

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1.985.

I

Denominación de la compañía según su estatuto: DOLMEN S.A.		SIGLAS: Dolmen	R.U.C. 09-90319723001	No. EXPEDIENTE 9086-77
PRINCIPAL	CIUDAD: Guayaquil	CALLE Y No.: 9 de Octubre 2.208	TELEFONO: 395496	CASILLA: 5822
SUCURSALES				

Período del Balance: Del: 1° de Enero de 19 85; Al 31 de Diciembre de 19 85 Fecha de Vencimiento Plazo:

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	<i>Luis Felipe Borja Barrezueta.</i>	<i>09-02645944</i>	<i>Ecuatoriano.</i>
Vicepresidente			
Gerente (s)	<i>Kattya Borja de Morales</i>	<i>09-05421227</i>	<i>Ecuatoriana.</i>
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	<i>Srta: Emma Borja Alvear</i>	<i>V.E.Estrada No.914</i>	
Suplente			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL(ES)

Nombre (s) *Kattya Borja de Morales* Nacionalidad: *Ecuatoriana*
 Cargo (s) *Gerente General*
 Fecha de nombramiento: *Oct.24 de 1.985.* Período: *2 años.*
 ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA:
Fabricación de bloques de Arcilla.

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR
 Nombre (s) _____ Nacionalidad: _____
 Cargo(s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica: *Luis Alberto Santos Dávila* Nacionalidad *Ecuatoriano*
 Nombres y apellidos (persona natural) _____
 DIRECCION: *Cdla "9 Octubre" Mz.43 Villa #13*

Tiene Auditoría Externa SI NO

Nombre o denominación _____

Revalorización Activos - Índice de Ajuste considerado: *42.86%* Deváluation

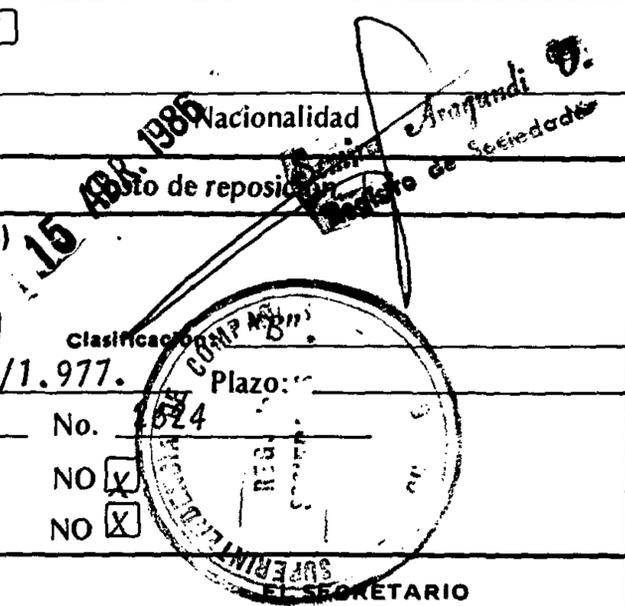
OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:
 LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turístico Otra
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No. *0589* Fecha: *Sept.22/1.977.* Clasificación *B*
 AFILIACION A LA CAMARA DE: *Industrias* No. *1624* Plazo: _____
 TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL: SI NO
 COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI NO

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____

fojas útiles.-CERTIFICO.



