

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre de 2012
(Expresado en dólares americanos)

NOTA 1

a) IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA

CONSTRUCCIONES CUEVA CIMENTACIÓN Y PUENTES CONCUCIP Cía. Ltda., fue constituida en la República del Ecuador en la ciudad de Quito el 16 de Abril de 2001 y es una Compañía de Responsabilidad Limitada que se encuentra bajo la fiscalización de la Superintendencia de Compañías.

La actividad principal es prestar servicios que tengan por objeto el asesoramiento técnico montaje y construcción de puentes metálicos y de hormigón, hincado de pilotes y construcción de estructuras metálicas. El domicilio legal de la Compañía, donde se encuentran sus oficinas administrativas, es en la Av. 6 Diciembre N36-40 y Germán Alemán, Quito-Ecuador, y sus campamentos están ubicados en la provincia de Sucumbíos y Orellana. Tributariamente se identifica con el RUC # 1791774345001.

Al 31 de Diciembre del 2012 CONCUCIP CÍA. LTDA., cuenta con un total de 200 los cuales prestan servicios de en las áreas de construcción, logística, contabilidad, proyectos y administración. A continuación se detallan los trabajadores por área de operación:

Áreas	Número
Dirección	5
Contabilidad	4
Recursos Humanos	1
Logística	1
Proyectos	3
Administración	11
Trabajadores de la Construcción	160
Operadores	15
TOTAL	200

b) ACCIONISTAS

A continuación se presenta la lista de los accionistas de CONCUCIP CÍA. LTDA. al 31 de Diciembre del 2012:

APELLIDOS Y NOMBRES	C. IDENTIDAD	N° ACCIONES	%
Cueva Salazar César Humberto	170419852-0	\$ 55.906,00	55
Batallas Vega Enilda Magdalena	170503016-9	\$ 35.577,00	35
Cueva Batallas Ana María	171334940-3	\$ 5.083,00	5
Cueva Batallas César Francisco	171236367-8	\$ 5.083,00	5

Cueva Salazar César Humberto es el accionista mayoritario con un 55% de las acciones.

NOTA 2

PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Período Contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2012.
- Estado de Resultado Integral del 1 de enero al 31 de diciembre de 2012.
- Estado de Flujo de Efectivo, por el período terminado al 31 de diciembre de 2012.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto al 31 de diciembre de 2012

b) Base de Preparación

Estos Estados Financieros se han elaborado de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Además, se han considerado las disposiciones específicas de aplicación de NIIF establecidas por la Superintendencia de Compañías. Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en la moneda funcional, es decir, Dólares Americanos (\$).





La fecha de transición de CONCUCIP Cía. Ltda., es el 1 de enero del 2011, para lo cual se ha preparado el Balance de apertura bajo NIIF para PYMES (Sección 35) a dicha fecha. La fecha de adopción es el 1 de enero de 2012 de acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías.

c) Nuevos Pronunciamientos Contables

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el IASB, las cuales son de aplicación obligatoria a la fecha de emisión de los estados financieros:

Sección	Contenido	Fecha de Aplicación
Sección 1	Pequeñas y Medianas Entidades	Julio 2009
Sección 3	Presentación de Estados Financieros	Julio 2009
Sección 4	Estado de Situación Financiera	Julio 2009
Sección 5	Estado de Resultado Integral	Julio 2009
Sección 6	Estado de Cambios en el Patrimonio	Julio 2009
Sección 7	Estado de Flujo de Efectivo	Julio 2009
Sección 8	Notas a los Estados Financieros	Julio 2009
Sección 11	Instrumentos Financieros Básicos	Julio 2009
Sección 17	Propiedades, Planta y Equipo	Julio 2009
Sección 22	Pasivos y Patrimonio	Julio 2009
Sección 23	Ingresos de Actividades Ordinarias	Julio 2009
Sección 28	Beneficios a los Empleados	Julio 2009
Sección 29	Impuestos a las Ganancias	Julio 2009
Sección 35	Transición a la NIIF para las PYMES	Julio 2009

La administración de la Compañía estima que la adopción de las normas, antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros.

d) Activos y Pasivos Financieros

Todas las compras y ventas de activos financieros son reconocidas, a valor razonable, en la fecha de negociación, que es la fecha en la que se adquiere el compromiso de comprar o vender el activo.

