

## INFORME DEL COMISARIO DE LA COMPAÑÍA PINTURAS EVERY ECUADOR S. A.

A los señores Accionistas de la COMPAÑÍA PINTURAS EVERY ECUADOR S. A.

En cumplimiento de las disposiciones específicas de la Superintendencia de Compañías y a lo establecido en los estatutos de la compañía referente a las obligaciones del Comisario, en mi calidad de Comisario de la COMPAÑÍA PINTURAS EVERY ECUADOR S. A., presento mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada a ustedes por la Administración, en relación con la situación financiera y el desempeño de las operaciones de la Compañía por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2015.

### **Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros.**

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con los Principios y Normas Contables establecidas por la Superintendencia de Compañías, los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados como de las Normas Internacionales de Información Financiera, es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación de dichos estados financieros.

### **Responsabilidad de la Comisaria.**

Mi responsabilidad es de expresar una opinión sobre los estados financieros de la Compañía, basada en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de la Administración de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General, y de las recomendaciones y autorizaciones del Directorio.

Esta revisión fue efectuada siguiendo los lineamientos de las normas internacionales de auditoría, incluyendo en consecuencia, pruebas selectivas de los registros contables y evidencia que soporta los importes y revelaciones incluidos en los estados financieros; adecuada aplicación de la normatividad contable, evaluación del control interno de la Compañía y otros procedimientos de revisión considerados necesarios de acuerdo a las circunstancias.

Para este propósito, he obtenido de los administradores, información de las operaciones, registros contables y documentación sustentatoria de las transacciones revisadas sobre bases selectivas.

Adicionalmente, he revisado el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015 y el correspondiente estado de resultados por el año terminado en esa fecha, así como los libros sociales de la Compañía y, entre ellos, las actas de Junta de Accionistas y de Directorio. Considero que los resultados de la revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.

### **PROCESO CONTABLE:**

Estados Financieros sujetos a examen: Balance General al 31 de diciembre del 2015 y Estado de Resultados por el periodo comprendido entre enero 1° y diciembre 31 del 2015.

Indicadores técnicos – financieros

**PINTURAS EVERY ECUADOR S. A.**  
**Estados de Resultados comparativos**  
**Periodos comprendidos entre enero 1° y diciembre 31 del 2014 y 2015**  
**En US \$**

	2014	2015	Variacion	%
<b>INGRESOS ORDINARIOS</b>	<b>1.968.818,98</b>	<b>1.759.712,86</b>	<b>(209.106,12)</b>	<b>-10,62%</b>
<b>VENTAS</b>				
Ventas Locales 12 %	2.136.694,16	1.759.318,58	<b>(377.375,58)</b>	-17,66%
Ventas Locales 0 %	-	-	-	-
Otros Ingresos	1.579,29	394,28	<b>(1.185,01)</b>	-75,03%
Descuentos y devoluciones	<b>(169.454,47)</b>	-	<b>169.454,47</b>	-100,00%
<b>Costos</b>				
Inventario Inicial	204.752,40	134.914,02	<b>(69.838,38)</b>	-34,11%
Importaciones	1.380.800,13	1.211.548,09	<b>(169.252,04)</b>	-12,26%
Costo Internación	58.659,67	13713,78	<b>(44.945,89)</b>	-76,71%
Compras Locales	44.757,30	75.058,81	<b>30.301,51</b>	67,70%
Inventario Final	<b>(134.914,02)</b>	<b>(209.972,83)</b>	<b>(75.058,81)</b>	55,63%
	<b>1.554.055,48</b>	<b>1.225.261,87</b>	<b>(328.793,61)</b>	-21,16%
<b>Gastos</b>				
Sueldos	205.100,93	186.374,62	<b>(18.726,31)</b>	-9,13%
Beneficios Sociales	8.892,22	14.596,48	<b>5.704,26</b>	64,15%
Remuneraciones Otros trabajos	1.890,88	9.901,95	<b>8.011,07</b>	423,67%
Honorarios	7.545,00	7.122,90	<b>(422,10)</b>	-5,59%
Arrendamiento Inmuebles	24.000,00	24.600,00	<b>600,00</b>	2,50%
Mantenimiento y reparaciones	9.885,87	12.070,74	<b>2.184,87</b>	22,10%
Combustibles	3.603,92	4.199,87	<b>595,95</b>	16,54%
Promoción y Publicidad	1.825,25	3.561,59	<b>1.736,34</b>	95,13%
Suministros y materiales	6.505,02	4.068,71	<b>(2.436,31)</b>	-37,45%
Transporte	13.279,75	12.413,00	<b>(866,75)</b>	-6,53%
Comisiones (Locales)	1.938,66	16.145,05	<b>14.206,39</b>	732,79%
Seguros y Reaseguros	9.287,72	8.696,56	<b>(591,16)</b>	-6,36%
Gastos de gestión	1.305,70	821,65	<b>(484,05)</b>	-37,07%
Gastos de Viaje	19.898,16	15.806,51	<b>(4.091,65)</b>	-20,56%
Impuestos, contribuciones y otros	2.755,13	66.743,14	<b>63.988,01</b>	2322,50%
Depreciaciones	8.550,37	12.691,78	<b>4.141,41</b>	48,44%
Amortizaciones	-	39.176,94	<b>39.176,94</b>	-
Gastos Seguridad	3.721,53	807,88	<b>(2.913,65)</b>	-78,29%
Servicios Publicos	7.891,70	7.170,46	<b>(721,24)</b>	-9,14%
Otros servicios	2.694,14	1.880,01	<b>(814,13)</b>	-30,22%
Notarias, Registro Propiedad y otros	30,46	973,31	<b>942,85</b>	3095,37%
<b>Total gastos</b>	<b>340.602,41</b>	<b>449.823,15</b>	<b>109.220,74</b>	<b>32,07%</b>
Gastos Financieros	<b>37.917,63</b>	14.303,62	<b>(23.614,01)</b>	-62,28%
<b>Total costos y gastos</b>	<b>1.932.575,52</b>	<b>1.689.388,64</b>	<b>(243.186,88)</b>	<b>96,00%</b>
<b>Utilidad del ejercicio</b>	<b>36.243,46</b>	<b>70.324,22</b>	<b>34.080,76</b>	<b>94,03%</b>

