



ALFASERVICIOS S.A.

INFORME DE GERENCIA GENERAL POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2006

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía y de acuerdo al nombramiento de la Junta General de Accionistas a través de los estatutos y reglamentos de la empresa ALFASERVICIOS S.A. y a las leyes y reglamentos de la Ley de Compañías, presento a Ustedes el siguiente Informe de actividades de la compañía durante el ejercicio 2006, al entrega éste informe es necesario manifestar que la Administración ha cumplido con las disposiciones legales así como con sus obligaciones con los organismos de control.

Los estados Financieros reflejan un resultado positivo de US\$ 16.232,67 después de Impuestos, la compañía tubo solo gestión administrativa durante este periodo, no teniendo ingresos por ningún otro concepto y los bajos gastos efectuados han sido registrados debidamente.

La administración dedica su gestión administrativa en su única empresa de su propiedad, la compañía TIMESHARING S.A.

Como aspecto relevante, en Diciembre del 2006 la empresa firmo un Contrato con Timesharing S.A. para tomar el control de la Administración y Operación del complejo Green Nueve Golf & Beach Resort.

En lo económico, el índice de precio al consumidor de ubico en 4,36% mas alto que el año 2005 de 3,3%, afectado por un incremento importante en los servicios, especialmente alquileres de bienes muebles y educación, cuyo aumento fue de 32,12% .

Datos preliminares indican que el PIB creció 4.3% PIB petrolero creció 4,1%, favorecidos por el nivel del precio del petróleo y el PIB No petrolero creció 4,7%.

Igualmente, según datos preliminares, la Balanza Comercial por segundo año consecutivo estaría registrando un superávit, el cual se estima en 1.262 millones de dólares.

La tasa de interés activa referencial al cierre de diciembre de 2006 se ubicó en 9.86% el cual es ligeramente superior al 2005 con 8.99%.

PROPUESTA DESTINO UTILIDADES

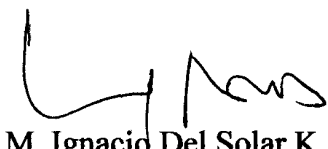
La Gerencia General propone a los señores Accionistas que las utilidades de la compañía correspondientes al ejercicio 2006 queden a su entera disposición.

RECOMENDACIONES

Para el año 2007 la Administración de la empresa propone mantener un austero presupuesto tanto de gastos como inversiones debido a la situación de inestabilidad Política y Económica reinante en el país.

Estoy a disposición de los Accionistas para cualquier información o explicación respecto del presente informe.

Sin otro particular,



M. Ignacio Del Solar K.
GERENTE GENERAL

Quito, Marzo 30 de 2007