pasivo Corriente}} \\ &= \frac{25.844,94}{37.530,69} = 0,69\end{aligned}$$

Permite determinar los recursos líquidos de que dispone la empresa para cumplir sus compromisos, sin considerar otras cuentas de Activos Circulantes, es decir, sólo Caja y Bancos.

Es resultado de esta razón significa que por cada dólar que debe, tiene US\$ 0.69 dólares de los recursos líquidos, para pagarlos.

Índices de Endeudamiento

Permite conocer como la empresa financia sus activos con deudas de terceros.

También proporciona la razón entre la deuda con terceros y su patrimonio.

$$\begin{aligned}\text{Endeudamiento sobre Activos} &= \frac{\text{Pasivo Corriente+Pasivo a largo Plazo}}{\text{Total de Activos}} \\ &= \frac{37530,69}{117462,78} = 0,32\end{aligned}$$

El endeudamiento sobre activos permite medir el grado de compromiso que a empresa tiene al financiar sus Activos con deudas a terceros, es decir, mide el porcentaje de los Activos financiados con deudas a terceros que en este caso son sólo pasivos corrientes sobre total de Activos

Razón deuda

$$\text{Sobre Patrimonio} = \frac{\text{Pasivo Corriente} + \text{Pasivo a largo Plazo}}{\text{Patrimonio}}$$

$$\frac{37530,69}{79932,09} = 0,47$$

Mientras mayor sea el endeudamiento con terceros en relación al patrimonio de la empresa, así como la parte de deuda a corto plazo, mayor será el riesgo financiero.

El resultado de esta razón significa que la deuda con terceros es inferior a su patrimonio.

Capital de Trabajo

Sin ser un índice propiamente, ayuda a la interpretación financiera y permite conocer la disponibilidad de capital operativo de la empresa.

$$\begin{aligned} \text{Capital de Trabajo} &= \frac{\text{Activo Corriente} - \text{Pasivo Corriente}}{\text{Corriente}} \\ &= 89.937,67 - 37530,69 = 52.406,98 \end{aligned}$$