

Informe de Comisario
A los accionistas y Miembros del Directorio
PRIMEAIR S.A.

Yo, Eduardo Mauricio Arias Sánchez, con Cedula de Identidad No. 170757862-9, en mi calidad de Comisario de la Compañía Primeair S.A. , y en cumplimiento del Art. 279 de la Ley de Compañías de la República del Ecuador, cumplo con informara la Junta General Ordinaria de Accionistas los siguientes puntos:

Se ha procedido con la revisión del Balance General y Estado de Resultados de la Compañía cortado al 31 de Diciembre del 2011, por el año terminado en esa fecha.

El examen fue realizado tomando en cuenta las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros; incluyó también la evaluación de los principios de contabilidad generalmente utilizados, cumpliendo con las disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador se validó las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los y cumplimiento de los estados financieros en general.

En concordancia con lo expuesto en el punto anterior considero que la revisión provee una base razonable para expresar una opinión.

En atención a los requerimientos legales confirmo lo siguiente:

1.- Cumplimiento de resoluciones

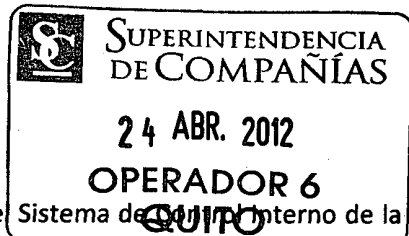
En cumplimiento con las obligaciones determinadas por el Art. 279 de la Ley de Compañías y con lo requerido por las normas legales vigentes, informo que:

De la revisión de las resoluciones adoptadas por la Junta de Accionistas y Juntas de Directorio, en mi opinión considero que la Administración ha dado cumplimiento a las obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones respectivas.

Los libros de actas de Juntas de Accionistas y de Directorio, han sido realizadas y se conservan de conformidad con disposiciones legales. Los títulos de acciones y los talonarios, se encuentran actualizados y archivados.

2. Procedimiento de control interno

Como parte del examen efectuado, se realizó un estudio del Sistema de Control Interno de la Compañía, en el alcance que considero necesario para evaluar dicho sistema, esta evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos



que son necesarios aplicar para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados.

El estudio y evaluación del sistema de control interno contable, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad material de dicho sistema.

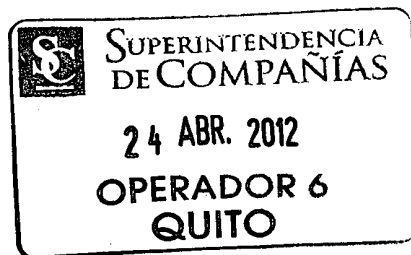
3. Registros legales y contables

La Empresa PRIMEAIR S.A. es una Sociedad Anónima constituida en el Ecuador cuyo objetivo por parte de los administradores, se ha cumplido con satisfacción a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio cuyo objetivo principal en el siguiente año está orientado a continuar con la consolidación estructural y apertura de nuevas posibilidades de negocios que generen un crecimiento económico sostenido para la compañía.

Cabe señalar que la empresa por responsabilidad legal y basándose en el cumplimiento de las normas, a iniciado su proceso de adopción de las Normas Internacionales de Información financiera NIIF'S.

En base de los resultados obtenidos al aplicar selectivamente nuestros procedimientos de revisión, considero que la documentación contable, financiera y legal, de la Compañía cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas, el Código de Trabajo; entre otros.

Un resumen de los componentes principales de los estados financieros de la Compañía por el período que terminó el 31 de diciembre del 2011, se presentan en el anexo adjunto:




