

AÑO 2017	PROVINCIA 21	CANTON 07	NOTARIA 000	SECUENCIAL P00032
-------------	-----------------	--------------	----------------	----------------------

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25

**FACTURA: 002-003-000004304**



**CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA  
ROMAN HERMANOS CIA. LTDA.**

**OTORGADO POR:**

**ROMAN BAJAÑA JHONATHAN MARCEL**

**A FAVOR DE:**

**ROMAN BAJAÑA ROBERTH EDUARDO**

**CUANTIA: 127.500**

**DI DOS COPIAS**

**P/B**

En la ciudad de Tarapoa, cantón Cuyabeno, provincia de Sucumbíos, República del Ecuador, hoy once de enero del año dos mil diecisiete, ante mí, **Doctor JOSE MARIA BARRAZUETA TOLEDO, NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN CUYABENO**, comparecen el señor **ROMAN BAJAÑA JHONATHAN MARCEL**, de estado civil soltero, de ocupación empleados privado de nacionalidad Ecuatoriana por sus propios derechos, domiciliado en la ciudad de Quito, cantón Quito, provincia de Pichincha, y de paso por la parroquia Tarapoa, Cantón Cuyabeno, Provincia de Sucumbíos, mayor de edad por ello hábil y capaz para

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

1 contratar y obligarse, a quien conozco por su cédula de ciudadanía que  
2 me presentan, me piden que eleve a escritura pública la minuta de  
3 **CESION DE PARTICIPACIONES**, la misma que transcrita literalmente  
4 es como sigue: "**SEÑOR NOTARIO**: Sírvase extender en su registro de  
5 escrituras públicas, ésta de cesión de participaciones, contenida en las  
6 siguientes cláusulas y declaraciones: **PRIMERA: COMPARECIENTES:**  
7 Comparecen a la celebración de la presente cesión de participaciones,  
8 por una parte el señor : **ROMAN BAJAÑA JHONATHAN MARCEL**, de  
9 ocupación empleado privado a quien se le denominara "CEDENTE", y el  
10 señor **ROMAN BAJAÑA ROBERTH EDUARDO** estado civil casado, de  
11 ocupación empleado privado por sus propios derechos a quien en  
12 adelante se le podría llamar también "CESIONARIO"; Los  
13 comparecientes están domiciliados en el cantón Quito provincia de  
14 Pichincha, y de paso por la parroquia Tarapoa, Cantón Cuyabeno,  
15 Provincia de Sucumbíos, plenamente hábiles y capaces para contratar,  
16 como en derecho se requiere.- **SEGUNDA.- ANTECEDENTES:** a) La  
17 compañía **ROMAN HERMANOS CIA. LTDA.**, se constituyó con domicilio  
18 en la ciudad de Nueva Loja cantón Lago Agrio, provincia de Pichincha  
19 con el plazo de duración de cincuenta años, mediante escritura pública  
20 celebrada el uno de diciembre del año dos mil, ante el doctor Estuardo  
21 Ramírez Molina, Notario Trigésimo Séptimo Suplente del Cantón Quito,  
22 posteriormente inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Lago  
23 Agrio, el 28 de junio de 2001;.- b) Mediante Acta General Universal  
24 Extraordinaria de Socios celebrada el 18 de julio del dos mil siete, Autorizan  
25 realizar la Reforma de Estatutos y Aumentos de Capital, que fue otorgada  
26 mediante escritura pública de fecha 04 de octubre del dos mil siete se  
27 otorga la escritura de Reforma de Estatutos y Aumento de Capital ante la



