

INTERCONSTRUC

INTERANDINA DE CONSTRUCCIONES S.A.

Av. Eloy Alfaro N52-262 y Ramón Borja

Telefax: (593) 02-3284210

E-mail: interconstru@yahoo.es

Quito - Ecuador

BALANCE POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

Señores

**SOCIOS DE INTERANDINA DE CONSTRUCCIONES
"INTERCONSTRUC S.A."**

Presente.-

I. Introducción:

En cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, me permito presentar el siguiente informe enmarcado en el cumplimiento de las normas y procedimientos de la Superintendencia de Compañías y organismos de Control del Estado Ecuatoriano.

Entorno económico y social

Los índices de inflación se han presentado variables, lo que determina que la economía se encuentre en una fase inestable, y por lo tanto no se dinamice por la falta de inversión pública y privada, determinada por la falta de liquidez del estado y el alto costo financiero en las Instituciones Financieras.

II. Evaluación Administrativa – Contable – Financiera

La empresa INTERANDINA DE CONSTRUCCIONES "INTERCONSTRUC S.A.", en el ejercicio 2013 aumento su volumen de ventas, con relación al año anterior de una manera muy considerable, debido a políticas y estrategias bien dirigidas a nuestros clientes y aprovechando al máximo su STOCK DE INVENTARIOS.

Del análisis y revisión de los comprobantes de INGRESOS – GASTOS y demás documentos contables de la Empresa INTERANDINA DE CONSTRUCCIONES "INTERCONSTRUC S.A." y los balances cortados al 31 de diciembre del 2013, se determina que los libros contables con sus respaldos necesarios expresan razonablemente el resultado y la situación de la Empresa y que las operaciones registradas están de acuerdo a las regulaciones vigentes y a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Atentamente,



COMISARIO

MARGOTH SARITAMA

C.I. 1726221672