

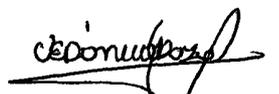
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Abril 11 del 2003

A LOS SEÑORES SOCIOS DE IMPINAGRI COMPAÑÍA LIMITADA:

1. Hemos auditado el balance general adjunto, de IMPINAGRI COMPAÑÍA LIMITADA, al 31 de diciembre del 2002 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de IMPINAGRI COMPAÑÍA LIMITADA, al 31 de diciembre del 2002, los resultados de sus operaciones, la evolución de su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Registro de la Superintendencia
de Compañías SC-RCNAE-410


VERONICA RAZA
Socio
Licencia Profesional
No. 26160

IMPINAGRI CIA. LTDA.

BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>ACTIVOS</u>		<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>		
ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE		
Caja y Bancos		3,572	Obligaciones Bancarias	90,951
Cuentas y Documentos por cobrar			Cuentas y documentos por pagar	
Cientes	2,137,745		Proveedores	1,501,699
Impuestos anticipados	59,500		Impuestos	56,631
Compañías relacionadas	37,618		Otros	76,930
Gastos pagados por anticipado	5,939			
Otras cuentas por cobrar	36,780			
	<hr/>			<hr/>
	2,277,581			1,635,260
Menos: Provisión cuentas Incobrables	-37,624	2,239,958	Beneficios Sociales	115,190
	<hr/>			
Inventarios		0		
Total del Activo Corriente		2,243,530	Total pasivo corriente	1,841,401
MUEBLES, EQUIPOS Y VEHICULOS		53,888	PATRIMONIO , Estado adjunto	456,018
		<hr/>		<hr/>
TOTAL ACTIVOS		2,297,418	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2,297,418

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros.

IMPINAGRI CIA. LTDA.

**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
(Expresado en dólares estadounidenses)**

VENTAS	5,931,910
(-) COSTO DE PRODUCCION Y VENTAS	5,511,834
Utilidad bruta en ventas	420,076
(-) GASTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS	141,118
Utilidad operacional	278,958
OTROS INGRESOS (EGRESOS):	
(-) Cargos financieros	3,041
(+) Otros ingresos	157,204
(-) Otros egresos	200,324
Utilidad del ejercicio antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	232,797
(-) 15% Participación trabajadores	34,920
(-) 25% Impuesto a la renta	49,469
Utilidad del ejercicio	148,408

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros.

IMPINAGRI CIA.LTDA.

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	CAPITAL SUSCRITO	RESERVA LEGAL	APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	RESERVA DE CAPITAL (Capital Adicional)	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL
Saldos al 1 de Enero de 2002	3,000	0	0	0	90,461	93,461
Ajustes años anteriores	0	0	0	0	0	0
Aportes futuras capitalizaciones	0	0	214,149	0	0	214,149
Utilidad del ejercicio	0	0	0	0	148,408	148,408
Saldos al 31 de diciembre del 2002	3,000	0	214,149	0	238,869	456,018

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros

IMPINAGRI CIA.LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
(Expresado en dólares estadounidenses)

Flujo de efectivo por actividades de operación	
Utilidad neta del año	148,408
Ajustes que concilian la Utilidad Neta con el efectivo neto utilizado en actividades de operación :	
Depreciación y amortización de propiedades, muebles equipos y vehículos	13,713
Provisión cuentas incobrables	22,897
Total de ajustes a la utilidad neta	36,611
Cambios en activos y pasivos de operación :	
Incremento en activos fijos	- 67,603
<i>Efectivo neto utilizado en actividades de operación</i>	<i>117,416</i>
Flujo de efectivo en actividades de financiamiento:	
Incremento en cuentas por cobrar	- 774,973
Incremento aportes de socios para futuras capitalizaciones	214,149
Incremento en obligaciones bancarias	90,951
Incremento en cuentas por pagar	355,603
<i>Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento</i>	<i>- 114,270</i>
Incremento neto del efectivo	3,147
Efectivo al inicio del año	425
Efectivo al final del año	3,571

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros

PARTE III - NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

IMPINAGRI CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 1 - OPERACIONES

La compañía fue establecida bajo las leyes ecuatorianas en el año de 2001, con el nombre de IMPINAGRI Compañía Limitada. Su actividad principal es la comercialización de productos agropecuarios en el mercado interno.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales, requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones, que se requiere presentar en las mismas. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en tales circunstancias.

a. Preparación de estados financieros

Los registros contables de la compañía son llevados en dólares estadounidenses.

b. Inventarios

Los inventarios se valoran al sistema promedio, que no excede al valor de mercado y están formados básicamente por productos agropecuarios.

c. Activos Fijos

Se muestran al valor acumulado hasta 31 de diciembre de 2002. Los cargos por depreciación se hacen a los resultados del ejercicio en base al método de línea recta, utilizando tasas que se consideran adecuadas para extinguir el valor de los activos durante su vida útil estimada.

d. Provisión para cuentas incobrables

Se establecen con cargo a los resultados del ejercicio a fin de cubrir eventuales pérdidas que se puedan presentar en la recuperación de estas cuentas.

e. Ingresos por ventas

Los ingresos por ventas son reconocidos en base a la factura, la cual es emitida al momento de efectuar la transacción.

NOTA 3 - TRANSACCIONES Y SALDOS CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

IMPINAGRI CIA. LTDA. es una compañía dedicada a actividades de comercialización de productos agropecuarios.

Los saldos de las cuentas por cobrar y por pagar al 31 de diciembre del 2002 son los siguientes:

CUENTAS POR COBRAR:

	<u>US\$</u>
Importagriflor	7.313,01
Landferty	5.578,20
Provicom	24.726,49

	37.617,70
	=====

El saldo por cobrar a Compañías Relacionadas, no se ha estipulado plazo, interés, ni forma de pago.

CUENTAS POR PAGAR:

	<u>US\$</u>
Importagriflor	232.870,29

	232.870,29
	=====

NOTA 4 - ACTIVOS FIJOS

A continuación se presenta el movimiento de los muebles , equipos y vehículos durante el año 2002:

	Saldo al 1° de Enero US\$	Compras- Adiciones US\$	Ventas US\$	Saldo al 31 de Diciembre US\$	Tasa anual Depreciación %
Muebles y Enseres	-	7,173	-	7,173	10
Equipo de Oficina	-	8,279	4,073	4,206	10
Vehículos	-	56,223	-	56,223	33
Total	-	71,675	4,073	67,602	
Menos:					
Depreciación Acumulada	-	13,713	-	13,713	
Total	-	57,962	4,073	53,889	

NOTA 5 - CAPITAL SUSCRITO

Actualmente el capital suscrito es de US\$ 3.000 se halla representado por 300 Participaciones de valor nominal de US\$. 10 por Participación.

NOTA 6.- APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES

Los Socios en el año 2002 hicieron aportes para futuras capitalizaciones por un monto de 214.149,00