

INFORME DE LA GERENCIA AÑO 2016

Quito, 8 de marzo de 2017

A los señores Socios de la Compañía
HOME BUILT HOMBUILT CIA. LTDA.

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a la legislación vigente, me complace informar a la Junta General de Socios el resumen de las actividades que la Compañía desarrolló durante el año 2016 y la situación económica de la misma.

Ambiente económico y político del país.-

Durante el año 2016 la economía decreció en 1.7% y la inflación alcanzó al 1.12% - según los datos proporcionados por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos- (3.38% inflación anual durante el 2015).

Debido a la caída del precio del barril del petróleo y de las materias primas; y, por la depreciación del dólar, situación que afecta a nuestras exportaciones ya que se vuelven más caras; además tanto Colombia como Perú devaluaron sus monedas, lo que hace atractiva la compra de productos en esos países.

Adicionalmente, en el mes de abril, el País sufrió un grave terremoto en la costa norte, que dejó grandes pérdidas económicas.

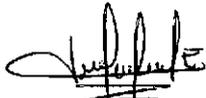
Frente a estas circunstancias el Gobierno Nacional estableció un incremento en los aranceles y salvaguardias, con lo cual pretende disminuir las importaciones y la salida de divisas; así como proteger la industria nacional al reducir la competencia de productos del extranjero. También incrementó el Impuesto al Valor agregado (IVA) al 14%, con lo cual ha logrado incrementar los ingresos fiscales, dichos fondos serán utilizados en la reconstrucción de las provincias afectadas por el terremoto.

Situación económica y financiera de la compañía.-

Durante el año 2016 la Compañía obtuvo ingresos por la suma de US\$7,800.00 los gastos necesarios para mantener la operación del año se incrementaron en un 1.09% y alcanzaron la suma de US\$12,780.28 (US\$12,642.43 en el año 2015), lo que origina una Pérdida antes de la participación a trabajadores e impuestos por US\$4,980.28 (US\$12,642.43 en el año 2015), el Impuesto a la renta ascendió a la suma de US\$26.28 (US\$23.18 en el año 2015); en consecuencia, la Pérdida neta del año asciende a US\$5,006.56 (US\$12,665.61 en el año 2015).

Si bien durante el año 2016 hubo una mejora ya que se obtuvieron ingresos, la empresa continúa reportando pérdidas, razón por la cual la sugerencia de la Gerencia, es que durante el año 2017 los socios continúen aportando capital fresco, se busquen nuevos contratos. Cabe mencionar que los balances y demás registros contables se encuentran a disposición de los señores Socios.

Atentamente,



Andrea Villota Villafuerte
Gerente