

INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A.**ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 y 2006**

INDICE	Pag.
Informe de los Auditores independientes	2 - 3
Balance General	4 - 5
Estado de Resultados	6
Estado de Cambio en el Patrimonio de los Accionistas	7
Estado de Flujos de efectivo	8 - 9
Notas a los Estados Financieros	10 - 18





GASTITOP SA

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de:

INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A.

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A.** (Una sociedad anónima ecuatoriana) al 31 de diciembre del 2007 y 2006 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivos por los años terminados en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la empresa y nuestro propósito es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoria.

2. Excepto por lo indicado en los párrafo 3 , 4 nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con Normas de auditoria generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoria incluye también el examen, basándose en pruebas selectivas, de la evidencia que sustentan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoria provee una base razonable para nuestra opinión.

3. No observamos el inventario físico de materiales y suministros que se presenta en Nota 5 al 31 de diciembre del 2007 por valor de \$319.575,88; debido al reordenamiento de sus instalaciones y bodegas ,como consecuencia de la implantación de políticas de control de inventarios y cambios en sus sistemas contables automatizados . No nos fue posible satisfacernos respecto de las cantidades del inventario en esa fecha según otros procedimientos alternativos de auditoría; debido que, la compañía derivado de los cambios mencionados en sus sistemas automatizados de inventarios , presenta un detalle individualizado de kardex no apropiado ,para verificar las cantidades que soportan los saldos contables a dicha fecha.

4.- Como se indica en la Nota 5 a los estados financieros, durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2007, la compañía contabilizó al costo promedio la acumulación de los costos de materiales y suministros agrícolas (fertilizantes e insumos agrícolas) y otros materiales ,en la cuenta cultivos en desarrollo ; el cual, difiere con el ejercicio 2006, que no reflejó costo alguno por este concepto . La valoración de los consumos y acumulación de los costos de producción, al costo promedio; se ajusta a principios de contabilidad generalmente aceptados; sin embargo, en consecuencia de que, la compañía no controla la asignación de los costos por hectárea de producción, no podemos determinar el efecto del cambio de método en los inventarios en procesos por valor de \$ 358.354,98, que se reflejan en la Nota 5 a los estados financieros.

5. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes, si lo hubieren, que pudieran haber sido determinado como necesario si hubiéramos podido observar el inventario físico y satisficernos del saldo final del inventario; y del efecto por cambio de método de valoración de los consumos registrados en los cultivos en procesos, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de **INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A.** al 31 de diciembre del 2007 y 2006, los resultados de sus operaciones, de cambios en el patrimonio de los accionistas y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas de contabilidad generalmente aceptadas en el Ecuador.

6. Según se menciona en nota 15 de este informe, la compañía fue notificada con Orden de Determinación Tributaria el 21 de diciembre del 2007, por el Director Regional del Servicio de Rentas Internas del Oro, para la presentación de información correspondiente al impuesto a la renta del ejercicio fiscal 2005. La empresa ha presentado la información a los diferentes requerimientos de las autoridades pertinentes. A la fecha de emisión de este informe desconocemos los resultados de los requerimientos planteados por la Administración Tributaria.

7. La compañía prepara sus estados financieros en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Contabilidad. Por lo tanto los estados financieros adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera, resultados de operación y flujos de efectivo de **INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A.** de conformidad con los principios de contabilidad y prácticas generalmente aceptados en países y jurisdicciones diferentes a la República de Ecuador.

Gastitop SA
GASTITOP S.A.
SC - RNAE-2 551
Junio 28, 2008
Guayaquil, Ecuador



Marco Guevara
Ing. Marco Guevara
Licencia profesional # 12523

INVERSIONES AGRICOLA TARES S.A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 y 2006

Expresados en dolares de Estados Unidos de America.