Anexo 1 - Balance General

AÑO		2011			UNIDAD DE NEGOCIO	
MES DE CIERRE		DICIEMBRE				
Saldo Inicial 2011	Saldo 2011 1ER Q	Saldo 2011 2DO Q	Saldo 2011 3ER Q	Balance General	TOTAL Año 2011	
328	366	350	350	Caja		350
39.881	66.840	23.188	266.064	Bancos		27.409
9.999	9.999	9.999	0	Inversión en Acciones		15.999
3.766	6.464	9.735	-1.278	CXC Empleados		72
6.685	7.395	13.063	4.945	CXC Accionistas		17.124
27.699	26.970	52.271	86.896	CXC Clientes		116.648
52.920	52.567	66.190	109.871	CXC Relacionadas		123.929
3.268	7.892	11.796	-150	CXC Otras		585
23.465	23.841	24.103	26.407	CXC Impuestos		24.332
4.510	4.958	3.644	2.216	Anticipos Entregados		2.096
1.080	1.080	1.080	1.080	Garantías		0
159.364	167.417	154.536	151.680	Activo Fijo		148.823
332.945	365.768	369.954	648.081	Total Activos		477.368
-174	-174	-174	-174	CXP Empleados		0
-2.589	-2.035	-2.323	385	Provisiones Benef. Del Personal		-1.028
-3.111	-3.308	-1.373	-1.468	CXP Proveedores		-937
-161.867	-189.567	-214.748	-441.774	CXP Relacionadas		-288.167
-181	-197	-145	-506	CXP Impuestos		-514
-260.411	-264.307	-266.320	-261.933	Prestamos de Accionistas		-195.869
0	-5.967	-4.257	-79.444	Anticipos Recibidos		-80.000
-428.333	-465.554	-479.340	-774.903	Total Pasivos		-566.514
-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	Capital Pagado		-50.000
-2.934	-2.934	-2.934	-2.934	Reservas de Patrimonio		-2.934
144.224	144.224	144.224	144.224	Resultados Anteriores Acumulados		144.224
4.097	8.496	18.096	35.531	Resultado Ejercicio Actual		-2.144
85.387	99.786	109.386	126.821	Total Patrimonio		89.146

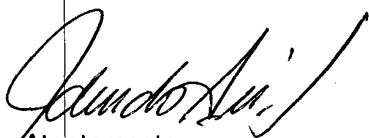
Anexo 2 - Estado de Resultados

AÑO		2011			UNIDAD DE NEGOCIO	
MES DE CIERRE		DICIEMBRE				
PROM 1ER Q	PROM 2DO Q	PROM 3ER Q	PROM 4TO Q	Estado de Resultados	TOTAL Año 2011	
3.823	3.384	4.134	34.580	Ingresos Operacionales		137.764
32.775	19.053	78.945	100.917	Ingreso Por Reembolsos		695.070
51	115	1.979	-197	Ingresos No Operativos		5.847
36.650	22.553	85.058	135.300	Total Ingresos		838.680
-781	-995	-4.982	-10.524	Costo de Venta Operacional		-51.844
-32.236	-19.437	-78.945	-101.071	Egreso Por Reembolso		-695.070
-33.017	-20.432	-83.927	-111.595	Total Costo de Venta		-746.915
3.632	2.120	1.131	23.705	Utilidad Operacional		91.765
-2.744	-2.311	-1.349	-4.124	Sueldos y Beneficios Personal		-31.583
-190	-251	-335	-302	Transporte y Alimentación Personal		-3.232
-687	-508	-769	-675	Comunicaciones		-7.859
-293	-301	-357	-398	Servicios Básicos, Suministros, Aseo y Vigilancia		-4.050
-175	-191	-127	-128	Reparación y Mantenimiento		-1.865
0	-29	-366	-280	Gastos de Viaje, Gestión y Atenciones Sociales		-2.023
-460	-96	-92	-92	Gastos Administrativos, Afiliaciones, Seguros y Otros		-2.217
0	0	0	0	Incoobrables		-1
-243	-78	-813	-826	Impuestos, Contribuciones y tasas		-5.881
-354	-337	-1.601	-1.771	Honorarios Especializados y Gastos Legales		-12.190
0	0	0	-1.508	Publicidad		-4.524
-5.127	-4.101	-5.810	-10.103	Total Gastos Directos		-75.424
-1.495	-1.981	-4.679	13.602	Utilidad Bruta Operacional		16.342
-1.176	-1.140	-1.072	-952	Depreciación y Amortización		-13.021
-161	-79	-61	-91	Gastos Bancarios y Financieros		-1.177
-2.832	-3.200	-5.812	12.659	Utilidad Neta antes de PT e IR		2.144
				Participación Trabajadores		0
				Impuesto a la Renta		0
				Utilidad Neta Final		2.144


SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
 24 ABR. 2012
 OPERADOR 6
 QUITO

La administración de la Empresa ha permitido realizar el presente trabajo, el contacto con los principales ejecutivos de la empresa así como el acceso a los libros de contabilidad y en general todas las fuentes de información del negocio que fueron requeridas.

De lo anteriormente señalado doy fe para lo cual suscribo el presente informe en la ciudad de Quito a los 28 días del mes de marzo del 2012



Atentamente,

Eduardo M. Arias Sánchez
Comisario Revisor

