

# ***ALFASERVICIOS S. A.***

Quito, 30 de abril de 2008

Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**  
Presente.-

De mi consideración:

Por medio de presente, hago entrega de información de acuerdo al Ejercicio Económico año 2007 de la Compañía Alfaservicios S.A.; a continuación detallo:

Nomina de Accionistas.  
Original y Copia de Comprobante de Pago Impuesto a la Renta.  
Formulario 101 Original y 3 Copias.  
Copia Declaración formulario 101 en medio magnético.  
Informe de Gerencia Original y Copia.  
Informe de Comisario Original y Copia.

Por la atención dada a la presente, anticipo mi agradecimiento.

Atentamente,



Manuel Ignacio Del Solar K.  
**GERENTE GENERAL**

---

**Avda. Los Shyris 134 y Diego de Almagro, Edificio TORRENOVA 8° Piso**  
**Teléfonos: 2230706 / 2230707, Fax: 2239383**  
**e-mail: presidencia@timesharingsa.com**

---



# **ALFASERVICIOS S.A.**

## **INFORME DE GERENCIA GENERAL POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2007**

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía y de acuerdo al nombramiento de la Junta General de Accionistas a través de los estatutos y reglamentos de la empresa ALFASERVICIOS S.A. y a las leyes y reglamentos de la Ley de Compañías, presento a Ustedes el siguiente Informe de actividades de la compañía durante el ejercicio 2007.

Al entrega éste informe es necesario manifestar que la Administración ha cumplido con las disposiciones legales así como con sus obligaciones con los organismos de control.

Los estados Financieros reflejan un resultado positivo de US\$ 60.515,23 después del Impuesto a la Renta, los principales ingresos provienen de las Cuotas de Mantenimiento de los Socios de Green Nueve Golf & Beach Resort y los egresos al Mantenimiento de las instalaciones del Resort.

Por decisión de los Accionistas la compañía realizó el día 13 de Noviembre de 2007 una reforma y Codificación de los Estatutos, que en lo principal, da paso a la conformación de un Directorio, su integración, las sesiones, convocatoria, quórum, resoluciones del Directorio y sus facultades y atribuciones. Esto se llevo a cabo ante el Notario Dr. Sebastián Valdivieso Cueva, de la Notaria Vigésima Cuarta del Cantón Quito.

En lo económico, el índice de precio al consumidor de ubico en 3,32 % y el PIB creció 2,65 %

La Balanza Comercial registró un superávit comercial de 1.250,4 millones de dólares, presentando una reducción frente al resultado obtenido para el año 2006 ( US\$ 1.448,8 millones ).

### **PROPUESTA DESTINO UTILIDADES**

La Gerencia General propone a los señores Accionistas que las utilidades de la compañía correspondientes al ejercicio 2007 queden a su entera disposición.

## **RECOMENDACIONES**

Para el año 2008 la Administración de la empresa propone mantener un austero presupuesto tanto de gastos como inversiones debido a la situación de inestabilidad Política y Económica reinante en el país.

Estoy a disposición de los Accionistas para cualquier información o explicación respecto del presente informe.

Sin otro particular,



**M. Ignacio Del Solar K.**  
**GERENTE GENERAL**

Quito, Abril 25 de 2008