	NOTAS	<u>2007</u>	<u>2006</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y bancos		126.842,51	92.461,86
Cuentas por cobrar	3	1.377.081,00	733.534,16
Cuentas por cobrar relacionadas y partes vinculadas	4	486.505,69	331.451,51
Inventarios	5	677.930,86	52.257,98
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>2.668.360,06</u>	<u>1.209.705,51</u>
PROPIEDADES Y EQUIPOS:	6		
Terrenos		493.597,15	398.449,15
Plantaciones		1.689.315,76	1.354.363,85
Infraestructura		1.394.734,90	1.128.087,90
Edificios y construcciones agricolas		1.123.113,50	778.442,78
Maquinarias y equipos		1.450.974,06	1.531.956,24
Vehiculos		86.295,32	124.444,35
Muebles y enseres		62.914,42	60.913,14
Equipos de computación		12.166,48	10.027,56
Equipos de radio		17.342,05	16.700,05
Ganado		43.117,68	41.313,06
		<u>6.373.571,32</u>	<u>5.444.698,08</u>
<i>Menos - Depreciación acumulada</i>		<u>(1.425.137,30)</u>	<u>(1.235.315,67)</u>
Total Propiedades y equipos		<u>4.948.434,02</u>	<u>4.209.382,41</u>
OTROS ACTIVOS	7	<u>545.686,19</u>	<u>367.361,53</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>8.162.480,27</u>	<u>5.786.449,45</u>

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de estos balances generales.

INVERSIONES AGRICOLA TARES S.A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 y 2006

Expresados en dolares de Estados Unidos de America.

PASIVOS CORRIENTES:	Notas	2007	2006
Sobregiros bancarios		48.609,60	-
Cuentas y documentos por pagar	8	3.882.373,23	2.704.572,59
Cuentas por pagar relacionadas y partes vinculadas	9	1.938.949,84	2.236.283,12
Pasivos acumulados	10	289.022,19	111.673,23
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		6.158.954,86	5.052.528,94
DEUDA A LARGO PLAZO	11	1.406.753,18	188.743,49
TOTAL PASIVOS		7.565.708,04	5.241.272,43
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:			
Capital social	12	800,00	800,00
Reserva de capital	13	1.057.020,89	487.020,89
Reserva legal	14	21.216,81	21.216,81
Reserva facultativa		208.512,17	208.512,17
Resultados acumulados		-742.281,22	7.292,59
Utilidad (perdida) del ejercicio		51.503,58	-179.665,44
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		596.772,23	545.177,02
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS DE LOS ACCIONISTAS		8.162.480,27	5.786.449,45

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de estos balances generales.

INVERSIONES AGRICOLA TARES S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006

Expresado en dolares de Estados Unidos de America.

	NOTAS	<u>2007</u>	<u>2006</u>
INGRESOS		9.166.515,71	7.910.796,86
COSTO DE VENTAS		<u>7.277.658,57</u>	<u>6.709.836,39</u>
Utilidad bruta		1.888.857,14	1.200.960,47
<u>GASTOS DE OPERACIÓN</u>			
Gastos de administración		1.891.862,77	1.374.686,77
Impuestos y contribuciones		<u>11.778,02</u>	<u>28.779,43</u>
		<u>1.903.640,79</u>	<u>1.403.466,20</u>
Utilidad (pérdida) en operación		-14.783,65	-202.505,73
Otros Ingresos (egresos)		<u>96.308,65</u>	<u>69.393,67</u>
Utilidad (pérdida) antes del impuesto a la renta		81.525,00	-133.112,06
15 % PARTICIPACION TRABAJADORES	15	-12.228,75	-
IMPUESTO A LA RENTA	15	-17.792,67	-46.553,38
Utilidad (pérdida) del ejercicio		<u><u>51.503,58</u></u>	<u><u>-179.665,44</u></u>

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de estos estados.

