

Quito, Marzo 15 de 2013.

INFORME DE GERENCIA

A los Señores

ACCIONISTAS Y MIEMBROS DE DIRECTORIO DE PINTURAS EVERY ECUADOR S.A.

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias y en mi calidad de Gerente General de la Compañía, informo a Ustedes sobre aspectos administrativos y Financieros más relevantes que han tenido lugar durante el ejercicio económico 2012.

Para conocimiento y análisis de los señores accionistas se encuentra a disposición, en las oficinas de la Compañía los correspondientes estados financieros, balances y más documentos del ejercicio económico que termina.

Es importante recordarles que mi responsabilidad directa tuvo lugar desde el último cuatrimestre (septiembre – Diciembre)

Los Ingresos producto de las ventas se han mantenido en el mismo nivel del año pasado, con un margen de rentabilidad total promedio del 20% de la relación costo y precio de venta final, logrando que la competencia no interceda en la merma de nuestros clientes, a pesar de haber tenido reclamos y devoluciones por que el producto tenía daños de fabricación sobre todo en la mercadería recibida en fin de año.

Referente a los Gastos fijos y variables durante el último trimestre tuvieron una variación a la baja y alta del 6%, esto debido a las liquidaciones de los puestos de empleados que renunciaron y otros despedidos, logrando un equilibrio a partir del mes de diciembre en adelante en la merma del 2,5% en costos fijos, representado por los sueldos del personal despedido y no reemplazado.

De una manera numérica podrán observar los resultados en el informe de Comisario.

Comercialmente la creación de nueva plaza de distribución del producto en la ciudad de Guayaquil, a través de la contratación de un agente de ventas que es residente en esta ciudad, el mismo que iniciará su actividad en enero del 2013.

En cuanto a los Activos Fijos mostraron un incremento, debido a la adquisición de un camión para reparto, y un automóvil para gestiones administrativas de la compañía.

El primero adquirido a través de un crédito a largo plazo por \$ 27.581,00 con la entidad financiera Banco Pichincha que termina en febrero 2015 con mensualidades de \$ 863 dólares y el segundo por compra de contado.

ANALISIS AREA COMERCIAL.

Para el periodo septiembre- diciembre del año 2012, para el cual soy directamente el responsable el comportamiento de las ventas con respecto al mismo periodo del año pasado fue de una diferencia de \$ 61.463,15 dólares, con un decrecimiento del 7.37% con una rentabilidad del 15.15% para el año anterior y del 24.13% para el presente año, generando un incremento en la rentabilidad para este periodo en comparación al anterior de 9% ; para este mismo periodo se incrementaron nuevos clientes; durante este periodo al igual la cartera mostro un cambio favorable al pasar de tener 120 con clientes como ferretería Bolívar y 90 días como Pintulandia y Prohico a 60 días que es el plazo máximo otorgado para nuestros clientes ; De los clientes con problemas de cartera por recuperar que recibí aunque no se ha podido recuperar en su totalidad, con algunos se ha podido llegar a acuerdos de pago o a abonos semanales.

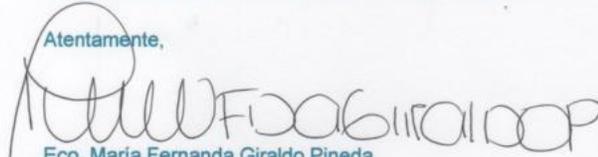
ANALISIS AREA ADMISITRATIVA.

- ✓ Para el nuevo año 2013 en el primer trimestre se avizora la apertura de nuevos clientes, lo que significa un aumento en las ventas de un 25.50% con relación al periodo que termina.
- ✓ En noviembre se empezó el trámite para la capitalización de \$45.000,00 al patrimonio de la compañía inyectado en numerario (efectivo) por el Accionista Humberto Grisales.
Con la ayuda de nuestro asesor financiero Contador fueron financieramente justificados ante la Superintendencia de Compañías las razones para poner a la empresa nuevamente como negocio en marcha y evitar la disolución de la misma, se concluirá victoriosamente al término de la inscripción en el Registro Mercantil de esta capitalización, trámite que continua y que en el primer trimestre del año venidero estaría resuelto.
- ✓ Con relación a la propiedad intelectual y derechos de autor, certifico que las licencias necesarias para el funcionamiento de la compañía, así como a la fecha las obligaciones laborales tributarias y pago de seguridad social; se encuentran al día.

- ✓ Los balances están en proceso de cierre para presentar a la Junta en el primer trimestre del año 2013 y sean aprobados y enviarlos a los organismos de control.
- ✓ Para mejorar la administración del área financiera contable, estoy realizando con la autorización de Presidencia la solicitud de proformas para la compra de un nuevo software contable y que para el año 2013 contaremos con este cambio de importancia para la mejor administración de los recursos humanos y materiales.
- ✓ Estoy actualmente realizando gestiones con la entidad financiera Produbanco, para la obtención de una línea de crédito continua, que permitirá operar pagos al proveedor del exterior EVERY SAS, y mermar el 5% de Impuesto a salida de divisas.

Finalmente agradezco por la confianza y espero seguir cumpliendo a satisfacción las expectativas planificadas para este próximo período.

Atentamente,



Eco. María Fernanda Giraldo Pineda
GERENTE GENERAL