

## **INFORME DEL COMISARIO DE LA COMPAÑÍA PINTURAS EVERY ECUADOR S. A.**

A los señores Accionistas de la COMPAÑÍA PINTURAS EVERY ECUADOR S. A.

En cumplimiento de las disposiciones específicas de la Superintendencia de Compañías y a lo establecido en los estatutos de la compañía referente a las obligaciones del Comisario, en mi calidad de Comisario de la COMPAÑÍA PINTURAS EVERY ECUADOR S. A., presento mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada a ustedes por la Administración, en relación con la situación financiera y el desempeño de las operaciones de la Compañía por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2014.

### **Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros.**

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con los Principios y Normas Contables establecidas por la Superintendencia de Compañías, los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados como de las Normas Internacionales de Información Financiera, es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación de dichos estados financieros.

### **Responsabilidad de la Comisaria.**

Mi responsabilidad es de expresar una opinión sobre los estados financieros de la Compañía, basada en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de la Administración de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General, y de las recomendaciones y autorizaciones del Directorio.

Esta revisión fue efectuada siguiendo los lineamientos de las normas internacionales de auditoría, incluyendo en consecuencia, pruebas selectivas de los registros contables y evidencia que soporta los importes y revelaciones incluidos en los estados financieros; adecuada aplicación de la normatividad contable, evaluación del control interno de la Compañía y otros procedimientos de revisión considerados necesarios de acuerdo a las circunstancias.

Para este propósito, he obtenido de los administradores, información de las operaciones, registros contables y documentación sustentatoria de las transacciones revisadas sobre bases selectivas.

Adicionalmente, he revisado el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y el correspondiente estado de resultados por el año terminado en esa fecha, así como los libros sociales de la Compañía y, entre ellos, las actas de Junta de Accionistas y de Directorio. Considero que los resultados de la revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.

### **PROCESO CONTABLE:**

Estados Financieros sujetos a examen: Balance General al 31 de diciembre del 2014 y Estado de Resultados por el periodo comprendido entre enero 1° y diciembre 31 del 2014.

**Indicadores técnicos – financieros**

**PINTURAS EVERY ECUADOR S. A.**  
**Estados de Situación Comparativos**  
**Diciembre 31 2013 - 2014**  
**EN US \$**

Activos	2013	2014	Variacion
<b>Activos Corrientes</b>			
Efectivo	23,905.15	45,428.12	21,522.97
Cuentas por cobrar relacionadas	9,531.31	205.77	(9,325.54)
Cuentas por cobrar no relacionadas	620,783.55	519,876.86	(100,906.69)
Provisión Incobrables	(5,485.61)	(8,950.37)	(3,464.76)
Activo por impuestos	56,448.34	44,571.65	(11,876.69)
Inventarios	204,752.40	134,914.02	(69,838.38)
Importaciones en Tránsito		68,493.97	68,493.97
Otros activos corrientes	5,993.39	6,570.11	576.72
<b>Total activos corrientes</b>	<b>915,928.53</b>	<b>811,110.13</b>	<b>(104,818.40)</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Terrenos	15,573.04	15,573.04	-
Muebles y Enseres	3,308.92	3,308.92	-
Maquinaria, equipo e instalaciones	28,360.49	28,995.49	635.00
Equipo de Computo y Software	17,423.64	18,182.57	758.93
Vehículos	49,100.00	49,100.00	-
Depreciación acumulada	(52,949.72)	(61,500.09)	(8,550.37)
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>60,816.37</b>	<b>53,659.93</b>	<b>(7,156.44)</b>
<b>Total de activos</b>	<b>976,744.90</b>	<b>864,770.06</b>	<b>(111,974.84)</b>
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Ctas y Doc por pag Ext. Relacionados	596,042.38	505,413.76	(90,628.62)
Obligaciones bancarias locales	114,769.39	66,957.96	(47,811.43)
Ctas y Doc por pag Loc. Relacionados	110,304.08	63,216.32	(47,087.76)
Provisiones Laborales (Inc. 15%)	22,345.45	13,371.98	(8,973.47)
Otras cts. por pagar	6,680.01	4,451.00	(2,229.01)
Impuestos por pagar	42,519.84	43,226.07	706.23
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>892,661.15</b>	<b>696,637.09</b>	<b>(196,024.06)</b>
<b>Total de pasivos</b>	<b>892,661.15</b>	<b>696,637.09</b>	
<b>Patrimonio</b>			
Capital Social	250,000.00	250,000.00	-
Reserva Legal	9,014.71	11,877.87	2,863.16
Resultados adopción 1ra. Vez NIIF	(15,083.46)	(15,083.46)	-
Utilidad acumulada ejerc anteriores	12,377.27	31,289.34	18,912.07
Perdida acumulada ejerc anteriores	(200,856.33)	(124,000.00)	76,856.33
Utilidad ejercicio	28,631.56	14,049.22	(14,582.34)
<b>Total patrimonio</b>	<b>84,083.75</b>	<b>168,132.97</b>	<b>84,049.22</b>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>	<b>976,744.90</b>	<b>864,770.06</b>	<b>(111,974.84)</b>
	55,452.19	154,083.75	