- **Clientes y Cuentas por Cobrar**

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura y las ventas se realizan de acuerdo a la política que establece con condiciones de crédito normales de 30 a 45 días.

La provisión de las cuentas incobrables se aplica el porcentaje determinado por la Ley de Régimen Tributario Interno (1%) y financieramente según NIIF se aplica con fiabilidad y certeza para dar de baja el 100% la incobrabilidad.

- **Efectivo y Equivalentes al Efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja, caja chica y cuentas corrientes bancarias. Estas partidas se registran a su costo histórico.

- **Pasivos Financieros (Proveedores Comerciales)**

Los pasivos financieros se valorizan al valor razonable. Los proveedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no han generado intereses. La política de pago es de 45 a 60 días.

- **Préstamos que Devengan Intereses**

Las obligaciones financieras se valorizan al costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo, se presentan como pasivos corrientes cuando su plazo es menor a 12 meses y no corrientes cuando es superior a 12 meses.

e) Inventarios

Los inventarios de materiales de construcción se expresan al importe al costo promedio ponderado. Las Obras en Ejecución y Obras Terminadas representan el costo acumulado de materiales, mano de obra y otros costos y gastos incurridos en cada proyecto.

f) Impuesto a las Ganancias

El impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido. El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

El impuesto diferido se calcula según la tasa impositiva que es del 23% y se espera



aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los periodos en los que se espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos.

El importe de los impuestos diferidos se obtiene a partir del análisis de las diferencias temporales que surgen por diferencias entre los valores tributarios y contables de los activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos no se descuentan a su valor actual y se clasifican como no corrientes.

g) Propiedad, Planta y Equipo

Los activos de propiedad, planta y equipos están registradas al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de línea recta y se deprecia en el momento en que los bienes están en condiciones de uso.

Los gastos de reparación y mantenimiento se asignan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utiliza los siguientes años:

Nombre	Según Administración Tributaria	Porcentaje
Muebles y Enseres	10 años	10%
Equipo de Oficina	10 años	10%
Equipo de Computación	3 años	33%
Maquinaria y Equipo	10 años	10%
Campers (Instalaciones)	10 años	10%
Vehículos	5 años	20%
Equipo Electrónico	10 años	10%

h) Reconocimiento de Ingresos y Costos (Contratos de Construcción NIC 11)

Cuando el resultado de un contrato de construcción puede ser estimado con suficiente fiabilidad, los ingresos y los costos asociados con el mismo deben ser reconocidos en resultados como tales, con referencia al estado de terminación de la

actividad producida por el contrato en la fecha de cierre del balance

En el caso de contratos de construcción a precio fijo, el desenlace del contrato de construcción puede ser estimado con suficiente fiabilidad, siempre que se den las siguientes condiciones:

- puedan medirse razonablemente los ingresos totales del contrato
- es probable que la empresa obtenga los beneficios económicos derivados del contrato
- tanto los costos que faltan para la terminación del contrato como el grado de terminación, a la fecha de cierre del balance
- los costos atribuibles al contrato pueden ser claramente identificados y medidos, de manera que los costos reales del contrato pueden ser comparados con las estimaciones previas de los mismos.

Bajo el método del porcentaje de terminación, los ingresos del contrato se reconocen como tales, en el estado de resultados, a lo largo de los periodos contables en los que se lleve a cabo la ejecución del contrato. Los costos del contrato se reconocerán como gastos del periodo contable en el que se ejecute el trabajo con el que están relacionados.

i) Participación a Trabajadores

La compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de las utilidades antes del impuesto a la renta, la misma que es registrada como provisión a cargo a utilidades acumuladas en el siguiente ejercicio económico.

