

C. P. A. JAVIER FRANCO PARRALES
AUDITORES & ASESORES GENERALES

9086
✓

Guayaquil, abril 18 del 2008

Ingeniero
Ricardo Quinteros, Gerente Financiero
Att. C.P.A. Mónica Nonura, Contador
GRUPO ALFADOMUS
Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

En relación al examen de los estados financieros de DOLMEN S.A., adjunto sírvase encontrar dos ejemplares del Informe de los Estados Financieros de los Auditores Externos al 31 de diciembre del 2007.

Sin otro particular, nos es grato suscribirnos

Atentamente,



C.P.A. Javier Franco Parrales
Auditor Externo



C. P. A. JAVIER FRANCO PARRALES

AUDITORES & ASESORES GENERALES

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas y Junta de Directores de
DOLMEN S.A.

Hemos auditado el balance general adjunto de DOLMEN S.A., al 31 de diciembre del 2007 y el correspondiente estado de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivos por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en nuestra auditoría.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, basándose en pruebas selectivas de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como, una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestro examen provee una base razonable para sustentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de DOLMEN S.A. al 31 de diciembre del 2007, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados.



C.P.A. Javier Franco Parrales

SC-RNAE 2 No. 454

RNC No. 28.322

RUC 1307091106001

Guayaquil, Ecuador

Abril 30, 2008

Of.: Km 8 ½ Vía Daule, Mz 702B Local 1
Telf.: (593)4-212-0800 – Cels.: 099292978, 092815814
Email: ejfranco@accountant.com

DOLMEN S.A.

BALANCE GENERAL
Al 31 de diciembre del 2007
Cifras en dólares

NOTAS

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES:

| | | |
|-----------------------------------|---|----------------|
| Bancos | 3 | 13,882 |
| Cuentas por cobrar clientes, neto | 4 | 212,017 |
| Cuentas por cobrar relacionadas | 5 | 414,203 |
| Otras cuentas por cobrar | 6 | 31,166 |
| Inventarios | 7 | 66,323 |
| Cuentas por cobrar, fisco | 8 | <u>50,104</u> |
| Total activos corrientes | | <u>787,695</u> |

PROPIEDADES:

| | | |
|----------------------------|---|----------------|
| Edificios e instalaciones | | 885,064 |
| Maquinarias y equipos | | 390,833 |
| Muebles y enseres | | 11,847 |
| Equipos de computación | | 5,549 |
| Otros Activos Fijos | | 1,212 |
| (-) Depreciación acumulada | | <u>347,138</u> |
| Propiedades, Neto | 9 | <u>947,367</u> |

DIFERIDOS:

| | | |
|-------------------------|----|---------|
| Activos diferidos, neto | 10 | 141,427 |
|-------------------------|----|---------|

TOTAL

1,876,489

Ver Notas a los Estados Financieros

4003

BALANCE GENERAL (Continuación)
Al 31 de diciembre del 2007
Cifras en dólares

| | <u>NOTAS</u> | |
|---|--------------|--------------------------------|
| <u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u> | | |
| PASIVOS CORRIENTES: | | |
| Obligaciones instituciones financieras | 11 | 24,849 |
| Cuentas por pagar, proveedores | 12 | 207,884 |
| Anticipo de Clientes | 13 | 228,270 |
| Gastos acumulados por pagar | 14 | 173,398 |
| Cuentas por pagar, fisco | 15 | 43,833 |
| Otras cuentas por pagar | | <u>14,703</u> |
| Total pasivos corrientes | | 692,937 |
| | | |
| Obligaciones a largo plazo, accionistas | 16 | 161,541 |
| Obligaciones a largo plazo, instituciones financieras | 11 | <u>282,496</u> |
| | | 444,037 |
| | | |
| PATRIMONIO DE ACCIONISTAS: | | |
| Capital social | 17 | 42,400 |
| Aportes para futuras capitalizaciones | | 430,790 |
| Reservas | 17 | 33,099 |
| Resultados años anteriores | | 193,620 |
| Resultado del Ejercicio | | <u>39,606</u> |
| Total patrimonio | | 739,515 |
| | | |
| TOTAL | | <u><u>1,876,489</u></u> |

Ver Notas a los Estados Financieros

DOLMEN S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2007

Cifras en dólares

| | | <u>NOTAS</u> | |
|---|----------------------|--------------|----------------------|
| <u>INGRESOS</u> | | | |
| Ventas, netas | | | 2,353,719 |
| | Total Ingresos | 18 | <u>2,353,719</u> |
| <u>COSTO DE VENTA</u> | | | |
| Costo de venta | | | 2,039,217 |
| | Total Costo de Venta | 19 | <u>2,039,217</u> |
| UTILIDAD BRUTA DEL PERIODO | | | <u>314,502</u> |
| <u>GASTOS</u> | | | |
| Gastos de administración | | | 152,077 |
| Gastos de ventas | | | 78,456 |
| Gastos financieros | | | 63,587 |
| | Total gastos | | <u>294,120</u> |
| Egresos no operacionales | | | 927 |
| Ingresos no operacionales | | | 20,151 |
| UTILIDAD DEL PERIODO, antes de participación e impuestos | | | 20 <u>39,606</u> |
| 15% participacion trabajadores en utilidades | | | 20 9,641 |
| 25% impuesto a la renta 2007 | | | 20 13,658 |
| RESULTADOS DEL EJERCICIO | | | <u><u>16,307</u></u> |