1 Dra. Wilma Salazar Jaramillo Notaria Segunda del cantón Lago Agrio,  
2 El Acta de Junta General Ordinaria y Universal de Socios de la  
3 compañía **ROMAN HERMANOS CIA. LTDA.**, celebrada el 07 de octubre  
4 del año dos mil trece, autorizan la Reforma de Estatutos y Aumento de  
5 Capital de la compañía **ROMAN HERMANOS CIA. LTDA.**, mediante  
6 escritura pública celebra el diecisiete de octubre del dos mil trece ante el  
7 Dr. José María Barrazueta Rodríguez Notario Primero Interino del cantón  
8 Lago Agrio; d) Mediante Acta de junta General Ordinaria y Universal de  
9 Socios de la compañía **ROMAN HERMANOS CIA. LTDA.**, celebrada el  
10 03 de enero del dos mil diecisiete, se resolvió por unanimidad autorizar  
11 al señor: **ROMAN BAJAÑA JHONATHAN MARCEL**, para que ceda las  
12 ciento veinte y siete mil quinientas (127.500) participaciones  
13 que poseen en el capital suscrito y pagado de la compañía **ROMAN**  
14 **HERMANOS CIA. LTDA. - TERCERA.- CESION DE**  
15 **PARTICIPACIONES:** con los antecedentes expuestos, a) el señor  
16 **ROMAN BAJAÑA JHONATHAN MARCEL** debidamente autorizado por  
17 la Junta General Ordinaria y Universal de Socios celebrada el tres de  
18 enero del dos mil diecisiete, cede ciento veinte y siete mil  
19 quinientas (127.500) participaciones que posee en el capital  
20 suscrito y pagado de la compañía **ROMAN HERMANOS CIA.**  
21 **LTDA.**, a favor del señor **ROMAN BAJAÑA ROBERTH**  
22 **EDUARDO**, Las transferencias de la cesión incluyen todos los derechos  
23 habidos y por haber que correspondan a las participaciones cedidas,  
24 sin reserva de ninguna clase, incluyendo cualquier aporte, beneficio,  
25 crédito, reserva, utilidad.- Por esta cesión de participaciones el capital  
26 de la compañía **ROMAN HERMANOS CIA. LTDA** queda integrado así:

27

SOCIOS	NUMERO DE PARTICIPACIONES ANTES DE LA CESIÓN	NUMERO DE PARTICIPACIONES CEDIDAS	NUMERO DE PARTICIPACIONES DESPUES DE LA CESION	CAPITAL PAGADO
BAJAÑA GRANJA GLORIA IRMA C.C. 170065833-1	3.500		3.500	3.500
ROMAN BAJAÑA JHONATHAN MARCEL C.C. 210002233-0	246.500	127.500	119.00	119.00
ROMAN BAJAÑA ROBERTH EDUARDO C.C. 150038423-3		127.500	127.500	127.500
<b>TOTAL</b>	<b>250.000</b>		<b>250.000</b>	<b>250.000</b>

- 1 **TERCERA.- PRECIO:** Fijan los contratantes como precio de cada  
2 participación en esta cesión es de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS**  
3 **UNIDOS DE AMERICA (USD \$1,00)** por cada participación cedida, que  
4 el cedente declara haberlo recibido del cesionario a su entera  
5 satisfacción, sin que tenga ningún reclamo que hacerle en lo posterior.-  
6 **CUARTA.- GASTOS E IMPUESTOS:** Todos los gastos, honorarios e  
7 impuestos que ocasione este contrato serán de cuenta de los  
8 Cesionarios.- Usted, señor Notario, se servirá agregar las demás  
9 cláusulas de estilo.- Firma el Abogado. Pedro Andrés Barrazueta  
10 Rodríguez con matrícula profesional número uno siete dos cero uno  
11 dos siete cero nueve de la función Judicial del Ecuador. - Hasta aquí la  
12 minuta que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.-  
13 Para su otorgamiento se observaron todos los preceptos legales del  
14 caso y leída que les fue a los comparecientes, por mí, el notario,



1  
2

aquellos se ratifican en su contenido para constancia de lo cual firman,  
en unidad de acto, de todo cuanto, doy fe.-

3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25

**ROMAN BAJAÑA JHONATHAN MARCEL**

**C.C. 210002233-0**

**ROMAN BAJAÑA ROBERTH EDUARDO**

**C.C. 150038423-3**

**DR. JOSE MARIA BARRAZUETA TOLEDO**

**NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN CUYABENO**



Tres



1 Concuerta con su original, en fe de ello signo y firmo esta PRIMERA  
2 COPIA, que la confiero en la ciudad de Tarapoa, el mismo día de su  
3 celebración.- DOY FE

4  
5  
6 

7 DR. JOSÉ MARIA BARRAZUETA TOLEDO  
8 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN CUYABENO



9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CIDADANIA 210002233-0

ROMAN BAJARA JHENATHAN MARCEL  
PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCIA  
19 MARZO 1973  
003-A 0298 02179 M  
PICHINCHA/ QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 1973