NOTA 3

CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El detalle de este rubro es el siguiente:

(US\$ dólares)

Caja Chica	300,00
Internacional Cte. 025424-8	31.341,41
Pacífico Cte. 523002-0	267.863,53
Bolivariano Cte. 500-503333-6	<u>17.338,45</u>
TOTAL	316.843,39



NOTA 4

FONDOS ROTATIVOS PROYECTOS

El saldo de esta cuenta corresponde a fondos asignados a los administradores de campo ya que se dispongan para aquellos gastos emergentes por conceptos específicos para la ejecución de los proyectos de la compañía. El detalle de este rubro es como sigue:

CUSTODIO	(US\$ dólares)
Armendariz Pablo FDO.	\$ 115,14
Armijos Marcos FDO.	\$ 902,23
Edison Guano FDO.	\$ 1.251,75
Guano Jendry FDO.	\$ 275,75
Miño Luis FDO	\$ 232,31
Taco José Luis FDO.	\$ 95,70
Zambrano Diego FDO.	\$ 170,49
Mery Guano FDO.	\$ 1.000,00
Acurio Joana FDO.	\$ 175,83
TOTAL	\$ 4.219,20

NOTA 5

DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

La composición de los documentos y cuentas por cobrar, es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	(US\$ dólares)
Procopet CLI.	\$ 66.920,03
Consortio Petrolero Bloque 17 CLI.	\$ 61.006,87
Andes Petroleum Ecuador Ltda. CLI.	\$ 201.500,92
Petroamazonas EP CLI.	\$ 459.879,16
Clientes Varios por Cobrar	\$ 253.504,03
Varios Deudores	\$ 91.047,85
SUMA	\$ 1'133.858,86
(-) Provisión para Cuentas Incobrables	\$ (25.045,19)
TOTAL	\$ 1'108.813,67

El movimiento de la Provisión Cuentas Incobrables durante el 2012, es el siguiente:

	(US\$ dólares)
Saldo Inicial 2012	22.728,74
Provisión 2012	5.656,52
Bajas de Cuentas por Cobrar	<u>(3.340,07)</u>
Saldo Final 2012	25.045,19



NOTA 6

INVENTARIOS

Los materiales de construcción están destinados para el consumo y se mide al costo promedio ponderado. Los rubros que componen las existencias son los siguientes:

	(US\$ dólares)
Materiales o Bienes para la Construcción	35.671,97
Inventario de Suministros o Materiales a ser consumidos	9.577,88
Inventarios Repuestos, Herramientas y Accesorios	16.465,82
Obras en Construcción	44.665,58
Otros Inventarios	<u>26.634,19</u>
TOTAL	133.015,44

NOTA 7

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El movimiento de ésta cuenta incluye lo siguiente:

	(US\$ dólares)
I.V.A Compras Bienes y Servicios	26.795,05
Anticipo Retenciones I.V.A	2.700,05
Anticipo Retenciones Impuesto a la Renta	88.349,76
Saldo Crédito Tributario Renta	<u>142.851,36</u>
TOTAL	260.696,22

NOTA 8

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Los saldos registrados en el rubro de Propiedades, Planta y Equipo y su correspondiente depreciación acumulada son los siguientes:



DESCRIPCIÓN	Muebles y Enseres	Maquinaria y Equipo	Equipo de Oficina	Equipo de Computo	Vehículos	Equipo Electrónico	Instalaciones Campers
COSTO DE ADQUISICIÓN							
1 enero del 2012	\$ 28.495,19	\$ 722.507,90	\$ 6.954,44	\$ 23.328,30	\$ 279.550,56	\$ 28.843,50	\$ 128.472,00
Adiciones	\$ -	\$ 8.000,00	\$ -	\$ 3.954,46	\$ 44.196,43	\$ 1.380,00	\$ -
Disposiciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
31 diciembre del 2012	\$ 28.495,19	\$ 730.507,90	\$ 6.954,44	\$ 27.282,76	\$ 323.746,99	\$ 30.223,50	\$ 128.472,00
DEPRECIACIÓN ACUMULADA							
1 enero del 2012	\$ 20.503,15	\$ 348.999,24	\$ 2.810,10	\$ 20.101,29	\$ 141.312,83	\$ 13.041,22	\$ 88.194,81
Adiciones	\$ 1.665,72	\$ 67.595,98	\$ 695,40	\$ 1.989,30	\$ 49.228,82	\$ 2.884,41	\$ 12.202,80
Disposiciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
31 diciembre del 2012	\$ 22.168,87	\$ 416.595,22	\$ 3.505,50	\$ 22.090,59	\$ 190.541,65	\$ 15.925,63	\$ 100.397,41
IMPORTE EN LIBROS							
31 diciembre de 2012	\$ 6.326,32	\$ 313.912,68	\$ 3.448,94	\$ 5.192,17	\$ 133.205,34	\$ 14.300,36	\$ 28.074,59