**PINTURAS EVERY ECUADOR S. A.**  
**Estados de Resultados comparativos**  
**Períodos comprendidos entre enero 1° y diciembre 31 del 2013 y 2014**  
**En US \$**

	2013	2014	Variación	%
<b>INGRESOS ORDINARIOS</b>	<b>2,545,047.94</b>	<b>1,968,818.98</b>	<b>(576,228.96)</b>	<b>-22.64%</b>
<b>VENTAS</b>				
Ventas Locales 12 %	2,518,423.43	2,136,694.16	(381,729.27)	-15.16%
Ventas Locales 0 %	-	-	-	-
Otros Ingresos	26,624.51	1,579.29	(25,045.22)	-94.07%
Descuentos y devoluciones	-	(169,454.47)	(169,454.47)	
<b>Costos</b>				
Inventario Inicial	334,424.68	204,752.40	(129,672.28)	-38.77%
Importaciones	1,532,163.22	1,380,800.13	(151,363.09)	-9.88%
Costo Internación	-	58,659.67	58,659.67	
Compras Locales	255,181.09	44,757.30	(210,423.79)	-82.46%
Inventario Final	(204,752.40)	(134,914.02)	69,838.38	-34.11%
	<b>1,917,016.59</b>	<b>1,554,055.48</b>	<b>(362,961.11)</b>	
<b>Gastos</b>				
Sueldos	220,042.01	205,100.93	(14,941.08)	-6.79%
Beneficios Sociales	21,343.77	8,892.22	(12,451.55)	-58.34%
Remuneraciones Otros trabajos	14,616.59	1,890.88	(12,725.71)	-87.06%
Honorarios	63,707.49	7,545.00	(56,162.49)	-88.16%
Arrendamiento Inmuebles	21,900.00	24,000.00	2,100.00	9.59%
Mantenimiento y reparaciones	11,617.47	9,885.87	(1,731.60)	-14.91%
Combustibles	3,801.41	3,603.92	(197.49)	-5.20%
Promoción y Publicidad	15,298.32	1,825.25	(13,473.07)	-88.07%
Suministros y materiales	9,937.26	6,505.02	(3,432.24)	-34.54%
Transporte	19,921.43	13,279.75	(6,641.68)	-33.34%
Comisiones (Locales)	529.38	1,938.66	1,409.28	266.21%
Seguros y Reaseguros	10,144.72	9,287.72	(857.00)	-8.45%
Gastos de gestión	1,454.37	1,305.70	(148.67)	-10.22%
Gastos de Viaje	220.97	19,898.16	19,677.19	8904.91%
Impuestos, contribuciones y otros	21,164.94	2,755.13	(18,409.81)	-86.98%
Depreciaciones	11,059.75	8,550.37	(2,509.38)	-22.69%
Gastos Deterioro	41,659.11	3,721.53	(37,937.58)	-91.07%
Servicios Públicos	8,267.97	7,891.70	(376.27)	-4.55%
Otros servicios	1,799.41	2,694.14	894.73	49.72%
Notarías, Registro Propiedad y otros	2,091.66	30.46	(2,061.20)	-98.54%
<b>Total gastos</b>	<b>500,578.03</b>	<b>340,602.41</b>	<b>(159,975.62)</b>	
Gastos Financieros	75,162.85	37,917.63	(37,245.22)	-49.55%
<b>Total costos y gastos</b>	<b>2,492,757.47</b>	<b>1,932,575.52</b>	<b>(560,181.95)</b>	
<b>Utilidad del ejercicio</b>	<b>52,290.47</b>	<b>36,243.46</b>		

## RESULTADOS DE LA OPERACIÓN

Los resultados provenientes de la operación de la compañía, están reflejados en el estado de resultados y muestran el siguiente comportamiento en el periodo correspondiente al periodo 2014.

Al término del año, logrando resultados que comparados con el año precedente, la compañía muestra un comportamiento operacional de decremento del 22.64 % en el rubro Ingresos al pasar de 2'545.05 en el 2013 a 1'968.82 millones de dólares durante el año 2014.

Por la política de control de costos y gastos, que se mantuvo coherentemente con relación al año anterior, estos ascienden al 98,16% de los ingresos, generando un resultado todavía positivo (utilidad de 36.24 mil dólares) en el año 2014, a diferencia del año 2013 que fue del orden del 97.95% (utilidad de 52.29 mil dólares).

Del análisis de costos y gastos se determina que los Costos con el 78.93%; y, los Gastos con el 19.23%; representan el 98.16% del total de ingresos del año 2014, los mismos que porcentualmente muestran un incremento con relación a los ingresos del año 2013 que representaron el 97.94% de los ingresos (Costos con el 75.32%; y, Gastos con el 22.62%).

La utilidad neta de US \$ 14.049.22 representa un 5.62 % y un 9.12 % de rentabilidad sobre el Capital Social y Patrimonio respectivamente.

El resultado neto del ejercicio 2014 comparado con el resultado del ejercicio anterior (2013) representa una disminución de la misma en 14.58 mil dólares.

