



ALFASERVICIOS S.A.

INFORME DEL PRESIDENTE POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2008

En mi calidad de Presidente y Representante Legal de la compañía y de acuerdo al nombramiento de la Junta General de Accionistas a través de los estatutos y reglamentos de la empresa ALFASERVICIOS S.A. y a las leyes y reglamentos de la Ley de Compañías, presento a Ustedes el siguiente Informe de actividades de la compañía durante el ejercicio 2008.

Manifiesto que la Administración de la compañía ha cumplido con las todas las disposiciones legales, así como con sus obligaciones con los organismos de control.

Los Resultados económicos correspondiente el ejercicio 2008 reflejan un resultado positivo de US\$ 58.358,31 después del Impuesto a la Renta, sus ingresos son provenientes de las Cuotas de Mantenimiento de los Socios de del complejo turístico denominado Green Nueve Golf & Beach Resort y los egresos corresponden al Mantenimiento de las instalaciones del Resort.

En lo económico, el índice de precio al consumidor se ubico en 8,36 % y el PIB creció 5,32 % según estadísticas del Banco Central. La Balanza Comercial registró un superávit de 910,3 millones de dólares.

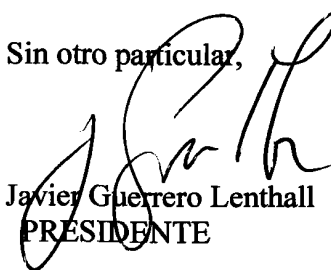
PROPUESTA DESTINO UTILIDADES

La Presidencia deja a criterio de los señores Accionistas que las utilidades de la compañía correspondientes al ejercicio 2008 queden a su entera disposición.

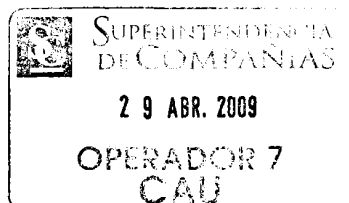
RECOMENDACIONES

Para el año 2009 recomiendo a la Administración un austero presupuesto tanto de gastos como inversiones debido a la crisis Económica reinante en el país.

Sin otro particular,


Javier Guerrero Lenthall
PRESIDENTE

Quito, Abril 4 de 2009





ALFASERVICIOS S.A.

INFORME DE GERENCIA GENERAL POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2008

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía y de acuerdo al nombramiento de la Junta General de Accionistas a través de los estatutos y reglamentos de la empresa ALFASERVICIOS S.A. y a las leyes y reglamentos de la Ley de Compañías, presento a Ustedes el siguiente Informe de actividades de la compañía durante el ejercicio 2008.

A la entrega de éste informe es necesario manifestar que la Administración ha cumplido con las disposiciones legales así como con sus obligaciones con los organismos de control.

Los estados Financieros reflejan un resultado positivo de US\$ 58.358,31 después del Impuesto a la Renta, los principales ingresos provienen de las Cuotas de Mantenimiento de los Socios de Green Nueve Golf & Beach Resort y los egresos al Mantenimiento de las instalaciones del Resort.

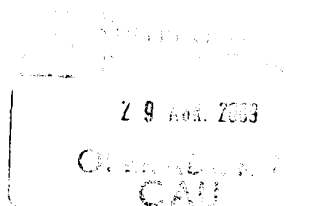
Por decisión de los Accionistas la compañía realizó el día 29 de Mayo de 2008 una reforma de los Estatutos, que en lo principal, modifica las atribuciones del Presidente y Gerente General de la compañía. Esto se llevo a cabo ante el Notario Dr. Sebastian Valdivieso Cueva, de la Notaria Vigésima Cuarta del Cantón Quito.

En lo económico, el índice de precio al consumidor se ubico en 8,36 % y el PIB creció 5,32 % según estadísticas del Banco Central.

La Balanza Comercial registró un superávit de 910,3 millones de dólares.

PROPUESTA DESTINO UTILIDADES

La Gerencia General propone a los señores Accionistas que las utilidades de la compañía correspondientes al ejercicio 2008 queden a su entera disposición.



RECOMENDACIONES

Para el año 2009 la Administración de la empresa propone mantener un austero presupuesto tanto de gastos como inversiones debido a la situación de inestabilidad Económica reinante en el país.

Estoy a disposición de los Accionistas para cualquier información o explicación respecto del presente informe.

Sin otro particular,



M. Ignacio Del Solar K.
GERENTE GENERAL

Quito, Abril 3 de 2009

