

Guayaquil, marzo 26 del 2012

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INDUSTRIAS Y PREDIOS SOCRAM S.A.**
Ciudad

De mis consideraciones:

Señores Accionistas sírvanse conocer el presente informe en base a lo que dispone el numeral 2 del artículo 231 de la Ley de Compañías, y, de acuerdo a las atribuciones que me confiere el artículo 263 numeral 4, y acatando lo dispuesto en la Resolución 92.1.4.3.0014 del Superintendente de Compañías, de septiembre 18 de 1992.

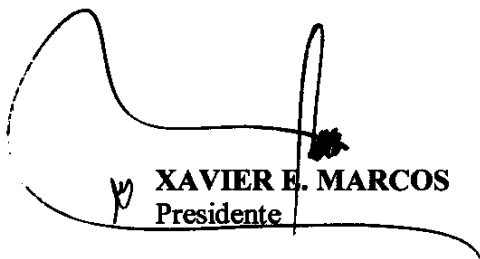
En mi calidad de Presidente de la compañía cumpro con informarles y presentar a ustedes, a través de este documento, mi informe anual de actividades de la compañía, correspondiente al Ejercicio Económico del año 2011.

En cuanto a la situación financiera de la compañía tal como lo demuestra el Balance General, no refleja ninguna anormalidad, y se ha obtenido durante el pasado ejercicio económico una Utilidad Neta de \$53.913 dólares de los Estados Unidos de América, después del pago del Impuesto a la Renta. La actividad de la compañía se basó en los arriendos recibidos. El total del patrimonio a fines del año 2011 es de \$3,020.261.

Los libros contables y sociales se encuentran ajustados a los principios de general aceptación y preparados de acuerdo con NEC, emitidas por la Federación Nacional de Contadores y aprobadas por la Superintendencia de Compañías.

Sírvase conocer el presente informe en base a lo que dispone el numeral 2 del artículo 231 de la Ley de Compañías.

Atentamente,


XAVIER E. MARCOS
Presidente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CIRCULACION
 CIUDADANIA No. 090140709-7
 MARCOS SEAGO KAYLES ENRIQUE
 1942
 QUITO/QUITO/CASO /GRUPO
 001- 0142 DOA
 GONZALEZ / GONZALEZ
 194

FIRMADO DEL CENSADO



ECUATORIANA***** V+24012222
 CASTRO BELIA GONZALEZ
 SUPERIOR EMPLEADO
 MARCOS MARCOS
 MARIA STANLEY
 07/11/2001
 07/11/2001
 FECHA DE CIRCULACION
 FORMAS No. 1856132-01
 FIRMADO DE AUTORIDAD
 PULSAR DERECHO