INVERSIONES AGRICOLA TARES S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 y 2006**

Expresado en dolares de Estados Unidos de America

	Capital Social	Reserva legal	Reserva Facultativa	Reserva de capital	Resultados Acumulados	Utilidad (Perdida) Ejercicio	Total
SALDO AL 1 DE ENERO DEL 2006	800,00	21.216,81	208.512,17	1.057.020,89	-238.947,14	-323.760,27	724.842,46
<u>MOVIMIENTO</u>							
Transferencia					-323.760,27	323.760,27	0,00
Absorción de pérdidas				-570.000,00	570.000,00		
Utilidad(perdida)del ejercicio						-179.665,44	-179.665,44
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006	800,00	21.216,81	208.512,17	487.020,89	7.292,59	-179.665,44	545.177,02
<u>MOVIMIENTO</u>							
Transferencia					-179.665,44	179.665,44	0,00
Reversion absorción de pérdidas				570.000,00	-569.908,37		91,63
Utilidad(perdida)del ejercicio						51.503,58	51.503,58
SALDO 31 DE DICIEMBRE DEL 2007	800,00	21.216,81	208.512,17	1.057.020,89	-742.281,22	51.503,58	596.772,23

Las notas adjuntas a los estados financieros,son parte integrantes de estos estados.

INVERSIONES AGRICOLA TARES S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006

Expresado en Dólares de Estados Unidos de América

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<u>Flujos de efectivo por las actividades de operación</u>		
Efectivo recibido de clientes	8.832.529,53	8.098.209,51
Efectivo pagado a proveedores y otros gastos	-9.056.897,56	-5.956.913,99
Otros ingresos ganados	96.308,65	69.393,67
Efectivo neto provisto (utilizados) por las actividades de operación	<u>-128.059,38</u>	<u>2.210.689,19</u>
<u>Flujos de efectivo por las actividades de inversión</u>		
Compras de activos fijos, neto	<u>-1.104.270,89</u>	<u>-1.528.180,91</u>
Efectivo neto provisto (utilizado) en las actividades de inversión	<u>-1.104.270,89</u>	<u>-1.528.180,91</u>
<u>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento</u>		
Sobregiros bancarios	48.609,60	-
Deuda a largo Plazo	1.218.009,69	-693.823,59
Ajustes netos al patrimonio	91,63	-
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de financiamiento	<u>1.266.710,92</u>	<u>-693.823,59</u>
Incremento(disminución) del efectivo	34.380,65	-11.315,31
Más efectivo al inicio del periodo	92.461,86	103.777,17
Efectivo al final del periodo	<u>126.842,51</u>	<u>92.461,86</u>

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de este estado.

INVERSIONES AGRICOLAS TARES

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006

Expresado en Dolares de Estados Unidos de América

	<u>2.007</u>	<u>2.006</u>
CONCILIACION DE LA UTILIDAD (PERDIDA) NETA DEL EJERCICIO		
AL EFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS ACTIVIDADES		
DE OPERACIÓN:		
Utilidad (pérdida) del ejercicio	51.503,60	-179.665,44
Más:		
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) del ejercicio con		
el efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de operación:		
Depreciación	<u>365.219,26</u>	<u>331.657,77</u>
	365.219,26	331.657,77
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:		
Cuentas por Cobrar	-647.123,82	-202.383,74
Cuentas por Cobrar relacionadas y partes vinculadas	-150.567,67	91.621,55
Inventarios	-625.672,88	202.615,47
Otros activos	-178.324,66	-148.556,97
Cuentas y documentos por pagar	1.723.576,17	1.035.361,38
Cuentas por pagar relacionadas y partes vinculadas	-844.018,34	1.083.501,95
Pasivos acumulados	<u>177.348,96</u>	<u>-3.462,78</u>
	<u>-544.782,24</u>	<u>2.058.696,86</u>
EFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS ACTIVIDADES		
DE OPERACIÓN	<u><u>-128.059,38</u></u>	<u><u>2.210.689,19</u></u>

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrantes de estos estados.

