

Guayaquil, Septiembre 11 de 1.992

Señores
Junta General de Accionistas
de INMOBILIARIA FEFIGA S.A.
Ciudad.-

Estimado señores Accionistas:

Como Gerente de la Compañía me permito presentar ante ustedes el Balance Genral y el Estado de Pérdidas y Ganancias por el ejercicio económico de Enero 1 al 31 de Diciembre de 1.991.

En el Balance General podemos observar en el rubro de Activo Fijo, que ha habido un incremento por la entrega que efectuaron los Accionistas por el valor adeudado a la Compañía.

En lo que respecta al Estado Fianciero encontramos lo siguiente:

Ingresos por Arriendos	S/ 1'440.000.-
Gastos de Administración	S/ 1'018.990,60
Amortización Edificio	22.950.-
Amortización Muebles y Enseres	49.500.-
Amortiz.p'Revalor. Edificio	315.478.-
	<u>1'406.918,60</u>
Utilidad del Ejercicio	S/ 33.081,40
	=====

Es todo cuanto tengo que informarles al respecto.

Atentamente,

Gerente

Gerente

