

# **Inversiones Agricolas Tares S.A.**

**Informe de Auditoria  
al 31 de diciembre del 2000**

SUPERINTENDENCIA DE COMERCIO

REGISTRO

2000

# **INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A.**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

**31 DE DICIEMBRE DEL 2000**

### **INDICE**

Informe del auditor independiente

Balance general

Estado de pérdidas y ganancias

Estado de evolución del patrimonio

Estado de flujo de efectivo

Notas a los estados financieros

### **Abreviaturas usadas:**

US\$ - Dólares Estadounidenses

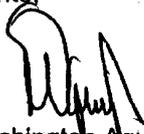
**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

A los miembros del Directorio y accionistas de

**INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A.**

1. He examinado el balance general adjunto de **INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A.**, al 31 de diciembre del 2000, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre esos estados financieros en base a mi auditoría.
2. Ejecuté la revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planee y realice la auditoría de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable que si los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye el examen en base a pruebas selectivas de la evidencia que soportan las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la administración, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Considero que la auditoría proporciona una base razonable para mi opinión.
3. Como se indica en la nota 2, la Compañía prepara sus estados financieros y lleva sus registros de contabilidad de acuerdo con las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador y con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad en aquellos aspectos que no se oponen a, o no existen, disposiciones específicas en la legislación societaria y tributaria del Ecuador.
4. En mi opinión los estados financieros indicados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A.**, al 31 de diciembre del 2000, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad , promulgadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Atentamente,



Econ. Washington Aguirre Garcia  
SC-RNAE 128; CPA 20613

Guayaquil, abril 30 del 2002

# INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A.

## BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

### ACTIVOS

#### ACTIVOS CORRIENTES

Efectivo		171,316.08
Cuentas por Cobrar	(Nota 3)	5,768.30
Inventarios	(Nota 4)	<u>10,274.70</u>
Total activos corrientes		187,359.08

CUENTAS POR COBRAR PARTES VINCULADAS	(Nota 5)	324,670.45
PROPIEDADES Y EQUIPOS	(Nota 6)	1,305,387.54
ACTIVOS DIFERIDOS	(Nota 7)	<u>15,290.56</u>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b><u>1,832,707.63</u></b>

### PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

#### PASIVOS CORRIENTES

Documentos y cuentas por pagar	(Nota 8)	330,721.25
Gastos acumulados por pagar	(Nota 9)	<u>93,317.34</u>
Total de pasivos corrientes		<u>424,038.59</u>

CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS	(Nota 10)	<u>176,123.03</u>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b><u>600,161.62</u></b>

#### PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital social	(Nota 11)	400.00
Reserva Legal		15,455.93
Reserva de capital	(Nota 12)	1,057,020.89
Utilidad (Pérdida) de ejercicios anteriores		12,918.64
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		<u>146,750.55</u>
<b>TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>		<b><u>1,232,546.01</u></b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>		<b><u>1,832,707.63</u></b>

Ver notas explicativas a los Estados Financieros

OK

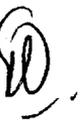
# INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A.

## ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

<b>VENTAS NETAS:</b>	3,183,706.58
<b>COSTOS Y GASTOS:</b>	
Costo de Venta	-2,639,049.53
Gastos de Administración y Ventas	-172,061.34
Depreciación y Amortización	-116,373.03
<b>TOTAL GASTOS OPERACIONALES</b>	<u>-2,927,483.90</u>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<u>256,222.68</u>
<b>OTROS (EGRESOS) INGRESOS NETOS</b>	3,186.38
R.E.I	-28,347.97
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS</b>	<u>231,061.09</u>
15% Trabajadores	-34,659.16
Impuesto a la Renta	-49,651.38
<b>UTILIDAD NETA</b>	<u>146,750.55</u>



# INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO  
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva por Rev.del Patrim.	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	TOTAL
Saldo al 1 de enero del 2000	400.00	15,455.93	273,662.37		7,315.08	296,833.38
Ajuste NEC17			783,358.52		5,603.56	788,962.08
Utilidad del Ejercicio					146,750.55	146,750.55
Transferencia			-1,057,020.89	1,057,020.89		-0-
Saldo al 31 de diciembre del 2000	400.00	15,455.93	-0-	1,057,020.89	159,669.19	1,232,546.01

# INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A.

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

### Efectivo proveniente de actividades de operación

Utilidad	146,750.55
<b>Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:</b>	
Depreciaciones	116,373.03
Resultado por Exposición a la Inflación	28,347.97
<b><u>Cambios en activos y pasivos de operación:</u></b>	
Aumento en cuentas por Cobrar	-4,094.89
Aumento en inventarios	-9,145.88
Aumento en activos diferidos	-15,288.36
Aumento en documentos y cuentas por pagar	200,225.06
Aumento en gastos acumulados por pagar	87,161.69
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de operación</b>	<b>550,329.17</b>

### Efectivo utilizado por actividades de inversión:

Aumento en propiedades, plantas y equipos	-250,945.84
<b>Efectivo neto utilizado por actividades de inversión</b>	<b>-250,945.84</b>

### Efectivo provisto por actividades de financiamiento:

Aumento de cuentas por cobrar partes vinculadas	-231,889.15
Aumento en cuentas por pagar accionistas	96,083.46
<b>Efectivo provisto por actividades de financiamiento</b>	<b>-135,805.69</b>

Aumento de efectivo y equivalentes de efectivo	163,577.64
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del año	7,738.44
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año</b>	<b>171,316.08</b>

# INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

### 1. OPERACIONES

En la ciudad de Guayaquil a los doce días del mes de julio de 1977, fue constituida la Compañía **INVERSIONES AGRÍCOLAS TARES S. A.**

Su actividad es la de realizar toda clase de actividades agropecuarias y forestales y la preparación y adecuación de terrenos cercanos a esteros y ríos para la siembra, explotación y venta de mariscos.

### 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

#### a) Bases de Presentación de Estados Financieros

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a las normas ecuatorianas de contabilidad y están basados en el costo histórico de acuerdo con la norma de ajuste y conversión a dólares estadounidenses descritas en la NEC 17.

Debido al cambio en la unidad monetaria, los estados financieros adjuntos expresados en dólares estadounidenses no son comparables con los estados financieros del ejercicio anterior expresados en sucres. Por este motivo, la compañía no cuenta con y no presenta en los estados financieros adjuntos la información comparativa del ejercicio anterior requerida por la NEC 1

#### b) Ajuste y conversión a dólares estadounidenses

Las cuentas de la compañía, que fueron llevadas en sucres hasta el 31 de marzo del 2000, han sido convertidas y ajustadas a dólares estadounidenses mediante las pautas e índices aplicadas en la NEC 17. Dicha norma establece los siguientes procedimientos de ajustes:

- ✧ Ajustes por inflación de los activos no monetarios y del Patrimonio al 31 de marzo del 2000.
- ✧ Reexpresión de los Activos no monetarios y del Patrimonio mediante un Índice especial de corrección de brecha entre la inflación y la devaluación del sucre con respecto al dólar estadounidense acumulado entre el 31 de diciembre de 1991, o fecha de origen de cada partida en el caso de ser posterior, y el 31 de marzo del 2000.
- ✧ Reducción del valor de los activos no monetarios, determinados mediante los procedimientos arriba indicados, a los valores de mercado o recuperación en el caso de ser estos inferiores.

# INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(continuación)

- ✱ Conversión a dólares estadounidenses de los saldos ajustados en la forma arriba indicada de las demás cuentas del activo, pasivo y patrimonio y resulta del periodo terminado en dicha fecha a una tasa de cambio de S/. 25.000 por U.S. \$ 1, establecidos oficialmente.

Las contrapartidas de los ajustes mencionados en los párrafos anteriores son cargados a la cuenta reexpresión monetaria del patrimonio cuando estos corresponden a la corrección del efecto de brecha entre inflación y devaluación acumulado hasta el 31 de diciembre de 1999, y a la cuenta resultado por exposición a la inflación del estado de resultados, cuando se trata del ajuste por inflación y reexpresión por corrección de brecha entre inflación y devaluación atribuible a los primeros 3 meses del año 2000.