1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101-1	Caja Bancos moneda nacional		6'955.097,04
1101-2	Caja Bancos moneda extranjera		935.000,00
1102-1	Inversiones temporales moneda nacional		40'800.330,06
1102-2	Inversiones temporales moneda extranjera		664.099,00
1103	Cuentas por cobrar clientes		
1104	Documentos por cobrar clientes		
1105	Documentos descontados		
1106	Menos: Provisión cuentas dudosa cobranza		
1107	Inventario materia prima		
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		35'488.916,02
1110	Inventario suministros y materiales		703.987,95
1111	Inventarios mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para la venta		
1113	Sementeras de ciclo corto		
1114	Lotes de terreno y otros inmuebles		
1115	Obras en ejecución		
1116	Mercaderías en tránsito		996.988,18
1117	Menos: Provisión baja de inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		1'031.067,10
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		58'418.330,63
1122-1	Anticipos a proveedores moneda nacional		3'783.723,59
1122-2	Anticipos a proveedores moneda extranjera		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros INTERESES		9'145.939,68
1124	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		5'504.587,81
1125	Accesorios de oficina en existencia Otros Activos Ctes.		6'873.913,16
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			171'301.980,31
12. ACTIVO FIJO			
1201	Terrenos y Mejoras	Valor de Adquisición	Deprec. acumulada
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	149.950,00	
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e Instalaciones	66'336.869,75	17'909.185,64
1206	Maquinaria y equipo	35'471.953,07	42'872.785,87
1208	Muebles y enseres	441.829,00	314.028,56
1210	Vehículos	23'993.770,00	4'693.055,44
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos (adj. detalle)		
REVALORIZACIONES		Valor de reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios /Instalac	18'267.314,65	11'026.993,97
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	215'468.135,20	123'480.315,67
1226	Revalorización, otros activos fijos (adj.det.)	8'439.647,23	8'082.173,28
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304-1	Bonos, obligaciones, cédulas, moneda nacional Acciones		320.000,00
1304-2	Bonos, obligaciones, cédulas, moneda extranjera		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
1401	Patentes y marcas	Valor de adquisición	Amort. acumulada
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. ACTIVOS DIFERIDOS			
1501	Gastos de organización y reorganización	Valor inicial	Amort. acumulada
1503	Gastos de investigación y desarrollo	15'379.732,88	6'204.788,80
12809 1505-1	Pagos anticipados a largo plazo M.Nacional	18'304.479,01	12'625.480,55
1505-2	Pagos anticipados a largo plazo M.Extranj.	131'629.607,30	
12808 1507	Pérdidas por diferencia de cambio	70'356.473,04	
12809 1508	Comisión de riesgo cambiario	107'417.640,97	
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602-1	Otros moneda nacional (adjuntar detalle) DEP EN GARANTIA		900.000,00
1602-2	Otros moneda extranjera (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			585'668.594,32
TOTAL DEL ACTIVO			756'970.574,36

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país	3'970.392,52
2102	Proveedores en el exterior	
2103	Anticipos de clientes	13'271.069,48
2104	Bancos privados moneda nacional	75'016.509,32
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	56'567.498,90
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15 o/o para trabajadores	
2112	Impuesto a la renta por pagar	
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	26'260.070,56
2115	Impuestos retenidos por pagar	13'162.332,63
2116	Seguro Social por pagar	3'395.706,98
2117	Acreeedores diversos	4'135.393,34
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		195'778.973,73
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Documentos por pagar moneda nacional	223'889.140,56
2203	Documentos por pagar moneda extranjera	
2204	Impuestos diferidos por pagar	
2205	Previsión para indemnizaciones y jubilaciones patronales	
2206	Préstamos de accionistas o socios	3'877.549,67
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	9'842.807,96
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	27'575.517,89
2210	Arrendamiento financiero por pagar <i>Gastos FINANCIEROS</i>	145'412.444,12
2211	Otros (adjuntar detalle) <i>Com. Riesgo Cambiario</i>	152'770.736,07
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		563'368.196,27
TOTAL PASIVO		759'147.170,00
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	45'000.000,00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias adquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
32. SUPERAVITS		
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	36'624.477,21
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros superávits	
33. RESERVAS		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	PERDIDA (83'801.072,58)
TOTAL PATRIMONIO NETO		(2'176.595,37)
TOTAL DEL ACTIVO Y PATRIMONIO NETO		756'970.574,63

4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	41. ACREEDORAS
4001 Avaes otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1º de Enero..... al 31 de Diciembre..... de 1985.....

