



EMULDEC
EMULSIONES DEL ECUADOR

EMULDEC CIA. LTDA.

A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS

EJERCICIO ECONOMICO 2015

Señores Socios:

De conformidad con la ley y el estatuto social vigente de la empresa EMULDEC CIA. LTDA., me permito poner a su consideración el siguiente informe de actividades correspondiente al ejercicio económico del año 2015:

La actual crisis financiera que el país enfrenta ha afectado en especial al sector de la construcción, crisis que ha afectado los resultados esperados, reflejando una disminución considerable en ventas, así como el incremento de costos de materias primas e insumos.

Los principales índices que explican los resultados del año terminado, comparado con el año inmediatamente anterior son:

	2014	2015	VARIACION	
VENTAS	1,769,106	1,136,765	(632,341)	-56%
COSTOS	988,380	812,731	(175,649)	-22%
GASTOS	383,916	466,623	82,707	18%
RESULTADO EJERCICIO	272,555	(142,589)	(415,144)	291%

CARTERA	443,271	546,080	102,809	19%
INVENTARIO	285,758	247,426	(38,332)	-15%
ACTIVOS FIJOS	462,848	707,525	244,677	35%
CAPITAL	360,000	632,556	272,556	43%

CAPITAL DE TRABAJO	303,848	290,994		
DEUDA FINANCIERA	1%	4%		

Planta: Calle Luis Calderón s/n y Manuel Córdova Galarza, Calacalí, Pichincha / Telf. 2306 489

Oficina: Pasaje Alonso Jerves N26-114 y Av. Orellana, Quito / Telf. 2902 425

Web: www.emuldec.com.ec / E-mail: pchan@emuldec.com.ec / Cels.: 0984 058 867 - 0995 281 413



EMULDEC
EMULSIONES DEL ECUADOR

VENTAS

En el año 2014, contamos con el proyecto RUTA VIVA, el cual represento una importante contribución al total de ventas, en el año 2015, hubo un decrecimiento de las ventas al no contar con proyectos importantes debido a la disminución significativa en la inversión pública.

COSTOS

El bajo nivel de ventas, no permitió una adecuada absorción de costos directos, los mismos que al ser reflejados directamente en los resultados del ejercicio refleja un incremento porcentual comparado con el año anterior. Además influyo el incremento de precios de materias primas e insumos por políticas del gobierno

GASTOS

Los gastos operativo, mantuvo el mismo nivel del año anterior, el incremento se debe a la provisión de \$.75k de materia prima, que por fines de reflejar la realidad financiera de la empresa se realizó; provisión de Desahucio por cerca de \$.18k, motivado por el cambio de políticas por parte del gobierno, así como incrementos en: depreciación (Adquisición de vehículos), gastos financieros (préstamo para vehículos) y nómina (ingreso Presidente Ejecutivo).

RESULTADO DEL EJERCICIO

Por lo detallado en los párrafos relacionados con la evolución de las ventas, costos y gastos de este ejercicio, el resultado obtenido es una pérdida de 142.589, resultado muy diferente al del año anterior.

CARTERA

La situación del país, la falta de liquidez del gobierno, ha ocasionado que nuestros clientes públicos y privados no cancelen sus obligaciones a tiempo, lo que ha generado un incremento de la cartera por cobrar. Debo señalar que la provisión para incobrable se ha mantenido en el monto manejado el año anterior

INVENTARIO

Los niveles de inventario se han mantenido, por reflejar la realidad financiera de la empresa se realizó la provisión de la materia prima Redicote por cerca de \$.75k, al no tener rotación desde el año 2012, al momento el mercado para la utilización de este producto se proyecta muy limitado

ACTIVO FIJO

Este año, se realizó la adquisición de un vehículo destinado al área de ventas; Equipo de Laboratorio, así como maquinaria y equipo (Proyecto Reclamite) con la idea de ampliar la gama del negocio y cumplir con la reinversión proyectada en el ejercicio 2014, el total de adquisiciones es de \$.318k

CAPITAL

Durante el año 2015 se capitalizó las utilidades, por un monto de \$.272k, en parte proporcional a la participación de cada uno de los socios

CAPITAL DE TRABAJO

Existe una pequeña disminución del capital del trabajo, para el nuevo año la iliquidez que afecta al país puede transformarse en un problema al tratar de recuperar cartera y generar nuevos negocios.

DEUDA FINANCIERA

Las obligaciones financieras están en un nivel muy modesto, se considerará para el año 2016 apalancar las operaciones de la empresa con la adquisición de préstamos que permitan tener la liquidez necesaria para operar

Las actividades más importantes que estarán encaminadas para el año 2016 son:

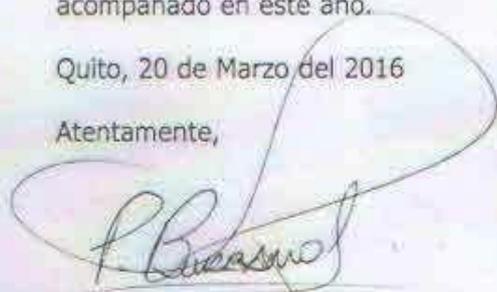
- Proyecto Rehabilitación Vía Perimetral, contratado con el consorcio Obraciv-CAO
- Distribuidor exclusivo para el producto Sellaflex en el mercado interno y externo.
- Obtención del Certificado Ambiental por parte del MAE

Esta Gerencia ha puesto en práctica las disposiciones emanadas por sus órganos directivos y ha dado cumplimiento a los objetivos previstos para el ejercicio económico materia de éste informe.

Agradezco la presencia de los señores accionistas y a los colaboradores que nos han acompañado en este año.

Quito, 20 de Marzo del 2016

Atentamente,



ING. PATRICIO BURBANO E.

GERENTE GENERAL

EMULDEC CIA. LTDA.