## RESULTADOS DE LA OPERACIÓN

Los resultados provenientes de la operación de la compañía, están reflejados en el estado de resultados y muestran el siguiente comportamiento en el período correspondiente al periodo 2015.

Al término del año, logrando resultados que comparados con el año precedente, la compañía muestra un comportamiento operacional de decremento del 10.63 % en el rubro Ingresos al pasar de 1'968.82 en el 2014 a 1'759.61 millones de dólares durante el año 2015.

Por la política de control de costos y gastos, que se mantuvo coherentemente con relación al año anterior, estos ascienden al 96,004% de los ingresos, generando un resultado todavía positivo (utilidad de 70.32 mil dólares) en el año 2015, a diferencia del año 2014 que fue del orden del 98.15% (utilidad de 36.24 mil dólares).

Del análisis de costos y gastos se determina que los Costos con el 69.63%; y, los Gastos con el 26.37%; representan el 96.004% del total de ingresos del año 2015, los mismos que porcentualmente muestran un decremento con relación a los ingresos del año 2014 que representaron el 98.15% de los ingresos (Costos con el 78.93%; y, Gastos con el 19.22%).

La utilidad neta de US \$ 31.182.23 representa un 12.47 % y un 18.55 % de rentabilidad sobre el Capital Social y Patrimonio respectivamente.

El resultado neto del ejercicio 2015 comparado con el resultado del ejercicio anterior (2014) representa un aumento de la misma en 17.13 mil dólares.

## DEL ACTIVO, PASIVO Y PATRIMONIO

**PINTURAS EVERY ECUADOR S. A.**  
**Estados de Situación Comparativos**  
**Diciembre 31 2014 - 2015**  
**EN US \$**

<b>Activos</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>Variación</b>	
<b>Activos Corrientes</b>				
Efectivo	45.428,12	16.118,23	(29.309,89)	-64,52%
Cuentas por cobrar relacionadas	205,77	83,14	(122,63)	-59,60%
Cuentas por cobrar no relacionadas	519.876,86	409.109,85	(110.767,01)	-21,31%
Provision Incobrables	(8.950,37)	(11.594,47)	(2.644,10)	29,54%
Activo por impuestos	44.571,65	38.235,48	(6.336,17)	-14,22%
Inventarios	134.914,02	209.972,83	75.058,81	55,63%
Importaciones en Tránsito	68.493,97	247,00	(68.246,97)	-99,64%
Otros activos corrientes	6.570,11	15.226,28	8.656,17	131,75%
<b>Total activos corrientes</b>	<b>811.110,13</b>	<b>677.398,34</b>	<b>(133.711,79)</b>	
<b>Activos no corrientes</b>				
Terrenos	15.573,04	15.573,04	-	
Muebles y Enseres	3.308,92	4.492,37	1.183,45	35,77%
Maquinaria, equipo e instalaciones	28.995,49	3.862,42	(25.133,07)	-86,68%
Equipo de Computo y Software	18.182,57	9.367,38	(8.815,19)	-48,48%
Vehículos	49.100,00	49.100,00	-	0,00%
Depreciación acumulada	(61.500,09)	(32.199,26)	29.300,83	-47,64%
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>53.659,93</b>	<b>50.195,95</b>	<b>(3.463,98)</b>	<b>-6,46%</b>
<b>Total de activos</b>	<b>864.770,06</b>	<b>727.594,29</b>	<b>(137.175,77)</b>	<b>-15,86%</b>
<b>Pasivos</b>				
<b>Pasivos corrientes</b>				
Ctas y Doc por pag Ext. Relacionados	505.413,76	221.631,32	283.782,44	56,15%
Obligaciones bancarias locales	66.957,96	159.102,07	(92.144,11)	-137,61%
Ctas y Doc por pag Loc. Refacionados	63.216,32	65.387,15	(2.170,83)	-3,43%
Provisiones Laborales (Inc. 15%)	13.371,98	31.557,11	(18.185,13)	-135,99%
Otras cts. por pagar	4.451,00	8.282,84	(3.831,84)	-86,09%
Impuestos por pagar	43.226,07	42.318,60	907,47	2,10%
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>696.637,09</b>	<b>528.279,09</b>	<b>168.358,00</b>	<b>24,17%</b>
<b>Total de pasivos</b>	<b>696.637,09</b>	<b>528.279,09</b>	<b>168.358,00</b>	<b>24,17%</b>
<b>Patrimonio</b>				
Capital Social	250.000,00	250.000,00	-	0,00%
Reserva Legal	11.877,87	13.282,79	(1.404,92)	-11,83%
Resultados adopción 1ra. Vez NIIF	(15.083,46)	(15.083,46)	-	0,00%
Utilidad acumulada ejerc anteriores	31.289,34	23.933,64	7.355,70	23,51%
Perdida acumulada ejerc anteriores	(124.000,00)	(104.000,00)	(20.000,00)	16,13%
Utilidad ejercicio	14.049,22	31.182,23	(17.133,01)	-121,95%
<b>Total patrimonio</b>	<b>168.132,97</b>	<b>199.315,20</b>	<b>(31.182,23)</b>	
<b>Total pasivo y patrimonio</b>	<b>864.770,06</b>	<b>727.594,29</b>	<b>137.175,77</b>	<b>15,86%</b>