50. VENTAS BRUTAS		151'270.095,01
5001 En el país	151'270.095,01	
5002 En el exterior		
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas	30'026.867,75	
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS		121'243.227,26
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)		
5101 Inventario Inicial		
5102 Compras		
5103 Menos: Inventario final		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)		72'780.692,58
5201 Materias primas:		
5202 Inventario inicial		
5203 Más: Compras		
5204 Menos: Inventario final		
5205 Mano de obra directa	8'634.625,52	
5206 Gastos de fabricación:	25'378.864,86	
5207 Depreciación maquinaria, equipos y edif. fábrica	10'459.749,74	
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209 Mano de obra indirecta	739.923,64	
5210 Suministros y Materiales		
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica		
5212 Aportes IESS y beneficios sociales	543.137,65	
5213 Mantenimiento y reparaciones	6'971.686,14	
5214 Impuestos a la producción y otros		
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono	6'518.088,79	
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	146.278,90	
5217 Inventario inicial de productos en proceso		
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219 Inventario inicial de productos terminados	74'256.118,22	
5220 Menos: Inventario final de productos terminados	35'488.916,02	
5221 Otros costos de ventas		
UTILIDAD BRUTA		48'462.534,68
53. GASTOS DE VENTAS		1'590.620,45
5301 Sueldos y salarios (No incluídos en costos)		
5302 Comisiones a empleados y particulares		
5303 Publicidad y propaganda		
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)		
5306 Otros <i>Fletes</i>	1'590.620,45	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		9'081.721,60
5401 Sueldos y salarios (no incluídos en costos)	1'258.206,89	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)	831.149,24	
5403 Agua, luz, teléfono, télex. (no incluídos en costos)	235.356,29	
5404 Amortización de intangibles y diferidos	3'368.421,19	
5405 Impuestos prediales, contribuciones y otros (no incluídos en costos)	2'030.723,10	
5406 Depreciación bienes Dpto. Administrativo	183.536,10	
5407 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		
5408 Otros	1'180.328,79	
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION	UTILIDAD	37'784.192,33
55. GASTOS FINANCIEROS		94'752.995,63
5501 Intereses, comisiones	94'752.995,63	
5502 Otros gastos financieros		
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO	PERDIDA	(56'968.803,00)
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		5'817.725,78
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602 Subsidios recibidos		
5603 Venta de activos fijos		
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605 Ganancias en cambios		
5606 Otros	5'817.725,78	
57. GASTOS NO OPERACIONALES		32'649.995,36
5701 Pérdida en venta de activos		
5702 Pérdidas por diferencia de cambios	32'649.995,36	
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:	PERDIDA	(83'801.072,58)
15 o/o para trabajadores		
Impuesto a la Renta		
5801 UTILIDAD NETA	PERDIDA	(83'801.072,58)

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR, Reg. No. 5372

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Guayaquil, Dic. 31 de 1.985.

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO DOLMEN	C.I.I.U.	No. DE EXPEDIENTE
	09-90319723001	9086-77

CONTROL DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO

ENDEUDAMIENTO EXTERNO			
Obligaciones en divisas (A)	Fecha	Cotización divisa (B)	Monto total de la obligación en sucres (A x B)
\$ 17.68968 IC-004-1/7951	10.16.80	42.14	745.482,21
\$ 650.000= DE-3128	12.30.80	35.30	22'945.000,00
\$ 40.000= EFD-400865/5	06.26.81	26.18	1'047.240,00
\$ 160.000= 82/898	11.17.81	35,30	5'648.000,00
\$ 171.000= EFA-701212	11.24.81	35,30	6'036.300,00
\$1060.370,61 P-3139	12.14.81	24,95	24'456.246,72
\$ 85.000,00 AE-3225	01.14.82	35,30	3'000.500,00
TOTAL			

