

**INMOBILIARIA MACCALMEIDA S.A.**

Guayaquil, ABRIL 06 de 2000

Señores  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**  
Ciudad

De mis consideraciones:

Tengo a bien informar a ustedes que, durante el ejercicio económico de 1999, los resultados obtenidos representan una utilidad de S/ 13'326.459 en el período del 1 de Enero al 30 de Abril y una utilidad de S/. 11'843.405 en el período comprendido entre el 1 de Mayo al 31 de Diciembre , lo que nos da una utilidad en el año de 25'169.864.

La administración de la Compañía considera que dichos resultados son razonables considerando la grave situación en la que se desarrolló el sector económico del país.

Esperamos que en el próximo año podamos poner en marcha nuevos proyectos, con lo cual obtendremos la rentabilidad que requiere la empresa para mejorar su funcionamiento.

Sin otro particular, me suscribo de ustedes.

Atentamente,



**ING. JOSE MACCHIAVELLO A.**  
**PRESIDENTE**