

FORMULARIO 191

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANCES FORMULARIO UNICO SOCIEDADES Y ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

102 AÑO

2018

104 N°. DE FORMULARIO QUE SUSTITUYE

0.00

No.

164095930

200 IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO

201 RUC

0990327645001

202 RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL

INMOBILIARIA FERSU S.A.

203 EXPEDIENTE

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS LOCALES Y/O DEL EXTERIOR																				
CON PARTES RELACIONADAS LOCALES	OPERACIONES DE ACTIVO				CON PARTES RELACIONADAS EN PARAÍSO FISCALES Y REGÍMENES FISCALES PREFERENTES	OPERACIONES DE ACTIVO				CON PARTES RELACIONADAS EN OTROS REGÍMENES DEL EXTERIOR	OPERACIONES DE ACTIVO									
	OPERACIONES DE PASIVO					OPERACIONES DE PASIVO					OPERACIONES DE PASIVO									
	OPERACIONES DE INGRESO					OPERACIONES DE INGRESO					OPERACIONES DE INGRESO									
	OPERACIONES DE EGRESO					OPERACIONES DE EGRESO					OPERACIONES DE EGRESO									
	OPERACIONES DE REGALÍAS, SERVICIOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS, DE CONSULTORÍA O SIMILARES					OPERACIONES DE REGALÍAS, SERVICIOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS, DE CONSULTORÍA O SIMILARES					OPERACIONES DE REGALÍAS, SERVICIOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS, DE CONSULTORÍA O SIMILARES									
003				+	0.00	008				+	0.00	013				+	0.00			
004				+	0.00	009				+	0.00	014				+	0.00			
005				+	0.00	010				+	0.00	015				+	0.00			
006				+	0.00	011				+	0.00	016				+	0.00			
007				+	0.00	012				+	0.00	017				+	0.00			
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS															029				=	0.00
¿SUJETO PASIVO EXENTO DE APLICACIÓN DEL RÉGIMEN DE PRECIOS DE TRANSFERENCIA?															030				=	NA

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA					ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL													
ACTIVO					INGRESOS													
ACTIVOS CORRIENTES										TOTAL INGRESOS		VALOR EXENTO / NO OBJETO (A efectos de la Conciliación Tributaria)						
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO					311	+			2417.70									
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES	RELACIONADOS	LOCALES	312	+				0.00										
		DEL EXTERIOR	313	+				0.00										
		(-) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES POR INCOBRABILIDAD (PROVISIONES PARA CRÉDITOS INCOBRABLES)	314	-				0.00										
		NO RELACIONADOS	LOCALES	315	+			45.31										
		DEL EXTERIOR	316	+				0.00										
	(f) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES POR INCOBRABILIDAD (PROVISIONES PARA CRÉDITOS INCOBRABLES)		317	-				0.00										
							INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS											
							VENTAS NETAS LOCALES DE BIENES					6001		+	0.00	6002	+	0.00
							GRAVADAS CON TARIFA DIFERENTE DE 0% DE IVA					6003		+	0.00	6004	+	0.00
							GRAVADAS CON TARIFA DIFERENTE DE 0% DE IVA					6005		+	0.00	6006	+	0.00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES	OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES						PRESTACIONES LOCALES DE SERVICIOS					6007		+	0.00	6008	+	0.00
							GRAVADAS CON TARIFA 0% DE IVA O EXENTAS DE IVA					6009		+	0.00	6010	+	0.00
							DE BIENES					6011		+	0.00	6012	+	0.00
							DE SERVICIOS					6013		+	0.00	6014	+	0.00
							POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN					6015		+	0.00	6016	+	0.00
						OBTENIDOS BAJO LA MODALIDAD DE COMISIONES O SIMILARES (RELACIONES DE AGENCIA)					6017		+	0.00	6018	+	0.00	
						OBTENIDOS POR ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS					6019		+	0.00	6020	+	0.00	
						POR REGALÍAS Y OTRAS CESIONES DE DERECHOS					6021		+	0.00	6022	+	0.00	
						A RESIDENTES O ESTABLECIDAS EN ECUADOR					6023		+	0.00	6024	+	0.00	
						A NO RESIDENTES NI ESTABLECIDAS EN ECUADOR					6025		+	0.00	6026	+	0.00	
					PROCEDENTES DE SOCIEDADES RESIDENTES O ESTABLECIDAS EN ECUADOR					6027		+	0.00	6028	+	0.00		
					PROCEDENTES DE SOCIEDADES NO RESIDENTES NI ESTABLECIDAS EN ECUADOR					6029		+	0.00	6030	+	0.00		
					GANANCIAS NETAS POR MEDICIÓN DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN A VALOR RAZONABLE					6031		+	0.00	6032	+	0.00		
					GANANCIAS NETAS POR MEDICIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE					6033		+	0.00	6034	+	0.00		
					UTILIDAD EN VENTA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO					6035		+	0.00	6036	+	0.00		
					UTILIDAD EN LA ENAJENACIÓN DE DERECHOS REPRESENTATIVOS DE CAPITAL					6037		+	0.00	6038	+	0.00		
					INGRESOS DEVENGADOS POR SUBVENCIONES DEL GOBIERNO Y OTRAS AYUDAS GUBERNAMENTALES					6039		+	0.00	6040	+	0.00		
										6041		+	0.00	6042	+	0.00		
										6043		+	0.00	6044	+	0.00		
										6045		+	0.00	6046	+	0.00		
										6047		+	0.00	6048	+	0.00		
										6049		+	0.00	6050	+	0.00		
										6051		+	0.00	6052	+	0.00		
										6053		+	0.00	6054	+	0.00		
										6055		+	0.00	6056	+	0.00		
										6057		+	0.00	6058	+	0.00		
										6059		+	0.00	6060	+	0.00		
										6061		+	0.00	6062	+	0.00		
										6063		+	0.00	6064	+	0.00		
										6065		+	0.00	6066	+	0.00		
										6067		+	0.00	6068	+	0.00		
										6069		+	0.00	6070	+	0.00		
										6071		+	0.00	6072	+	0.00		
										6073		+	0.00	6074	+	0.00		
										6075		+	0.00	6076	+	0.00		
										6077		+	0.00	6078	+	0.00		
										6079		+	0.00	6080	+	0.00		
										6081		+	0.00	6082	+	0.00		
										6083		+	0.00	6084	+	0.00		
										6085		+	0.00	6086	+	0.00		
										6087		+	0.00	6088	+	0.00		
										6089		+	0.00	6090	+	0.00		
										6091		+	0.00	6092	+	0.00		
										6093		+	0.00	6094	+	0.00		
										6095		+	0.00	6096	+	0.00		
										6097		+	0.00	6098	+	0.00		
										6099		+	0.00	6100	+	0.00		
										6101		+	0.00	6102	+	0.00		