INVERSIONES AGRICOLA TARES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 y 2006

1. OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA

La compañía inicio sus operaciones en la ciudad de Machala el 10 de Abril de 1.972., Su objetivo principal es la explotación agrícola y ganadera en todas sus fases, la importación y exportación de productos agrícolas y pecuarios.

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares como resultado del proceso de dolarización de la economía a través del cual el Gobierno Ecuatoriano fijó como moneda de curso legal del país, el de los estados Unidos de América.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

BASES DE PRESENTACIÓN.- Los estados financieros adjuntos son presentados en dólares , han sido preparados de conformidad con políticas y prácticas contables de acuerdo a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), emitidas por la Federación Nacional de Contadores y aprobadas por Superintendencia de Compañías para las entidades bajo su control en el Ecuador, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la evaluación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros, y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando puede llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron adecuados en las circunstancias a la información que se mantenía disponible al momento.

Las principales políticas de contabilidad son las siguientes:

CAJA Y BANCOS.- incluye en el efectivo disponible, depósitos en bancos.

INVENTARIOS.- Los inventarios están representados por materiales y suministros que se reciben del sector exportador para atender cajas a ser exportadas y proveer al sector bananero y agrícola, valorado al costo promedio de adquisición, que no excede su valor de mercado.

CULTIVOS EN DESARROLLO.- Representan costos de insumos y labores en terrenos, para la producción de nuevas plantaciones en desarrollo.

PROPIEDADES Y EQUIPOS.- Las propiedades y equipos están registrados al costo de adquisición, menos la correspondiente depreciación acumulada,

Las mejoras y renovaciones mayores se cargan a las cuentas de propiedades y equipos, mientras que los reemplazos, reparaciones y mantenimiento que no extienden la vida útil de los activos se cargan a gastos cuando se incurren. Los valores contables originales y sus correspondientes depreciaciones acumuladas se eliminan de las cuentas al retirarse las propiedades. Los resultados por retiro se incluyen en el estado de resultados.

La depreciación ha sido calculada sobre los valores contables originales y mercado, usando el método de línea recta de acuerdo a las siguientes vidas útiles estimadas:

ACTIVO	%	AÑOS
Plantaciones	5	20
Infraestructura	5	20
Edificios e instalaciones	5	20
Maquinarias y equipos	10	10
Vehiculos	20	5
Muebles y enseres	10	10
Equipo de computacion	33	3
Equipos de radio	10	10
Ganado	20	5

RESERVA FACULTATIVA.-La Ley de Compañías permite constituir reservas especiales o de libre disposición, mediante la apropiación parcial de la utilidad neta, en los porcentajes y para los objetivos establecidos por el Estatuto Social o la Junta General.

IMPUESTO A LA RENTA.-La provisión de impuesto a la Renta se calcula mediante la tasa de impuesto del 25 %, aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devengan.

PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES.- Se calcula mediante la aplicación del 15% sobre las utilidades del ejercicio y se carga a los resultados del año en que se devengan.

INGRESOS.-Son reconocido en resultados, por la emisión de facturas a clientes.

COSTOS.-Representan los costos incurridos en la entrega de mercadería a clientes locales.

LIQUIDACION DE FRUTA.- representa anticipos recibidos de efectivos y entregas de materiales y suministros; para atender exportación, se liquidan con la entrega y recepción de la fruta a exportadores.

3. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2.007 y 2006 las cuentas por cobrar consistían en:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Liquidación de fruta	\$ 309.544,41	147.050,03
Credito fiscal Iva(1)	624.215,72	493.090,52
Prestamos y anticipos empleados	24.148,04	30.453,27
Contratistas	140.518,37	7.857,41
Varios deudores	39.186,83	41.745,01
Anticipos a Proveedores	44.172,24	0,00
Otras cuentas por cobrar	195.295,39	13.337,92
	<u>\$ 1.377.081,00</u>	<u>733.534,16</u>

La administración de la compañía considera que no es necesaria una provisión para cuentas incobrables para cubrir riesgo de cobro de sus cuentas por cobrar.