La inversión (total activos) de la compañía asciende a 727.59 mil dólares, compuesto por Activos Corrientes 677.40 mil dólares; Activos No Corrientes por 50.20 mil dólares. La inversión total decreció en 137.17 mil dólares y representa el 15.86% de la inversión del año anterior.

Los Fondos Disponibles registran un decremento de 29.31 mil dólares en relación al año 2014.

El decremento del total de activos (inversión) fundamentalmente corresponde a la baja de la cartera en 110.76 mil dólares y del efectivo y equivalentes en 29.31 mil dólares.

Los Muebles, equipos y otros registran una disminución de 3.46 mil dólares, que representa un decremento del 6.46% en relación al año 2014.

La inversión total de la compañía (727.59 mil dólares) es financiada por terceros (total pasivos) en 526.59 mil dólares y 201.00 mil de dólares de patrimonio.

El total de pasivos de la compañía ha disminuido en 168.36 mil dólares que representan el 24.17% de disminución en los mismos, en relación a la posición del año 2014. Las cuentas de mayor contribución para este efecto son: Obligaciones bancarias locales, Cuentas por pagar, Provisión, Gastos Laborales y Otras Cts. por pagar que se aumentaron en 115.88 mil dólares; y, Cts. y Doc. por pagar Exterior con 283.78 mil dólares y e Impuestos por pagar con .91 mil dólares que se redujeron.

El patrimonio de la compañía en relación al año 2014, creció en 31.18 mil dólares correspondientes al rendimiento del ejercicio.

Se mantiene la estructura de reservas, sustentada en la política establecida por la Administración de la compañía, reflejado en el Capital Social de US \$ 250.000,00.

#### INDICADORES FINANCIEROS

La información financiera presentada define Solvencia, Liquidez Inmediata y Capital de Trabajo con respaldo suficiente y recursos recuperables en el mediano plazo.

Estas variaciones se reflejan en razones financieras de la siguiente manera:

#### ÍNDICE DE SOLVENCIA (LIQUIDEZ)

	2014	2015
ACTIVO		
-----		
PASIVO	1.24	1.38

Expresa que por cada unidad de obligación la Compañía al 31 de Diciembre del 2015, posee 1.38 unidades para cancelarlas, en relación con lo del año anterior que poseía 1.24.

#### ÍNDICE DE LIQUIDEZ INMEDIATA

	2014	2015
--	------	------



Superintendencia de Compañías, los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y Normas Internacionales de Información Financiera, NIIF's.

Adicionalmente, he podido verificar que los administradores han dado cumplimiento a las disposiciones e instrucciones de Junta General de Accionistas y del Directorio; y, que los libros sociales de la Compañía están adecuadamente manejados.

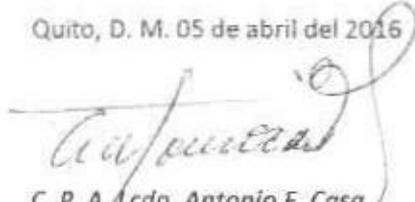
#### Opinión sobre el Control Interno

Con base en la revisión efectuada, considero que los controles internos implementados por la administración de la Compañía son adecuados, lo cual ha contribuido a un eficiente manejo financiero y administrativo.

#### Informe sobre cumplimiento con la Ley

En mi calidad de Comisario de la Compañía, he dado cumplimiento con todas las disposiciones constantes en la Ley y a lo establecido en los estatutos de la compañía.

Quito, D. M. 05 de abril del 2016



C. P. A. *Lcdo. Antonio F. Casa*  
REGISTRO No. 9.925  
COMISARIO