## DEL ACTIVO, PASIVO Y PATRIMONIO

La inversión (total activos) de la compañía asciende a 864.77 mil dólares, compuesto por Activos Corrientes 811.11 mil dólares; Activos No Corrientes por 53.65 mil dólares. La inversión total decreció en 111.97 mil dólares y representa el 11.46%.

Los Fondos Disponibles registran un incremento de 21.5 mil dólares en relación al año 2013.

El decremento del total de activos (inversión) fundamentalmente corresponde a la baja de la cartera en 110.23 mil dólares.

Los Muebles, equipos y otros registran una disminución de 7.15 mil dólares, que representa un decremento del 11.77% en relación al año 2013.

La inversión total de la compañía (864.77 mil dólares) es financiada por terceros (total pasivos) en 696.64 mil dólares y 168.13 mil de dólares de patrimonio.

El total de pasivos de la compañía ha disminuido en 196.02 mil dólares que representan el 21.96% de disminución en los mismos, en relación a la posición del año 2013. Las cuentas de mayor contribución para este efecto son: Cuentas por pagar, Obligaciones Bancarias, Obligaciones y Cuentas por pagar con Relacionados 185.52 mil dólares.

El patrimonio de la compañía en relación al año 2013, creció en 84.05 mil dólares correspondientes fundamentalmente a la capitalización (compensando pérdidas de ejercicios anteriores).

Se mantiene la estructura de reservas, sustentada en la política establecida por la Administración de la compañía, reflejado en el Capital Social de US \$ 250.000,00.

#### INDICADORES FINANCIEROS

La información financiera presentada define Solvencia, Liquidez Inmediata y Capital de Trabajo con respaldo suficiente y recursos recuperables en el mediano plazo.

Estas variaciones se reflejan en razones financieras de la siguiente manera:

#### ÍNDICE DE SOLVENCIA (LIQUIDEZ)

	2013	2014
<u>ACTIVO</u>		
<u>PASIVO</u>	1.09	1.24

Expresa que por cada unidad de obligación la Compañía al 31 de Diciembre del 2014, posee 1.24 unidades para cancelarlas, en relación con lo del año anterior que poseía 1.09.

#### ÍNDICE DE LIQUIDEZ INMEDIATA

	2013	2014
<u>LIQUIDEZ INMEDIATA</u>		
<u>PASIVO CORRIENTE</u>	1.03	1.16

Indica que de las Obligaciones a Corto Plazo (hasta un año), la Compañía posee 1.16 por cada unidad monetaria de obligación; con relación al año anterior que poseía 1.03.

#### CAPITAL DE TRABAJO

	2013	2014
<u>ACTIVO</u> - <u>PASIVO</u>		
<u>CORRIENTE</u> - <u>CORRIENTE</u>	23.267	114.473

Capital de Trabajo es el principal que sirve para realizar las operaciones corrientes de la Compañía, al 31 de diciembre del 2014, éste es de US \$ 114.473 mismo que disminuyó en US \$ 91.206 comparado con el del año anterior.

#### ROTACIÓN DEL CAPITAL DE TRABAJO

2013	2014
------	------

**INGRESOS OPERACIONALES**

109,38 17,20

**CAPITAL DE TRABAJO**

Indica las veces que el Capital de Trabajo, rotó durante el año; 17.20 veces con relación a 109.38 veces del año anterior.

**RENDIMIENTO DEL CAPITAL TOTAL INVERTIDO**

2013 2014

**UTILIDAD ANTES DEL 15% TRABAJADORES  
E IMPUESTOS**

5.35 % 4.19 %

**INVERSIÓN TOTAL (Total Activo)**

Expresa el % de rendimiento de la inversión; mientras en el 2014 es del 4.19 %, en el 2013 fue de 5.35 %.

**Opinión sobre Cumplimiento**

En mi opinión, los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la COMPAÑÍA PINTURAS EVERY ECUADOR S. A., al 31 de diciembre del 2014 y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con los Principios y Normas Contables establecidas por la Superintendencia de Compañías, los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y Normas Internacionales de Información Financiera, NIIF's.

Adicionalmente, he podido verificar que los administradores han dado cumplimiento a las disposiciones e instrucciones de Junta General de Accionistas y del Directorio; y, que los libros sociales de la Compañía están adecuadamente manejados.

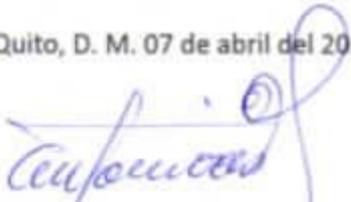
**Opinión sobre el Control Interno**

Con base en la revisión efectuada, considero que los controles internos implementados por la administración de la Compañía son adecuados, lo cual ha contribuido a un eficiente manejo financiero y administrativo.

**Informe sobre cumplimiento con la Ley**

En mi calidad de Comisario de la Compañía, he dado cumplimiento con todas las disposiciones constantes en la Ley y a lo establecido en los estatutos de la compañía.

Quito, D. M. 07 de abril del 2015



C. P. A. Lcdo. Antonio F. Casa  
REGISTRO No. 9.925  
COMISARIO