(1) Incluye Iva de años anteriores y actual, por los que la administración de la compañía, iniciará gestiones de Recurso de Revisión ante las autoridades fiscales, para su recuperación; mismos que, desconocemos a la fecha de emisión de este informe (28 de junio del 2008), el inició de los tramites y gestiones mencionados.

4. CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS Y PARTES VINCULADAS

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, las cuentas relacionadas y parte vinculadas consistían en:

<u>RELACIONADAS</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Industria y Cultivo el Camaron I.C.C.S.A.S.A.	\$ 0,00	8.319,56
Angiosa S.A.	0,00	50.095,92
Teresopolis S.A.	159.714,58	127.698,59
Agricola Ganadera Quirola Quirola y Cia.S.P.R.	195.140,00	0,00
Empresa Agricola Machala Emagrinsa S.A.	4.500,00	4.500,00
Jesmar Quirola & Compañía	73.168,09	73.168,09
Laboratorios Quirola Labquir S.A.	1.195,72	1.400,00
Sociedad Agricola Alamos S.A.	707,66	0,00
Indutrial Plastica Plastiquir S.A.	909,53	0,00
Otras relacionadas (1)	49.898,51	47.882,27
	<u>485.234,09</u>	<u>313.064,43</u>
PARTES VINCULADAS	<u>1.271,60</u>	<u>18.387,08</u>
	\$ <u>486.505,69</u>	<u>331.451,51</u>

(1) No auditadas

5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, los inventarios consistían en:

Materiales y suministros agricolas	\$ 236.949,27	18.727,44
Materiales y suministros de empaque	38.906,28	22.182,64
Materiales y suministros de maquinaria y equipos	32.421,83	5.658,96
Otros materiales, suministros y equipos	11.298,50	5.688,94
	<u>319.575,88</u>	<u>52.257,98</u>
Cultivos en procesos(1)	358.354,98	0,00
	\$ <u>677.930,86</u>	<u>52.257,98</u>

(1) Representan cultivos en proceso en hectáreas de banano y cacao; mismos que acumulan los costos de materiales y suministros agrícolas (fertilizantes e insumos agrícolas) y otros materiales, valorados al costo promedio, el que difiere con el ejercicio 2006, que no refleja costo alguno.

6. PROPIEDADES Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre del 2007 y 2.006 los saldos de propiedades, planta y equipo consistían en:

2007	Saldo al 1-01-2007	Adiciones	Retiros	Transferencia	Saldo al 31-12-2007
Terrenos	398,449.15	95,148.00	-	-	493,597.15
Plantaciones	1,354,363.85	334,951.91	-	-	1,689,315.76
Infraestructura	1,128,087.90	266,647.00	-	-	1,394,734.90
Edificios e instalaciones	778,442.78	392,620.72	47,950.00	-	1,123,113.50
Maquinarias y equipos	1,531,956.24	27,094.96	-	108,077.14	1,450,974.06
Vehiculos	124,444.35	24,271.96	2.00	62,418.99	86,295.32
Muebles y enseres	60,913.14	2,001.28	-	-	62,914.42
Equipo de computacion	10,027.56	7,039.00	-	4,900.08	12,166.48
Equipos de radio	16,700.05	642.00	-	-	17,342.05
Otros activos fijos	41,313.06	1,804.62	-	-	43,117.68
	5,444,698.08	1,152,221.45	47,952.00	175,396.21	6,373,571.32
(-)Depreciación Acumuladas	1,235,315.67	365,219.26	-	-175,396.21	1,425,137.32
	4,209,382.41	787,002.19	47,952.00	-	4,948,434.02

