

INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, 21 de marzo del 2001

Señores

Miembros de la Junta General de Accionistas

INMOBILIARIA BUENA ESPERANZA S. A.

Ciudad

Apreciados señores:

Cumpliendo con lo estipulado en los Estatutos de la compañía en lo que concierne a las funciones de comisario, tengo a bien informar a ustedes, que he revisado todos los libros de Contabilidad, el Balance General del Sr. Gerente de la compañía y los demás elementos sin tener que hacer ningún reparo al respecto.

Por esta razón recomiendo a la Junta General, aprobar los Estados Financieros, así como todos los actos realizados por la Administración en el Ejercicio Económico del año 1996.

Es todo cuanto puedo informar y agrego, como verificación por la confianza que me han dispensado, me suscribo de ustedes.

Atentamente,



ING. MA. LEONOR CARRERA A.

COMISARIO PRINCIPAL