

Notas a los Estados Financieros

Notas de Carácter General

Identificación de la Empresa y Actividad Económica.

J.H.E.V. CONSTRUCCIONES E IMPORTACIONES CIA. LTDA. Con domicilio en la ciudad de Quito provincia Pichincha en la calle Inglaterra y Av. Mariana de Jesús la compañía se dedica a brindar servicios de CONSTRUCCION DE EDIFICIOS COMPLETOS O PARTES DE EDIFICIOS, INCLUYE OBRAS NUEVAS, AMPLIACIONES, REFORMAS Y REPARACIONES; ERECCION DE ESTRUCTURAS O EDIFICIOS PREFABRICADOS EN SITU.

Declaración sobre el Cumplimiento de las NIIF

Los estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera

Moneda Funcional y Moneda de Presentación

Estos estados financieros consolidados son presentados en Dólares Americanos, que es la moneda funcional de la Compañía.

Políticas Contables

Las políticas establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros consolidados, y han sido aplicados consistentemente por las entidades del Grupo.

Ciertos montos han sido reclasificados para estar de acuerdo con la presentación del año en curso. Además, el estado de resultados comparativo ha sido presentado nuevamente como si una operación discontinuada durante el período en curso hubiese sido discontinuada desde el comienzo del período comparativo.

Instrumentos Financieros

Generales

Los Estados Financieros que se acompañan, fueron preparados de acuerdo con principios de Contabilidad generalmente aceptados y, a continuación se resumen las políticas más importantes de la Empresa.

- Lealtad al cliente
- Mantener una filosofía del trabajo
- Satisfacción al cliente
- Ser dinámicos
- Atención rápida a nuestros clientes
- Los inventarios se expresan originalmente al costo promedio. Los valores así determinados, no exceden a su valor de mercado.
- Los inmuebles, planta y equipo, se expresan a su valor neto de reposición y fue determinado según su costo.
- La depreciación se calcula por el método de línea recta con la base en los porcentajes máximos autorizados por la Ley de Régimen Tributario Interno.

Criterios de valuación

Los principios contables más significativos aplicados por la Compañía son los siguientes:

Efectivo y equivalentes al efectivo

- El efectivo y equivalentes al efectivo están valuadas de la siguiente manera:

Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 0.00
-------------------------------------	---------

Patrimonio neto**Capital**

- El capital de la empresa cuenta con la aportación de dos socios:

Capital suscrito o asignados	\$ 0,00
------------------------------	---------

Pérdida neta del periodo

- La Compañía determina el resultado de cada ejercicio

Pérdida neta del periodo	\$ 0.00
--------------------------	---------

Reconocimiento de ingresos

- La Compañía reconoce los ingresos por ventas una vez que ha transferido al comprador el servicio

Venta de servicios	\$ 0.00
--------------------	---------

Administración de riesgos**Riesgo de liquidez**

La Compañía posee políticas de tesorería prudentes tendientes a mantener fondos suficientes para hacer frente a sus obligaciones, así como disponer de facilidades financieras adecuadas.

Gastos

- El mantenimiento y reparaciones son cargadas al resultado del ejercicio. Se calcula todas las remuneraciones correspondientes.

COSTOS Y GASTOS		
COSTO DE VENTAS	COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	0.00