2006	Saldo al 1-01-2006	Adiciones	Retiros	Transferencia	Saldo al 31-12-2006
Terrenos	316,229.15	84,237.50	2,017.50	-	398,449.15
Plantaciones	3,513.74	448,273.85	54,703.22	957,279.48	1,354,363.85
Infraestructura	1,704,103.91	391,120.40	9,856.93	(957,279.48)	1,128,087.90
Edificios e instalaciones	534,821.04	267,465.09	23,843.35	-	778,442.78
Maquinarias y equipos	1,234,192.89	383,064.62	85,301.27	-	1,531,956.24
Vehiculos	209,030.93	23,068.37	107,654.95	-	124,444.35
Muebles y enseres	59,211.53	1,701.61	-	-	60,913.14
Equipo de computacion	82,554.09	5,067.00	77,593.53	-	10,027.56
Equipos de radio	36,975.96	1,957.32	22,233.23	-	16,700.05
Otros	35,073.32	7,200.00	960.26	-	41,313.06
	4,215,706.56	1,613,155.76	384,164.24	-	5,444,698.08
(-)Depreciación Acumuladas	1,202,847.29	331,657.77	299,189.39	-	1,235,315.67
	3,012,859.27	1,281,497.99	84,974.85	-	4,209,382.41

7. OTROS ACTIVOS

	2007	2006
Cartones y materiales de exportadores(1)	\$ 322.017,09	164.044,04
Impuestos y retenciones de renta(2)	112.995,15	99.216,30
Inversiones (3)	82.879,00	82.879,00
Cargos diferidos	27.794,95	21.222,19
	\$ 545.686,19	367.361,53

(1) Representa inventarios de cartones e insumos de exportadores para atender futuras exportaciones de banano; incluye \$ 193.554,50 de compañías relacionadas.

(2) Representa anticipos de impuesto a la renta de años anteriores.

(3) Comprenden inversiones en acciones en el Banco de Machala, registrada al costo. Al 31 de diciembre del 2006, se registraron dividendos en acciones por valor de \$16.746,00, que se incluyen otros ingresos (egresos). Durante el 2007, no hubo registro alguno de ingresos.

8. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, las cuentas por pagar consistían en:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Proveedores locales	\$ 1.291.678,18	905.245,41
Anticipos varios (1)	2.312.642,57	1.604.655,08
Documentos por pagar	146.991,85	110.666,67
Impuestos y retenciones por pagar	37.542,41	65.208,27
Iva por pagar	72.238,15	13.041,13
Otras cuentas por pagar	21.280,07	5.756,03
	<u>\$ 3.882.373,23</u>	<u>2.704.572,59</u>

(1) Representan cobros acumulados por ventas de lotes de terrenos, liquidables a la cancelación total de los lotes vendidos.

9.- CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS Y PARTES VINCULADAS

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, las cuentas por pagar relacionadas y partes vinculadas consistía en:

<u>RELACIONADAS</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Industrias y Cultivos el Camaron S.A. I.C.C.S.A.	\$ 60.352,39	16.993,86
Sociedad Agricola Alamos C.A.	0,00	8.680,00
Exportadora Machala Cia Ltda.	213.347,68	364.966,61
Industrial Plastica Plastiquir S.A.	532.182,21	129.423,52
Agricola Ganadera Quirola Quirola y Cia S.P.R..	339.326,81	200.539,06
Grupquir S.A.	43.009,64	35.788,97
Copalisa S.A.	1.113,62	1.113,62
Estar C.A.	252.232,50	195.184,77
Exportadora Quirola Cia Ltda.	14.421,30	14.714,84
Angiosa S.A.	67.634,38	0,00
Otras relacionadas(1)	0,00	46.422,72
TOTAL CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	<u>1.523.620,53</u>	<u>1.013.827,97</u>
PARTES VINCULADAS	<u>415.329,31</u>	<u>1.222.455,15</u>
	<u>\$ 1.938.949,84</u>	<u>2.236.283,12</u>