NOTA 9

ACTIVOS INTANGIBLES

El movimiento de activos intangibles al 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

	(US\$ dólares)
Saldo Inicial 2012	7.500,74
Amortización Inicial 2012	(3.323,42)
Bajas de Cuenta Activos Intangibles	<u>(4.177,32)</u>
Saldo Final 2012	0,00

NOTA 10

ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

El movimiento de ésta cuenta se detalla a continuación:

US\$ dólares

Gastos No Deducibles

DESCRIPCIÓN	C. FINANCIERA	C. TRIBUTARIA	DIFERENCIA	23-22% IMP. RENTA
Provisión de Cuentas por Cobrar 2011	\$ 22.728,74	\$ 0,00	\$ 22.728,74	(\$ 5.227,61)
Provisión de Cuentas por Cobrar 2012	\$ 5.656,52	\$ 3.748,51	\$ 1.908,01	\$ 419,76
Gasto Jubilación Patronal	\$ 22.323,00	\$ 0,00	\$ 22.323,00	\$ 4.911,06
TOTAL				\$5.330,82



NOTA 11

PROVEEDORES Y CUENTAS POR PAGAR

El detalle de Proveedores y cuentas por pagar se detalla de la siguiente manera:

	(US\$ dólares)
Proveedores Quito	174.732,68
Proveedores Oriente	41.737,62
Proveedores Ocasionales	164.703,52
Tarjetas de Crédito	6.828,10
Otras Cuentas por Pagar	<u>4.458,28</u>
TOTAL	\$ 392.460,20

NOTA 12

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Se detalla a continuación los saldos pendientes por pagar al 31 de diciembre de 2012, de los préstamos a corto y largo plazo en las siguientes Instituciones Financieras:

Descripción	Vencimiento	Corto Plazo	Largo Plazo
BANCO INTERNACIONAL			
Internacional Pmo. 070300917	27/01/2013	\$ 3.807,59	\$ 0,00
Internacional Pmo. 070301012	04/2014	\$ 27.986,60	\$ 9.950,07
Internacional Pmo. 070301190	03/10/2014	\$ 15.534,74	\$ 14.150,55
Internacional Pmo. 070301256	14/02/2015	\$ 15.693,38	\$ 20.345,14
Internacional Pmo. 070301277	10/04/2015	\$ 51.470,70	\$ 76.892,38
Internacional Pmo. 070301324	28/08/2015	\$ 30.892,26	\$ 61.842,59
Internacional Pmo. 070301346	04/04/2014	\$ 66.096,23	\$ 23.498,97
BANCO BOLIVARIANO			
Bolivariano Pmo. 0500020919	13/12/2013	\$ 24.999,96	\$ 31.250,07
Bolivariano Pmo. 208837	13/12/2013	\$ 60.000,00	\$ 0,00
TOTAL		\$ 296.481,46	\$ 237.929,77

NOTA 13

OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

La siguiente cuenta contable establece las obligaciones con Empleados, con el IESS y con la Administración Tributaria y se detalla de la siguiente manera:

