



**INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑÍA INMOARDRES CIA.  
LTDA. DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL  
31 DE DICIEMBRE DEL 2004**

**Señores Accionistas:**

**Pongo a consideración de ustedes, mi informe ,en calidad de Comisario de la compañía INMOARDRES CIA. LTDA. por el periodo económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2004.**

- **Se ha procedido a revisar los libros contables y los Estados de Situación Financiera.- Balances – y estos han sido llevados de acuerdo a las normas contables generalmente aceptados, por lo que los estados financieros son el resultado del correcto registro de cada uno de los movimiento contables de la empresa INMOARDRES CIA. LTDA. Los controles contables se los ha realizado periódicamente y cuando lo han solicitado los directores, se ha contando con la buena disposición del encargado.**
- **Los archivos y libros societarios están realizados de acuerdo a las normales legales, estatutarias y a las resoluciones tomadas por la Junta General de Accionistas.**

**Se ha cumplido con las obligaciones adquiridas con la empresa y se ha respetado siempre las resoluciones tomadas por la Junta General de accionistas. Toda la documentación e información que se ha solicitado me han proporcionado inmediatamente y he podido acceder personalmente a ésta.**

**Atentamente,**

  
**SRTA. SUSANA FLORES CODUTTI  
COMISARIO**

**12 ENE. 2005**



**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS**

**José Garzón  
C.A.U.**

INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑÍA INMOARDRES CIA. LTDA. POR EL PERIODO ECONOMICO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2004

Señores Accionistas:

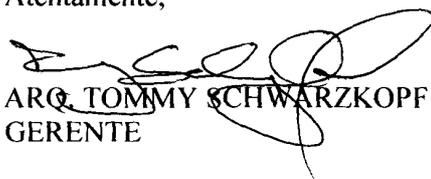
Me dirijo a ustedes para hacerles conocer de la gestión efectuada por esta gerencia en el periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del año 2004 de la compañía Inmoardres Cia Ltda. el cual se reduce a lo siguiente:

Se procedió a solicitar la liquidación del Fideicomiso Sommerfeld Schwarzkopf, que estaba administrada por Enlace Fondos, y a través del cual se hizo la liquidación total del Edificio Ardres, objeto principal de la constitución de la compañía INMOARDRES.

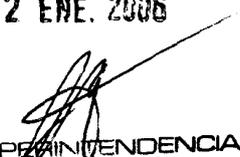
En este año también se hace la negociación del terreno, único activo de la compañía con lo cual se cancelará los valores que se encuentra adeudando.

Esta proyectado que el próximo periodo tanto la liquidación del Fideicomiso, como la compra-venta del terreno quedarán registradas y así la compañía no tendrá actividad, hasta que decidamos los socios iniciar otro proyecto.

Atentamente,

  
ARQ. TOMMY SCHWARZKOPF  
GERENTE

12 ENE. 2006

  
 SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS  
José Garzón  
C.A.U.