(1) No auditadas

10. PASIVOS ACUMULADOS

<u>BENEFICIOS SOCIALES</u>		<u>2007</u>	<u>2006</u>
Saldo inicial al 01-01-2007	\$	111.673,23	120.815,71
Provisiones		131.652,03	11.802,95
Pagos y/o utilizaciones		(107.333,27)	(20.945,43)
Provision personal tercerizados		153.030,20	0,00
Saldo final al 31-12-2007	\$	<u>289.022,19</u>	<u>111.673,23</u>

11.- DEUDA A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, la deuda a largo plazo consistía en:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
PARTES VINCULADAS (1)	1.406.753,18	188.743,49
	\$ <u>1.406.753,18</u>	<u>188.743,49</u>

(1) comprenden entregas para capital de operación, no tiene plazo definido de pago y no devenga interés alguno

12. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, el capital social está conformado por 100 acciones ordinarias y nominativas de \$8.00 cada una a valor nominal unitario.

13. RESERVA DE CAPITAL.-De acuerdo con Resolución No.01.Q.ICI.017 emitida por la Superintendencia de Compañías, el saldo acreedor de la cuenta reserva de capital podrá ser capitalizada, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, o devuelto al accionistas en caso de liquidación de la compañía. No podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado.

14. RESERVA LEGAL

La ley requiere que cada compañía anónima transfiera a reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta que esta reserva llegue al 50% del capital. Dicha reserva no puede distribuirse a los accionistas excepto en caso de liquidación de la compañía pero puede ser utilizada para cubrir pérdidas de operación así como para capitalizarse.

15. IMPUESTO A LA RENTA

CONTINGENCIA

La compañía fue requerida por el Director Regional del Servicio de Rentas Internas del Oro, para la presentación de información correspondiente al impuesto a la renta del ejercicio fiscal 2005. La Administración de la empresa ha presentado y entregado la información a los diferentes requerimientos de las autoridades fiscales pertinentes. A la fecha de emisión de este informe desconocemos los resultados de la información solicitada por la Administración Tributaria.

La compañía no ha sido intervenida por parte de las autoridades de control respectivas; consecuentemente, los años 2006 y 2007 están abiertos a la revisión por parte del Servicio de Rentas Internas.

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, realizó la siguiente conciliación tributaria:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Utilidad (Perdida) contable antes de impuesto a la renta		
y 15 % Participación de trabajadores	\$ 81.525,00	(133.112,06)
(-)15% participación de trabajadores	(12.228,75)	-
(-) Ingresos exentos	-	(16.746,00)
(+)Gastos relacionados exentos	-	837,30
(+)Gastos no deducibles	25.597,86	397.305,43
(-) Amortización de perdidas de años anteriores	(23.723,44)	(62.071,17)
Base de calculo para el 25% de impuesto a la renta	<u>71.170,67</u>	<u>186.213,50</u>
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	\$ <u>17.792,67</u>	<u>46.553,38</u>

El siguiente fue el movimiento del impuesto a la renta al 31 de diciembre del 2007 y 2006

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Saldo inicial	29.457,78	31.800,47
Pagos - anticipos	(29.457,78)	(31.800,47)
Anticipos	(22.069,30)	(15.880,89)
Retenciones	(9.182,70)	(1.200,08)
Provisiones	17.792,67	46.538,75
Saldo final (1)	\$ <u>(13.459,33)</u>	<u>29.457,78</u>

(1) ver nota 8

16. TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

	<u>VENTAS</u> <u>2007</u>	<u>VENTAS</u> <u>2006</u>
Agrícola Ganadera Quirola Quirola y Cia.S.P.R.	198.688,00	0,00
Exportadora Machala Cia.Ltda.	4.441.506,50	76.719,26
	<u>4.640.194,50</u>	<u>76.719,26</u>

