

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1.983

Denominación de la compañía según su estatuto: Induagro S.A.			Siglas:	R.U.C. 0990327610001	No. Expediente: 9113-77
PRINCIPAL	Ciudad: Guayaquil	Calle y No. Km. 13 1/2 Via Daule	Teléfono: 352370	Casilla: 222-U	Cable:
SUCURSALES					

Período del Balance:
De: 01 de ENERO de 1983; Al: 31 de DICIEMBRE de 1983

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)			
1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	No PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	JORGE SALCEO SALCEDO	0902587369	ECUATORIANA
Vicepresidente			
Gerente (s)	JORGE SALCEDO BENITEZ	0901768713	ECUATORIANA
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	SEGUNDO COELLO B.	Tungurahua 4522	
Suplente			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)	
Nombre (s)	JORGE ADRIAN SALCEDO BENITEZ
Cargo (s)	GERENTE GENERAL
Fecha de nombramiento	MARZO 18.83
Nacionalidad:	ECUATORIANA
Período:	CINCO AÑOS (5)

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA
COMPRA Y VENTA DE CAFE EN GRANO

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR	
REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR	
Nombre (s)	Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE	
Denominación de la persona jurídica:	
SIXTO PONCE PINARGOTE	ECUATORIANA
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad
DIRECCION: CDLA.FLORESTA MZ-80-V-02	

Tiene Auditoría Externa SI ☐ NO ☐

Nombre o denominación	Dirección
-----------------------	-----------

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)	
La Compañía está amparada por:	
LEY DE FOMENTO: Industrial <input type="checkbox"/> Agropecuario <input checked="" type="checkbox"/> Turístico <input type="checkbox"/> Otra <input type="checkbox"/> Clasificación:	
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: 364	Fecha: AGOSTO 01 1983 Plazo:
AFILIACION A LA CAMARA DE: INDUSTRIAS	No.: 2653
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL?	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>

Recibido hoy día de 19 a las 27 ABR 1983

de la con anexos constantes en:

Fojas útiles.- CERTIFICO.

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos		(452.068,53)
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas por cobrar clientes		7'097.271,86
1104	Documentos por cobrar clientes		
1105	Documentos descontados		
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		1'411.206,03
1107	Inventario materia prima		
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		131.848,32
1110	Inventario suministros y materiales		52.869,40
1111	Inventario mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para venta		
1113	Sementeras		
1114	Lotes de terrenos para la venta		
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122	Pagos anticipados a proveedores		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		301.771,36
1124	Pagos anticipados de intereses		1'598.242,40
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			10'101.116,84
12. ACTIVO FIJO			
		Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y mejoras	6'526.490,20	
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e Instalaciones	41'113.565,39	3'506.367,60
1206	Maquinaria y equipo	24'964.432,54	1'962.862,80
1208	Muebles y enseres	866.424,32	363.503,29
1210	Vehículos	832.156,52	460.617,00
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos (adjuntar detalle)		
	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos	4'222.133,80	
1222	Revalorización de edificios (Inst.)	9'301.481,51	1'823.815,70
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	28'040.933,69	2'346.125,25
1226	Revalorizaciones de otros activos fijos (adj. det.)	1'219.902,92	643.412,87
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306	Otros (adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
		Valor de adquisición	Amort. acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. PAGOS DIFERIDOS			
		Valor inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de organización y reorganización	239.368,80	131.656,80
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pagos anticipados a largo plazo		
1507	Pérdidas por diferencias de cambio (Dec. 1384)	850.000,00	212.496,00
1508	Comisión de riesgo cambiario		
1509	Otros (adjuntar detalle)	95.000,00	
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602	Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			106'620.792,38
TOTAL DEL ACTIVO			116'731.909,22