INFORMACION RELATIVA AL (LOS) CONTRATO (S) DE SUCRETIZACION

Institución financiera acreedora	Monto total de obligaciones sucretizadas	Fecha sucretización	Tipo de refinanciamiento	Cotización divisa a la fecha de sucretizac.	Tasa de interés	Valor divisa comisión riesgo cambiario
Banco del Pacífico	994.160,21	01.20.84	201-84	56.20	16%	38.
Banco del Pacífico	35'737.000,00	12.27.83	201-84	54.98	16%	49.
Ecufinsa	2'134.000,00	11.25.83	201-84	53.35	16%	66.
Banco Continental/Finec	8'617.600,00	12.5.83	201-84	53.86	16%	49.
Ecufinsa	9'122.850,00	11.25.83	201-84	53.35	16%	49.
Afinsa/City Bank	58'076.498,31	12.23.83	201-84	54.77	16%	38.
Banco del Pacífico.	4'673.300,00	12.27.83	201-84	54.98	16%	38.
Financiera Nacional S.A.	2'409.012,29	07.11.84	201-84	65.03	16%	38.
Financiera Guayaquil	4'484.000,00	01.17.84	201-84	56.05	16%	38.
Período de gracia ...60...meses.....						
Amortización		Trimestral ()	Semestral (X)			

MONTO DE LOS CONTRATOS DE SUCRETIZACION EN SUCRES

Capital	Diferencial cambiario	* Intereses	Comisión de riesgo cambiario
745.482,21	248.678,00	874.861,01	667.929,28
22'945.000,00	12'792.000,00	39'420.087,33	31'850.000,00
1'047.240,00	1'086.760,00	1'707.200,00	2'640.000,00
5'648.000,00	4'786.240,00	7'238.784,00	7'840.000,00
6'036.500,00	3'086.350,00	7'298.280,00	8'379.000,00
26'456.246,72	31'620.251,59	49'476.014,24	40'294.083,18
3'000.500,00	1'672.800,00	4'157.202,27	3'230.000,00
1'233.586,18	1'175.426,11	2'601.733,32	1'407.695,90
2'664.000,00	1'820.000,00	4'304.640,00	3'040.000,00
TOTAL			

PODRA LA COMPAÑIA CUMPLIR ESTAS OBLIGACIONES EN LOS PLAZOS PREVISTOS? SI NO

* De acuerdo con los principios contables vigentes en el país los intereses constituyen un gasto que debe cargarse al resultado del ejercicio en el que se incurra.

NOTA: De ser necesario utilice hojas adicionales.

X.Si.- Siempre y cuando la industria de la construcción se reactive, tanto del sector gubernamental-Proyecto Plan Techo-como del sector privado, originando la demanda efectiva de nuestros materiales. Debemos indicar que nuestra fábrica está en capacidad de producir los materiales suficientes, que a su precio actual nos permitiría obtener los ingresos suficientes para cancelar los valores adeudados

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO DOLMEN S.A.	C.I.I.U. 09-90319723001	No. EXPEDIENTE: 9086-77
---	----------------------------	----------------------------

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60.	PATRIMONIO INICIAL:		30' 251.759,137
6001	Capital Social	45' 000.000,00	
6002	Menos: Acciones propias adquiridas		
6003	Menos: Capital suscrito no pagado		
6004	Reserva Legal		
6005	Otras Reservas		
6006	Superávit de capital	54' 713.637,07	
6007	Utilidades retenidas		
6008	Menos: Pérdidas acumuladas	129' 965.396,20	
61.	AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		75' 251.759,13
62.	Menos: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL DE:		
6201	Reserva Legal		
6202	Otras reservas		
6203	Superávit por revalorización		
6204	Utilidades retenidas		
63.	SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		(47' 176.595,37)
6301	Utilidad (o pérdida) neta del ejercicio	PERDIDA	(83' 801.072,58)
6302	Menos: dividendos		
6303	Más: superávit de capital del período		36' 624.477,21
64.	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401	Devolución de impuestos pagados de años anteriores		
6402	Menos: impuestos glosas fiscales		
TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO			(2' 176.595,37)

DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:

Reserva Legal			
Otras reservas			
Dividendos			
Amortización de pérdidas			
Utilidades retenidas			
RESERVA LEGAL :			
Reserva inicial			
Más: Asignación del año			
Menos: Utilización en el año			
Saldo final			
SUPERAVIT POR REVALORIZACION:			
Superávit por revalorización inicial		54' 713.637,07	
Más: Revalorización de activos del período		36' 624.477,21	
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		54' 713.637,07	
Saldo final		36' 624.477,21	

7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:			162' 498.753,53
7001	Utilidad neta del ejercicio		
	Más:		
7002	Cargos por depreciación de activos fijos	10' 643.285,84	
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos	3' 368.421,19	
7004	Pérdida en venta de activos fijos o inversiones permanentes		
	Menos:		
7005	Ingresos recibidos por participación en utilidades de subsidiarias		
7006	Utilidad en venta de activos		
OTRAS FUENTES DE CAPITAL			
7101	Venta de Activos Fijos		
7102	Incremento de pasivos a largo plazo	58' 372.046,50	
7103	Aumento de capital social		
7104	Incremento de superávits (no incluye el superávit de revalorización)		
7105	Incremento de aportes para capitalización		
7106	Otros	90' 115.000,00	
B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO			237' 682.494,38
7201	Dividendos pagados		
7202	Compra de activos fijos	91' 280.416,80	
7203	Compra de inversiones permanentes		
7204	Disminución de pasivo a largo plazo		
7205	Incrementos de activos intangibles y diferidos	61' 487.619,20	
7206	Reducción del capital social		
7207	Pérdida del ejercicio	83' 801.072,58	
7208	Otros	1' 113.385,80	
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A-B)			(75' 183.740,85)
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO		(24' 476.993,42)	
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		50' 706.747,43	
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		(75' 183.740,85)	

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO DOLMEN	C.I.I.U. 09-90319723001	No. DE EXPEDIENTE 9086-77
--	----------------------------	------------------------------

CONTROL DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO

ENDEUDAMIENTO EXTERNO			
Obligaciones en divisas (A)	Fecha	Cotización divisa (B)	Monto total de la obligación en sucres (A x B)
\$ 37.044,63 P-2252	01.29.82	33,30	1'233.586,18
\$ 80.000,00 AL-2661	05.27.82	33,30	2'664.000,00
\$ 163.845,92 PX-1184	06.02.82	35,30	5'783.760,98
\$ 31.600,00 A-2151	06.21.82	35,30	1'115.480,00
\$ 65.000,00 EFE-401229	07.29.82	35,30	2'294.500,00
\$ 175.000,00 D-1955	08.04.82	35,30	6'177.500,00
\$ 43.400,00 EFA-701241	08.24.82	35,30	1'532.020,00
TOTAL			

INFORMACION RELATIVA AL (LOS) CONTRATO (S) DE SUCRETIZACION

Institución financiera acreedora	Monto total de obligaciones sucretizadas	Fecha sucretización	Tipo de refinanciamiento	Cotización divisa a la fecha de sucretizac.	Tasa de interés %	Valor divisa comisión riesgo cambiario
Financiera Iberoamericana	8'849.318,14	12.08.83	201-84	54.01	16	49=
Financiera Nacional S.A.	1'954.776,00	05.10.84	201-84	61.86	16	49=
Ecuafinsa	3'467.750,00	11.25.83	201-84	53.35	16	49=
Finansur S.A.	9'707.100,00	09.16.83	201-84	49.78	16	66=
Ecuafinsa	2'315.390,00	11.25.83	201-84	53.35	16	49=
Financiera de Guayaquil	7'286.500,00	01.17.84	201-84	56.05	16	38=
Ecuafinsa	1'744.100,59	11.25.83	201-84	53.35	16	49=
Financiera Nacional S.A.	5'567.400,00	05.10.84	201-84	61.86	16	49=
Período de gracia						
Amortización Trimestral () Semestral ()						