CON EMPLEADOS Y TRABAJADORES	
Salarios por Pagar	\$ 86.843,41
Sueldos por Pagar	\$ 19.221,71
Participaciones por Pagar	\$ 3.236,38
Servicios por Pagar	\$ 15.562,15
Honorarios por Pagar	\$ 2.839,90
Retenciones Judiciales por Pagar	\$ 324,00
Decimotercero por Pagar	\$ 47.601,78
Decimocuarto por Pagar	\$ 43.189,01
Vacaciones por Pagar	\$ 54.070,28
CON EL IESS	
Aportes Personal y Patronal por Pagar	\$ 46.680,36
Aportes IECE - SECAP por Pagar	\$ 2.386,47
Pmos. Quiragrafarios por Pagar	\$ 1.495,39
Fondos de Reserva por Pagar	\$ 1.778,01
Pmos. Hipotecarios por pagar	\$ 239,21
CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	
Impuesto a la Renta	\$ 5.243,83
Imp. Renta Relación Dependencia	\$ 857,80
10% Ret. Fte. Honorarios Profesionales	\$ 371,10
8% Ret. Fte. Arriendo Inmuebles	\$ 396,87
1% Serv. Trans. Priv. Pasaj. Pub. o Priv. Carga	\$ 466,54
8% Realizados a Notarios y Reg. Propiedad	\$ 8,48
1% Ret. Fte. Seguros y Reaseguros	\$ 0,53
1% Transf. de Bienes Muebles de Naturaleza Corpora	\$ 487,62
2% Aplicables	\$ 3.355,74
I.V.A. Ventas Contado	\$ 3.494,77
30% Ret. I.V.A. Compras Bienes	\$ 1.246,72
70% Ret. I.V.A. Prestación Servicios	\$ 10.254,36
100% Ret. I.V.A. Honorarios Profesionales	\$ 458,04
100% Ret. I.V.A. Arriendo Inmuebles	\$ 504,00
100% Ret. I.V.A. Liquidación Compras	\$ 40,81
I.V.A. Ventas a Crédito (481)	\$ 123.350,90
TOTAL	\$ 476.006,17



NOTA 14

PRÉSTAMOS DE TERCEROS (SOCIOS O ACCIONISTAS)

Se detalla a continuación los préstamos de terceros a corto y a largo plazo:

NOMBRES	Corto Plazo	Largo Plazo
Cueva Cesar Pmo. Corto Plazo	\$ 53.042,96	\$ 0,00
Cueva Javier Pmo. Corto Plazo	\$ 91.061,14	\$ 72.066,47
Greta Salazar	\$ 39.000,00	\$ 0,00
TOTAL	\$ 183.104,10	\$ 72.066,47

NOTA 15

ANTICIPOS RECIBIDOS VARIOS CLIENTES

La cuenta contable detalla el siguiente movimiento que son de los siguientes Clientes:

Instituto Metropolitano de Patrimonio	26.211,24
Instituto Metropolitano de Patrimonio Nuevo Contrato	41.282,65
Constructora OAS	58.542,08
Conduto Ecuador	14.250,00
	<u>\$ 140.285,97</u>

NOTA 16

PROVISIÓN JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO

En ésta cuenta establece la provisión para Jubilación Patronal y Desahucio, según el estudio actuarial se realizó el registro contable y son los siguientes saldos para el 2012:

	Jubilación Patronal	Desahucio
Saldo Inicial 2012	24.708,00	8.310,00
Pagos Anticipados	(5.274,00)	0,00
Provisión 2012	<u>22.323,00</u>	<u>2.588,00</u>
Saldo Final 2012	41.757,00	10.898,00



NOTA 17

CAPITAL SOCIAL Y PAGADO

El capital social está conformado por los siguientes accionistas y porcentajes:

Valor por participación es de un dólar (\$ 1,00).

ACCIONISTAS	PORCENTAJE	MONTO
Cueva Cesar	55%	\$ 55.906,00
Batallas Enilda	35%	\$ 35.577,00
Ana María Cueva	5%	\$ 5.083,00
Francisco Cueva	5%	\$ 5.083,00

NOTA 18

APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES

El detalle de la cuenta es el siguiente:

	(US\$ dólares)
Saldo Inicial 2012	202.400,71
Incrementos (Aporte Cueva Javier)	<u>150.000,00</u>
Saldo Final 2012	352.400,71

