

Guayaquil, Abril 16 de 1.993

Señores
Accionistas de Inmobiliaria Fefiga C.A.
Ciudad.-

Estimado Accionistas:

Como Gerente de la Compañía me permito presentar ante Uds. el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias por el ejercicio económico comprendido desde el 1 de Enero hasta el 31 de Diciembre de 1.992.

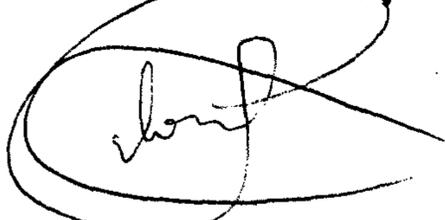
En el Balance General podemos notar que se ha llevado cronologicamente lo que respecta a Corrección Monetaria, nuestros Activos Fijos se han unificado a una sola cuenta Mayor, con su respectiva cuenta Mayor de Pasivo de Represión Monetaria Diferida.

En lo que respecta al analices del Estado de Pérdidas y Ganancias éste dió el resultado siguiente:

Ingresos por Arriendos	S/ 1'555.000.-
Gastos de Administración 1'211.010,60 según detalle	
Amortizac.Edific.e Instalac 22.950.-	
Amortizac.Mueb.y Enseres <u>149.500.-"</u>	<u>1'383.460,60</u>
Utilidad Líquida:- - -	S/ 171.539,40 =====

En lo que respecta a los libros de Contabilidad, estos han sido llevados de acuerdo a lo que manda las normas y procedimientos de Contabilidad generalmente aceptados.

Atentamente,



Gerente