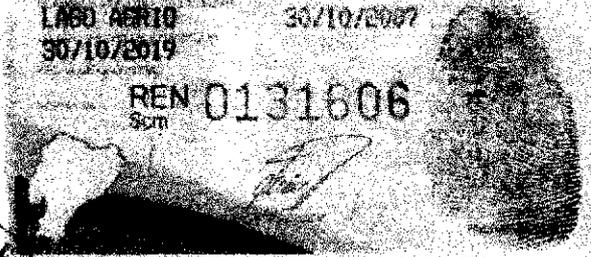


*[Handwritten signature]*

ECUATORIANA \*\*\*\*\* AS113A1111  
SILTERO  
SUPERIOR DR. JURISPRUDENCIA

ANGEL EDUARDO ROMAN  
GLORIA IYMAN BAJARA  
LABO AERIO 30/10/2007  
30/10/2019

REN 0131606  
Scm



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

091-8957 2100022330  
AÑERO CENEA  
ROMAN BAJARA JHENATHAN MARCEL

DOMINIO LABO AERIO  
PROVINCIA CANTON  
MUNICIPIO SANTA PRISCIA  
PARROQUIA ZONA

*[Handwritten signature]*  
PRESIDENTE DE LA JURA

*[Large handwritten signature]*



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 2100022330

**Nombres del ciudadano:** ROMAN BAJAÑA JHONATHAN MARCEL

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

**Fecha de nacimiento:** 19 DE MARZO DE 1973

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** DR. JURISPRUDENCIA

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** \_\_\_\_\_

**Fecha de Matrimonio:** \_\_\_\_\_

**Nombres del padre:** ANGEL EDUARDO ROMAN

**Nombres de la madre:** GLORIA IRMAN BAJAÑA

**Fecha de expedición:** 30 DE OCTUBRE DE 2007

Información certificada a la fecha: 11 DE ENERO DE 2017

Emisor: JOSE MARIA BARRAZUETA TOLEDO - SUCUMBIOS-CUYABENO-NT 1 - SUCUMBIOS - CUYABENO

N° de certificado: 177-003-21818



177-003-21818

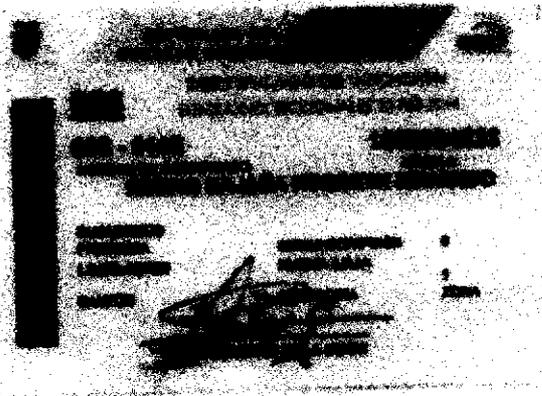
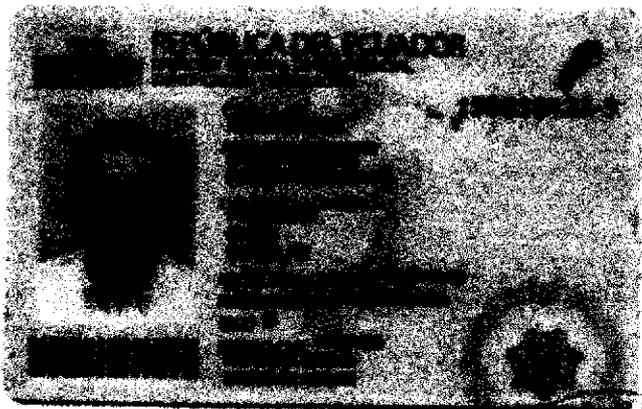
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.01.11 11:36:00 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

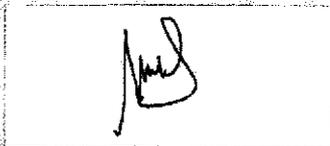




lino



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1500384233

**Nombres del ciudadano:** ROMAN BAJAÑA ROBERTH EDUARDO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS

**Fecha de nacimiento:** 5 DE OCTUBRE DE 1969

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ING.EMP.COM.CONSECO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MORENO ALBAN ADRIANA ELENA

**Fecha de Matrimonio:** 10 DE OCTUBRE DE 2007

**Nombres del padre:** ROMAN ANGEL EDUARDO

**Nombres de la madre:** BAJAÑA GLORIA IRMA

**Fecha de expedición:** 23 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 11 DE ENERO DE 2017

Emisor: JOSE MARIA BARRAZUETA TOLEDO - SUCUMBIOS-CUYABENO-NT 1 - SUCUMBIOS - CUYABENO

N° de certificado: 175-003-21843



175-003-21843

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.01.11 11:36:50 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



**ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA Y  
UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA  
ROMAN HERMANOS CIA. LTDA.  
CELEBRADA EL 03 DE ENERO DEL 2017**



En la ciudad de Nueva Loja, provincia de Sucumbíos, a los tres días del mes de enero del 2017, a las diez horas con treinta minutos, se reúnen en Junta General Ordinaria y Universal de Socios de la **COMPAÑIA ROMAN HERMANOS CIA. LTDA**, los siguientes socios

El señor **BAJAÑA GRANJA GLORIA IRMA**, signado con el número de cédula de ciudadanía 170065633-1, con tres mil quinientas (3.500) participaciones.

El señor **ROMAN BAJAÑA JHONATHAN MARCEL**, signado con el número de cédula de ciudadanía 210002233-0 con doscientas cuarenta y seis mil quinientas (246,500.000) participaciones

Preside la sesión el señor **ROMAN BAJAÑA ROBERTH EDUARDO** actúa como secretario, el señor **ROMAN BAJAÑA JHONATHAN MARCEL**, procede a constatar los asistentes, quien manifiesta que se encuentra la totalidad del capital suscrito de la Compañía.

Los señores Socios acuerdan por unanimidad constituirse en Junta General Ordinaria y Universal de Socios, de acuerdo a lo establecido en el artículo 238 de la ley de Compañías.

A continuación, el secretario el señor **ROMAN BAJAÑA JHONATHAN MARCEL** informa que el motivo de la presente Junta es para que los socios conozcan y resuelvan el siguiente orden del día:

- 1.- Constatación de Quórum
- 2.- Autorización para realizar la Cesión de Participaciones por parte del señor **ROMAN BAJAÑA JHONATHAN MARCEL** a favor del señor **ROMAN BAJAÑA ROBERTH EDUARDO**.
- 3.- Clausura

**DESARROLLO**

**PRIMER PUNTO: PRIMER PUNTO:** El señor Gerente General da la bienvenida a todos los socios presentes y pide al señor secretario que proceda a constatar mediante lista la asistencia de los socios; el secretario manifiesta que se encuentra el cien por ciento del capital. Por lo que pone a consideración de la Junta General luego de revisar la moción, la junta aprueba por unanimidad.

**SEGUNDO PUNTO:** La junta por unanimidad Autorizan al señor **ROMAN BAJAÑA JHONATHAN MARCEL** para que ceda ciento veinte y siete mil quinientas (127.500) participaciones que posee en la **COMPAÑIA ROMAN HERMANOS CIA. LTDA.**, a favor del señor **ROMAN BAJAÑA ROBERTH EDUARDO.** Por lo que pone a consideración de la Junta General luego de revisar la moción, la junta aprueba por unanimidad.

Los socios aceptan y autorizan al señor **ROMAN BAJAÑA JHONATHAN MARCEL**, para que ceda ciento veinte y siete mil quinientas (127.500) participaciones a favor del señor **ROMAN BAJAÑA ROBERTH EDUARDO.**

**TERCER PUNTO:** Luego de haberse resuelto los puntos acordados en la presente junta, y habiendo dado cumplimiento al artículo 238 de la Ley de Compañías, se declara un receso para redactar el acta por parte del secretario. A las 11:55 am se reinstala junta y se de lectura el acta, la misma que es aprobada y para constancia suscriben todos los socios y el secretario que certifica.; El señor Gerente General agradece la presencia de todos y da por terminada la presente junta.