NOTA 19

REPARTICIÓN DE UTILIDADES

UTILIDAD CONTABLE 2012	\$ 17.221,56
(15%) Participación Trabajadores	<u>\$ 2.583,23</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO RENTA	\$ 14.637,56
(+) GASTOS DEDUCIBLES	\$ 98.144,48
(-) DEDUCCION POR INCREMENTO NETO DE EMPLEADOS	\$ 53.586,24
(-) DEDUCCION POR PAGO A TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD	<u>\$ 36.397,32</u>
UTILIDAD GRAVABLE	\$ 22.799,25
(23%) IMPUESTO A LA RENTA	<u>\$ 5.243,83</u>
UTILIDAD ANTES DE RESERVA LEGAL	\$ 9.393,73
(10%) Reserva Legal	<u>\$ 939,37</u>
<u>UTILIDAD NETA DEL EJERCIO</u>	\$ 8.454,36



NOTA 20

INGRESOS Y COSTOS (CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN NIC 11)

El detalle de los ingresos y costos, es el siguiente:

CONCEPTOS	31/12/2012
Ingresos	
Ingresos Pilotaje	\$ 587.680,82
Ingresos Obra Civil	\$ 3'934.578,08
Ingresos Puente	\$ 307.646,02
Ingresos Alquiler de Equipo	\$ 76.476,44
Ingresos Trabajos Mecánicos	\$ 879.387,52
(-) Descuento en Ventas	(\$ 14.787,56)
Ingresos Diferidos	\$ 308.167,51
Total Ingresos	\$ 6'079.148,83
Costos	
Costos Materiales Utilizados	\$ 635.501,47
Costos Mano de Obra	\$ 2'433.979,54
Costos Equipo	\$ 371.115,21
Costos Subcontratos	\$ 1'465.927,49
Costos Indirectos	\$ 70.561,23
Costos Diferidos	(\$ 38.732,52)
Total Costos	\$ 4'938.352,42

a) Ingresos Diferidos

Se reconocieron ingresos diferidos en los siguientes proyectos (contratos de construcción):

CLIENTE	PROYECTO	MONTO
PETROAMAZONAS EP	PAM- BL7. GREFFA-1012-P20	\$ 85.744,93
ANDES PETROLEUM ECUADOR	ANDES-TARAPOA-DORINE- OBRAS MECANICAS-SEP	\$ 44.115,04
CONSTRUTORA OAS	OAS-BABA- TRABAJOS ELECTRICOS-DIC12-P23	\$ 12.450,65
ANDES PETROLEUM ECUADOR	ANDES-TARAPOA-TRABAJOS VARIOS	\$ 13.422,98
ANDES PETROLEUM ECUADOR	ANDES-TARAPOA-FANNY 50- OBRAS CIVILES	\$ 15.000,00
INSTITUTO METROPOLITANO DE PATRIMONIO	INSTITUTO MUNICIPAL DE QUITO PUENTE CUMANDA	\$ 41.637,86



CONSTRUTORA OAS	OAS-BABA- PIN- EPOX-812- P15	\$ 16.362,74
PETROAMAZONAS EP	PETROA-SUYUNO-CIV-712- P14	\$ 16.170,83
PETROAMAZONAS EP	PETROAMAZONAS-BLOQUE 18-OBRA CIVILES -FEB	\$ 48.061,56
PROCOPET	PROCOPET-PERU-ALQUILER EQUIPO-2011	\$ 26.000,00
PROCOPET	PROCOPET-VILLANO-OBRA CIVILES-ABRIL 2011	\$ 14.201,42

NOTA 21

GASTOS FINANCIEROS

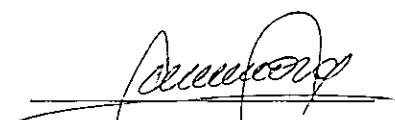
El detalle de los gastos financieros al 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Servicios Financieros	\$ 2.631,63
Gastos Intereses	\$ 62.498,77
Total Gastos Financieros	\$ 65.130,40

NOTA 22

HECHOS POSTERIORES

No se han producido hechos posteriores hasta la fecha de cierre de los Estados Financieros, que pudieran afectar la situación financiera de la compañía en forma significativa.


Ing. Cecilia Espinoza
CONTADORA MAT. 8832