17. CONTRATOS DE TERCERIZACION E INTERMEDIACION LABORAL

Al 31 de diciembre del 2007, parte de la fuerza laboral de la empresa es contratada con compañías que proveen servicios de intermediación, TRINBERG S.A., BIKGRAF y SERMATRAVI S.A. tercerizadoras de servicios complementarios registradas y autorizadas por el Ministerio de Trabajo y empleo, al amparo de un contrato de tercerización e intermediación laboral, cuyo plazo de duración es de dos años (TRINBERG S.A., BIKGRAF) y un año (SERMATRAVI S.A.) respectivamente. En el referido contrato se estipula que la tercerizadora empleara trabajadores para ponerlo a disposición de INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A., en las actividades que esta requiera. En compensación de los servicios recibidos, la compañía reembolsa el monto pagado por concepto de remuneraciones y beneficios sociales y cancela una comisión por el servicio prestado que durante el año 2007 fue del 5% y 1,50%. El total de trabajadores tercerizados durante este año fue de 263 (261 por semana y 2 por quincena). El total de trabajadores contratados en relación de dependencia de la empresa es de 101. De acuerdo al Código de Trabajo, el número máximo de trabajadores que las personas jurídicas usuarias de servicios de intermediación laboral, podrán contratar es del 50 % del personal requerido para su funcionamiento y operación.

De acuerdo al artículo 10 del Reglamento de aplicación de la Ley Reformatoria al Código del Trabajo, publicado en el Suplemento del R.O. No.375 de octubre 12 del 2006, el trabajador intermediado recibirá las utilidades generadas por la usuaria, a menos que la empresa intermediaria genere mayores utilidades que la usuaria, a la fecha de emisión de este informe, no disponemos de los resultados de las empresas tercerizadoras, en consecuencia, se encuentra pendiente por definir por parte de la compañía la liquidación y pago a los trabajadores tercerizados el 15% de participación laboral.

18. ACUERDOS DE PRECIOS Y CONVENIOS DE COMPRAVENTA DE BANANO

El Consejo Consultivo del Banano, compuesto por el Ministros de Agricultura, Ganadería, Comercio Exterior, Industrialización, Pesca y Competitividad; fijan trimestralmente mediante Acuerdo Interministerial, en función de la época de comercialización, los precios mínimos referenciales FOB de exportación de banano, plátanos y otros musáceas en dólares de los Estados Unidos de América, a que están sujetas las compañías exportadora. Por regulaciones existentes en la comercialización del banano los precios de la fruta se fijan en función del valor pagado al productor en el mercado nacional llamado de Sustentación Mínimo al productor y los precios de ventas al exterior denominado Referenciales Mínimos de exportación; durante el 2007 estos son los siguientes:

	<u>Sustentación</u>	<u>Exportación</u>
Temporada alta (enero – Mayo) Promedio	3,25	4,80
Temporada baja (junio – diciembre) Promedio	3.50	5,05

19. RECLASIFICACIONES

Al 31 de diciembre del 2007, los estados financieros han sido reclasificados para que su presentación esté de acuerdo con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

<u>ACTIVOS</u>	COMPAÑÍA	INFORME AUDITADO	RECLASIFICACION
Cuentas por cobrar	1.863.586,69	1.377.081,00	486.505,69
Cuentas por cobrar relacionadas y partes vinculadas	0,00	486.505,69	-486.505,69
Otros activos	<u>1.863.586,69</u>	<u>1.863.586,69</u>	<u>0,00</u>
<u>PASIVOS</u>			
Sobregiros bancarios	0,00	48.609,60	-48.609,60
Cuentas y documentos por pagar	7.258.893,18	3.882.373,23	3.376.519,95
Cuentas por pagar relacionadas y partes vinculadas	0,00	1.938.949,84	-1.938.949,84
Pasivos acumulados	276.793,44	289.022,19	-12.228,75
Deuda a largo plazo	0,00	1.406.753,18	-1.406.753,18
Patrimonio	<u>626.793,65</u>	<u>596.772,23</u>	<u>30.021,42</u>
	<u>8.162.480,27</u>	<u>8.162.480,27</u>	<u>0,00</u>

19. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2007 y la fecha de presentación del presente informe (28 de junio del 2008) no se han producido eventos que, en opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.