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país	3'993.153,51
2102	Proveedores en el exterior	
2103	Anticipos de clientes	
2104	Bancos privados moneda nacional	5'479.200,00
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	7'060.666,67
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	17'500.000,00
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15o/o para trabajadores	
2112	Impuesto a la Renta por pagar	
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	3'617.753,36
2115	Impuestos retenidos por pagar	31.200,00
2116	Seguro Social por pagar	208.059,80
2117	Acreedores diversos	516.991,97
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		38'407.025,31
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (Art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios	31'277.995,93
2203	Impuestos diferidos por pagar	
2204	Previsión para indemnizaciones	
2205	Préstamos de accionistas o socios	1'885.469,83
2206	Depósitos por cuentas en participación	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	11'891.531,60
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	5'336.124,07
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle)	
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		50'391.121,43
TOTAL PASIVO		88'798.146,74
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	15'000.000,00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
32. SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	14'500.389,88 X
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros (adjuntar detalle)	
33. RESERVAS		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	30.720,66
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	(1'607.348,06)
TOTAL PATRIMONIO NETO		27'923.762,48
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		116'999.091,42

4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	41. ACREEDORAS
4001 Avalos otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 01 de ENERO. 83 al 31 de DICIEMBRE de 198 3.....

50. VENTAS BRUTAS			96'572.591,15
5001	En el país	55'806.819,40	
5002	En el exterior	39'248.907,45	
5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS			
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)			
5101	Inventario inicial		
5102	Compras		
5103	Inventario final (menos)		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)			81'858.069,35
5201	Materias primas	77'540.814,55	
5202	Inventario inicial	32.599,60	
5203	Más: Compras	77'640.063,27	
5204	Menos: Inventario final	131.848,32	
5205	Mano de obra directa	836.497,70	
5206	Gastos de fabricación	3'480.757,10	
5207	Depreciación maquinaria y equipos	1'478.428,44	
5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209	Mano de obra indirecta	924.408,72	
5210	Suministros y Materiales	36.112,21	
5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica		
5212	Aportes IESS y beneficios sociales		
5213	Mantenimiento y reparaciones	152.801,21	
5214	Impuestos a la producción y otros		
5215	Fuerza motriz, agua, teléfono	515.475,39	
5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	373.531,13	
5217	Inventario inicial de productos en proceso		
5218	Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219	Inventario inicial de productos terminados		
5220	Menos: Inventario final de productos terminados		
5221	Otros costos de ventas		
UTILIDAD BRUTA			14'714.521,80
53. GASTOS DE VENTAS			4'778.712,32
5301	Sueldos y salarios (No incluídos en costos)	369.534,60	
5302	Comisiones a empleados y particulares		
5303	Publicidad y propaganda		
5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)	236.688,30	
5306	Otros (Impuestos Exportaciones)	4'172.489,42	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			3'129.695,65
5401	Sueldos y salarios (no incluídos en costos)	720.133,13	
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)	412.407,60	
5403	Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos)	264.413,38	
5404	Amortización de intangibles y diferidos	21.942,80	
5405	Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos)	143.105,50	
5406	Contribución Superintendencia de Compañías	91.167,26	
5407	Depreciación bienes Dpto. Administrativo	698.721,10	
5408	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		
5409	Otros	867.804,88	
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION			7'083.296,03
55. GASTOS FINANCIEROS			8'530.616,29
5501	Intereses, comisiones	8'530.616,29	
5502	Otros gastos financieros		
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO			
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			117.154,40
5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602	Subsidios recibidos		
5603	Venta de activos fijos	101.335,20	
5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605	Ganancias en cambios	15.819,20	
5606	Otros		
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
5701	Pérdida en venta de activos		
5702	Pérdidas por diferencia de Cambios		
5703	Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:			(1'607.348,06)
15o/o para trabajadores			
Impuesto a la Renta			
5801	UTILIDAD NETA		

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

INDUAGRO S. A.

GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)
GERENTE GENERALEL CONTADOR
Reg. No. 15.959

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Segundo Bello S

Marzo 31/84

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS:	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
INDUAGRO S.A.	0990327640001	9113-77

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60. PATRIMONIO INICIAL:		10'948.946,94
6001 Capital social	15'000.000,00	
6002 Menos: Acciones propias readquiridas		
6003 Menos: Capital suscrito no pagado		
6004 Reserva Legal	30.720,66	
6005 Otras Reservas		
6006 Superávit de capital	4'053.537,19	
6007 Utilidades retenidas		
6008 Menos: Pérdidas acumuladas	8'135.310,91	
61. AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		
62. Menos: UTILIZACION POR AUMENTOS DE CAPITAL DE:		6'258.330,36
6201 Reserva Legal		
6202 Otras reservas		
6203 Superávit por revalorización	6'258.330,36	
6204 Utilidades retenidas		
63. SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		23'233.145,90
6301 Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	(1'607.348,06)	
6302 Menos: glosas fiscales		
6303 Menos: dividendos		
6304 Más: superávit de capital del período	24'840.493,96	
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401 Devolución de impuestos pagados de años anteriores		
TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO		27'923.762,48
DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:		
Reserva Legal		
Otras reservas		
Dividendos		
Amortización de pérdidas	8'135.310,91	
Utilidades retenidas		
RESERVA LEGAL:		
Reserva inicial	30.720,66	
(+) Asignación del año		
(-) Utilización en el año		
Saldo final	30.720,66	30.720,66
SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		
Superávit por revalorización inicial	4'053.537,19	
Más: Revalorización de activos del período	24'840.493,96	
Menos: capitalización o absorción de pérdidas	14'393.641,27	
Saldo final	14'500.389,88	14'500.389,88
7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
70. A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		
7001 Utilidad neta del ejercicio		
Más:		
7002 Cargos por deprec. (no afectó el capital de trabajo)	5'409.175,07	
7003 Cargos por amortización de intangibles	244.438,80	
7004 Pérdida en venta de activos		
Menos:		
7005 Ingreso en efectivo por part. en utilid. de subsidiarias		
7006 Utilidad en venta de activos		
FUENTE PROVENIENTE DE OPERACIONES		5'653.613,87
71. OTRAS FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO		27'714.747,62
7101 Venta de activos fijos		
7102 Pasivos a largo plazo	4'248.400,48	
7103 Aumento de capital social		
7104 Superávit de capital	10'446.852,69	
7105 Aportes para capitalización	6'491.531,60	
7106 Otros Amortiz. Perd. Ejerc. Anteriores Con Sup. de Capital	6'527.962,85	
TOTAL OTRAS FUENTES		33'368.361,49
72. B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO		29'313.148,49
7201 Dividendos pagados		
7202 Compra de activos fijos Incremento por Revalorización	28'648.704,53	
7203 Compra de inversiones permanentes		
7204 Pago de parte corriente de pasivo a largo plazo		
7205 Incrementos de activos diferidos		
7206 Ajustes a períodos anteriores		
7207 Pérdida del ejercicio		
7208 Otros Adquisición de Activos Fijos	664.443,96	
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A - B)		(4'055.213,00)
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	(28'305.908,47)	
(-) CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	(32'361.121,47)	
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO	(4'055.213,00)	(4'055.213,00)

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
INDUAGRO S.A.	0990327610001	9113-77

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)

PERIODO: De 01 a 31 de DIC. de 1983

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima	77'640.063,27		77'640.063,27
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados	59'524.919,50	35'807.989,55	95'332.909,05
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros Servicios	1'239.682,10		1'239.682,10

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-	1	4	1	17	
Remuneración S/.	480.000,00	5.200,00	360.000,00	860.490,10	
Extranjera No.-					
Remuneración S/.					
15o/o Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año? SI ☒ NO ☐

Monto de la Inversión Programada: S/. 6'000.000,00

Construcciones S/.

Maquinaria y equipo S/.

Financiamiento: Recursos Propios o/o Prestados 6'000.000,00 o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión ☐ Racionalización ☐ Reposición ☒