Ver Notas a los Estados Financieros

DOLMEN S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2007

Cifras en dólares

| | Capital social | Aportes futuras capitalizaciones | Reserva legal | Reservas de capital | Resultados años anteriores | Resultados del ejercicio | Totales |
|---------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------|---------------------|----------------------------|--------------------------|----------------|
| Saldo diciembre 31, 2006 | 42,400 | 430,790 | 147 | 32,952 | 172,871 | 20,749 | 699,909 |
| Transferencia a resultados anteriores | | | | | 20,749 | -20,749 | 0 |
| Resultados del ejercicio, neto | | | | | | 39,606 | 39,606 |
| Saldo diciembre 31, 2007 | 42,400 | 430,790 | 147 | 32,952 | 193,620 | 39,606 | 739,515 |

Ver Notas a los Estados Financieros

DOLMEN S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Por el año terminado al 31 de diciembre del 2007
Cifras en dólares

FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES OPERATIVAS:

| | | |
|---|-----------|----------------------|
| Utilidad neta | | 39,606 |
| <u>Ajustes de reconciliación:</u> | | |
| Depreciaciones | 110,288 | |
| Cambios en activos y pasivos: | | |
| Disminución en cuentas por cobrar, clientes | 127,887 | |
| Aumento en cuentas por cobrar, relacionadas | -414,203 | |
| Disminución en otras cuentas por cobrar | 1,532,185 | |
| Aumento en inventarios | -66,323 | |
| Aumento en cuentas por cobrar, fisco | -36,505 | |
| Disminución en activos diferidos | 47,142 | |
| Disminución en otros activos | 7 | |
| Disminución en cuentas por pagar, proveedores | -52,640 | |
| Disminución en gastos acumulados | -38,792 | |
| Disminución en otras cuentas por pagar | -150,297 | |
| total ajustes | | <u>1,058,749</u> |
| Efectivo neto proveniente de actividades operativas | | 1,098,355 |
| ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO: | | |
| Sobregiros Bancarios | -378,135 | |
| Obligaciones bancarias, corto plazo | 24,849 | |
| Obligaciones con accionistas, largo plazo | -953,926 | |
| Obligaciones bancarias, largo plazo | 282,496 | |
| Efectivo neto utilizado en financiamientos | | <u>-1,024,716</u> |
| ACTIVIDADES DE INVERSIÓN: | | |
| Adiciones de activos fijos | -65,392 | |
| Efectivo neto utilizado en inversiones | | <u>-65,392</u> |
| Aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo | | <u>8,247</u> |
| Efectivo y equivalentes al principio del año | | <u>5,635</u> |
| Efectivo y equivalentes al final del año | | <u><u>13,882</u></u> |

Ver Notas a los Estados Financieros

~~NO 007~~

DOLMEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2007

Cifras en dólares

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía esta constituida en Ecuador desde abril 29 de 1977 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil en julio 20 de 1977; su actividad económica principal es la fabricación de bloques, ladrillos, tejas y adoquines; está ubicada en el Km. 2 ½ de la Av. Juan Tanca Marengo, Centro Comercial Dicientro, local 38, de la ciudad de Guayaquil.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

La Compañía lleva su contabilidad de acuerdo con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento, y son preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados promulgados por la Superintendencia de Compañías en el Ecuador; los Estados Financieros adjuntos están presentados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Base de presentación.- Los Estados Financieros adjuntos fueron preparados aplicando los procedimientos y las políticas contables establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Uso de estimaciones.- De acuerdo a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, estas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Caja y equivalentes de efectivo.- Para propósito del estado de flujo de efectivo, la Compañía incluyó en esta cuenta los saldos de caja y bancos liquidables y convertibles en efectivo de forma inmediata.

Valuación de propiedades.- Al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, así:

| <u>Activo fijo</u> | <u>tasa</u> |
|-------------------------------------|-------------|
| Bienes inmuebles (excepto terrenos) | 5% |
| Instalaciones, equipos y muebles | 10% |
| Vehículos | 20% |
| Equipos de computación | 33% |

Esta depreciación se computa a partir del momento en que los activos son puestos en servicio.

Ingresos y Costos por Ventas.- Se registran en base a la emisión de las facturas a los clientes y a la entrega de la mercadería.

Impuesto a la renta.- Para el año 2007, de conformidad con disposiciones legales, la provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 25% sobre las utilidades gravables. Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna.

Reserva de capital.- Registra los efectos de los ajustes por inflación y de la aplicación del índice especial de corrección de brecha sobre los activos no monetarios y del patrimonio de accionistas por el periodo comprendido desde la fecha de la transacción hasta el 31 de diciembre de 1999.

3. BANCOS

Comprende al 31 de diciembre del 2007:

| | |
|-------------------|---------------|
| Pichincha | 11,409 |
| Miami - Pichincha | 1,386 |
| Pacífico | 954 |
| Internacional | 133 |
| | ----- |
| Total | 13,882 |
| | ===== |

4. CUENTAS POR COBRAR CLIENTES, Neto

Al 31 de diciembre del 2007, comprende saldos de clientes locales y del exterior, así como, valores en tesorería:

| | |
|--|----------------|
| Fideicomiso Aquitania | 10,038 |
| Argos C. A. | 9,292 |
| Fideicomiso Titularización Omni Hospital | 6,773 |
| Summa Proyectos | 4,311 |
| