

Quito, 3 de junio de 2009

Señores  
Accionistas de la Compañía  
Romero & Pazmiño Ingeniería Inmobiliaria S.A.

De mi consideración:

Por la presente pongo en su conocimiento el informe de labores del ejercicio económico que concluyó el 31 de diciembre de 2008, de conformidad con lo establecido en la Ley y el Estatuto de la compañía.

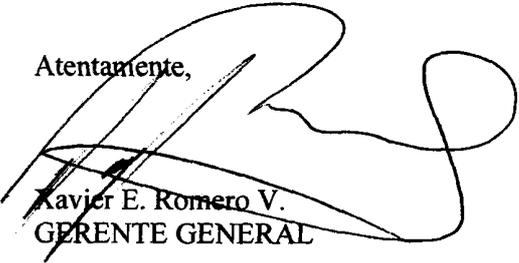
Durante el año se generaron ingresos por concepto de honorarios por Gerencia de Proyecto, Ventas, Planificación, Estructuración de Negocios, Asesoría Legal y otros por USD 895.518,75. El total de gastos del periodo fue de USD 836.907,75 lo que arroja una utilidad final del ejercicio de USD 58.611,00.

Los ingresos se generaron por la administración de los proyectos *Sèvres II, Versailles, Alsacia Tennis, Verona y Alcázar de Toledo*.

Como un logro a destacar del año está la implementación del sistema *Multifox* en la empresa, lo que ha permitido automatizar la mayor parte de los procesos de la compañía redundando en mayor productividad y mejor control de las operaciones.

Para el 2009 se proyecta incrementar los ingresos al tener bajo administración los proyectos *Verona, Alsacia, Sèvres II, Versailles, Alcázar de Toledo, Marsella, Pontevedra y Altos de la Moya*. Para el segundo semestre del año se planifica el lanzamiento de los proyectos *Aqua y Aragón*

Entrego a ustedes los balances cortados al 31 de diciembre para su revisión y análisis.

Atentamente,  
  
Kavjer E. Romero V.  
GERENTE GENERAL