[illegible]

[illegible]

	PERIODO (INFORMATIVO)		OTROS		882	=	0.00						
		GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO MEDIDOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTRO RESULTADO INTEGRAL				883	=	0.00					
		GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR LA CONVERSIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS DE UN NEGOCIO EN EL EXTRANJERO				884	=	0.00					
		GANANCIAS Y PÉRDIDAS ACTUARIALES				885	=	0.00					
		LA PARTE EFECTIVA DE LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS DE LOS INSTRUMENTOS DE COBERTURA EN UNA COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO				886	=	0.00					
		OTROS				887	=	0.00					
		GASTO (INGRESO) POR IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE				888	+/-	0.00					
		GASTO (INGRESO) POR IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO				889	+/-	0.00					
PAGO PREVIO (Informativo)				890		0.00							
DETALLE DE IMPUTACIÓN AL PAGO (Para declaraciones sustitutivas)													
INTERÉS				897		0.00							
IMPUESTO				898		0.00							
MULTA				899		0.00							
VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)													
TOTAL IMPUESTO A PAGAR				902	+	0.00							
INTERÉS POR MORA				903	+	0.00							
MULTA				904	+	0.00							
TOTAL PAGADO				999	=	0.00							
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO				905	USD	0.00							
MEDIANTE COMPENSACIONES				906	USD	0.00							
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO				907	USD	0.00							
MEDIANTE TÍTULOS DEL BANCO CENTRAL (TBC)				925	USD	0.00							
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO CARTULARES				DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO DESMATERIALIZADAS		DETALLE DE COMPENSACIONES		TÍTULOS DEL BANCO CENTRAL (TBC)					
908	N/C No 0.00	910	N/C No 0.00	912	N/C No 0.00			916	Resol No. 0.00	918	Resol No. 0.00		
909	USD 0.00	911	USD 0.00	913	USD 0.00	915	USD 0.00	917	USD 0.00	919	USD 0.00	920	USD 0.00
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTE DOCUMENTO SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD LEGAL QUE DE ELLA SE DERIVEN (Art. 101 de la L.R.T.L.)													
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL													
FIRMA CONTADOR													
NOMBRE:													
198	Cédula de identidad o No. de Pasaporte	0908674963				199	RUC No.	0908895766001					