MONTO DE LOS CONTRATOS DE SUCRETIZACION EN SUCRES

Capital	Diferencial cambiario	* Intereses	Comisión de riesgo cambiario
5'783.760,98	3'065.557,16	8'375.155,27	8'028.450,08
1'115.480,00	839.296,00	2'111.158,09	1'548.400,00
2'294.500,00	1'173.250,00	2'774.200,00	3'185.000,00
6'177.500,00	3'259.600,00	7'037.647,50	12'870.000,00
1'532.020,00	783.370,00	1'852.312,00	2'126.600,00
4'329.000,00	2'957.500,00	6'995.040,00	4'940.000,00
1'154.015,95	590.084,64	1'395.280,50	1'601.891,83
3'177.000,00	2'390.400,00	6'012.792,00	4'410.000,00
TOTAL			

PODRA LA COMPAÑIA CUMPLIR ESTAS OBLIGACIONES EN LOS PLAZOS PREVISTOS? SI NO

* De acuerdo con los principios contables vigentes en el país los intereses constituyen un gasto que debe cargarse al resultado del ejercicio en el que se incurra.

NOTA: De ser necesario utilice hojas adicionales.

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO DOLMEN	C.I.I.U. 09-90319723001	No. DE EXPEDIENTE 9086-77
--	----------------------------	------------------------------

CONTROL DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO

ENDEUDAMIENTO EXTERNO			
Obligaciones en divisas (A)	Fecha	Cotización divisa (B)	Monto total de la obligación en sucres (A x B)
\$ 130.000 AL-2822	08.25.82	33.30	4'329.000,00
\$ 32.691,67 EFA-801255	08.31.82	35.30	1'154.015,95
\$ 90.000= P-236702	10.13.82	35.30	3'177.000,00
\$ 140.000= PX-996	02.16.83	35.30	4'942.000,00
\$ 140.000= PL-997/ALF	02.16.83	35.30	4'942.000,00
\$ 30.000= A-2304	04.25.83	63.20	1'896.000,00
TOTAL			

INFORMACION RELATIVA AL (LOS) CONTRATO (S) DE SUCRETIZACION

Institución financiera acreedora	Monto total de obligaciones sucretizadas	Fecha sucretización	Tipo de refinancia- miento	Cotización divisa a la fecha de sucretizac.	Tasa de Interés %	Valor divisa comisión riesgo cambiario
Financiera Iberoamericana	7'439.600,00	11.21.83	201-84	53.14	16	49=
Financiera Iberoamericana	7'439.600,00	11.21.83	201-84	53.14	16	49=
Finansur S.A.	497.800,00	09.16.83	201-84	49.78	16	82.=
Período de gracia						
Amortización	Trimestral ()		Semestral ()			

MONTO DE LOS CONTRATOS DE SUCRETIZACION EN SUCRES

Capital	Diferencial cambiario	* Intereses	Comisión de riesgo cambiario
4'942.000,00	2'497.600,00	7'040.972,41	6'860.000,00
4'942.000,00	2'497.600,00	7'040.972,41	6'860.000,00
1'896.000,00	1'398.000,00	360.905,00	820.000,00
TOTAL			

PODRA LA COMPAÑIA CUMPLIR ESTAS OBLIGACIONES EN LOS PLAZOS PREVISTOS? SI NO

* De acuerdo con los principios contables vigentes en el país los intereses constituyen un gasto que debe cargarse al resultado del ejercicio en el que se incurra.

NOTA: De ser necesario utilice hojas adicionales.