Para fines de conversión a dólares, los cargos en sucres a los resultados del periodo comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo del 2000 originados en el costo de los bienes en existencia al cierre del ejercicio anterior vendidos o dados de baja durante el periodo, y la amortización o depreciación de otros activos también en existencia al 31 de diciembre de 1999 se basa en el valor histórico o reexpresado que dichos activos tenía al cierre del ejercicio anterior, de acuerdo con la normas contables que eligieron a dicha fecha.

### c) Propiedades y Equipos

Están registrados al costo de adquisición y convertido a dólares de acuerdo a lo establecido en la NEC 17. El costo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

Maquinarias y Equipos	10%
Muebles y equipos de oficina	10%
Equipos de Computación	20%
Edificios	5%

# INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(continuación)

### 3. CUENTAS POR COBRAR

	<u>US \$</u>
Bandecua S.A.	1,912.91
Empleados y Trabajadores	2,684.38
Anticipo a empleados	1,171.01
<b>Total</b>	<b><u>5,768.30</u></b>

### 4. INVENTARIOS

	<u>US \$</u>
Materiales y suministros agricola	3,810.50
Materiales y suministros de empackado	2,832.94
Materiales y suministros de maquinaria y equipo	2,257.58
Materiales y suministros de materiales y suministros	1,373.68
<b>Total</b>	<b><u>10,274.70</u></b>

### 5. CUENTAS POR COBRAR PARTES VINCULADAS

	<u>US \$</u>
Exportadora Quirola Cia Ltda	263,789.62
Exportadora Machala Cia Ltda	50,518.50
Palmieri	1,730.33
Esteban Quirola	2,232.00
Copalisa S.A.	6,000.00
Puna	400.00
<b>Total</b>	<b><u>324,670.45</u></b>

# INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(continuación)

### 6. PROPIEDADES Y EQUIPOS

	<u>US \$</u>
<b>Activos Fijos depreciables:</b>	
Terrenos	236,552.52
Mejoras a Terrenos	469,220.58
Edificios e instalaciones	345,051.46
Maquinaria y Equipos	512,432.49
Granja	41,990.46
Edificio en construcción	38.00
Muebles y enseres	51,517.65
Equipos de computación	22,420.55
Equipo de radio	26,179.69
Vehiculos	194,312.74
Total Activo Fijo Costos	1,899,716.14
Menos: Depreciación	-594,328.60
<b>Total Activos Fijos</b>	<b><u>1,305,387.54</u></b>

### 7. ACTIVOS DIFERIDOS

	<u>US \$</u>
Pagos anticipados	13,704.61
Seguros	1,434.20
Gastos diferidos	151.75
<b>Total</b>	<b><u>15,290.56</u></b>

### 8. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR

	<u>US \$</u>
Sobregiros Bancarios	57,130.73
Proveedores	269,683.81
Varios	3,906.71
<b>Total</b>	<b><u>330,721.25</u></b>

# INVERSIONES AGRICOLAS TARES S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(continuación)

### 9. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

	US \$
Beneficios sociales por pagar	38,567.20
Retenciones por pagar	1,706.02
Impuestos por pagar	53,044.12
<b>Total</b>	<b>93,317.34</b>

### 10. CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS

	US \$
Dr. Esteban Quijola	176,123.03
<b>Total</b>	<b>176,123.03</b>

### 11. CAPITAL SOCIAL

Su capital esta constituido por 10.000 acciones ordinarias y nominativas con un valor de \$.0.04 cada una.

### 12. RESERVA DE CAPITAL

La NEC 17 establece que los ajustes por inflación y corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital, Reservas y Aportes para futuras capitalizaciones deben cargarse inicialmente a la cuenta Reserva por revaloración del patrimonio para su posterior transferencia, junto con el saldo de la cuenta reexpresión monetaria, a la cuenta reserva de capital

### 13. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2000 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un significado sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.