  
**BAJAÑA GRANJA GLORIA IRMA**  
**C.C.170065633-1**

  
**ROMAN BAJAÑA JHONATHAN MARCEL**  
**C.C. 210002233-0**



Factura: 002-003-000000078



20171701037000074

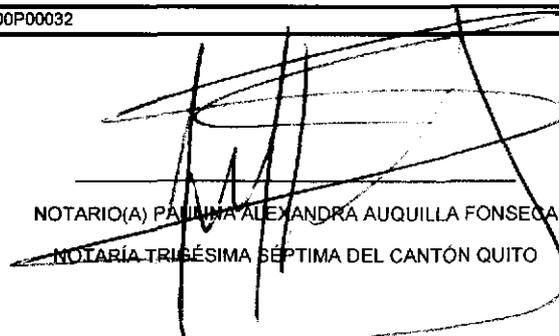
NOTARIO(A) PAULINA ALEXANDRA AUQUILLA FONSECA  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTON QUITO  
RAZÓN MARGINAL N° 20171701037000074

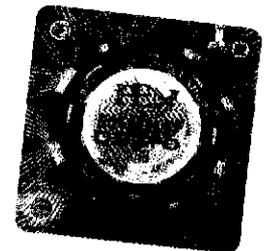


MATRIZ	
FECHA:	17 DE ENERO DEL 2017, (13:33)
TIPO DE RAZÓN:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	01-12-2000
NÚMERO DE PROTOCOLO:	24273

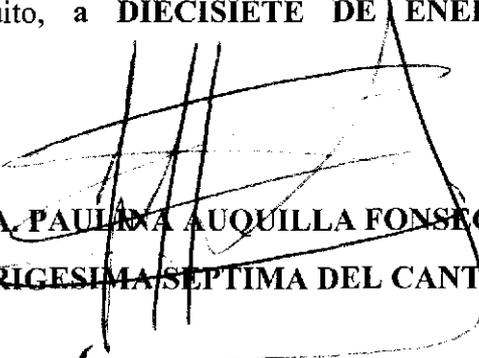
OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ROMAN BAJAÑA ROBERTH EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1500384233
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

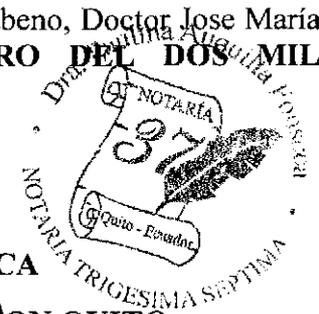
TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11-01-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20172107000P00032

  
 NOTARIO(A) PAULINA ALEXANDRA AUQUILLA FONSECA  
 NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO



**RAZÓN:** Al margen de la escritura pública de CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA ROMAN HERMANOS COMPAÑÍA LIMITADA, celebrada el 01 de diciembre del 2000, ante el Doctor Estuardo Ramírez Molina (Suplente), cuyos archivos se encuentran actualmente a mi cargo.- **TOMO NOTA:** De la escritura pública de CESIÓN DE PARTICIPACIONES: OTORGADO POR: ROMAN BAJAÑA JHONATHAN MARCEL: A FAVOR DE: ROMAN BAJAÑA ROBERTH EDUARDO, celebrada el 11 de enero del 2017, ante el Notario Primero del cantón Cuyabeno, Doctor Jose Maria Barraqueta Toledo.- Quito, a **DIECISIETE DE ENERO DEL DOS MIL DIECISIETE.**

  
**DRA. PAULINA AUQUILLA FONSECA**  
**NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO.**





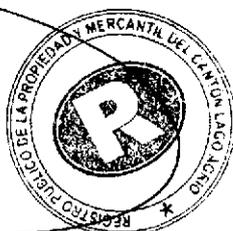
REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD  
DEL CANTÓN LAGO AGRIO

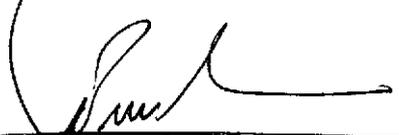


### CERTIFICO

Hoy en el Tomo: **CUATRO**, Folio: Uno, bajo el Número: Uno y anotado en el repertorio general con el número: Ciento sesenta y cuatro, queda inscrito la precedente escritura de **CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA ROMAN HERMANOS CIA.LTDA.**

Nueva Loja, 27 de enero de 2017



  
Dr. Bayron Saritama Torres.  
**REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
Y MERCANTIL DEL CANTON LAGO AGRIO**

Elaborado por: PINEDA ANDREA  
FACTURA: 31917  
HORA: 10:27:23



Dirección: Calle 12 de Febrero entre Venezuela y Cofanes

Teléfonos: (593) 06 2835208 ext. 406 - 407 - 408

Facebook: <https://www.facebook.com/RegistroPublicoDeLaPropiedadDeLagoAgrio>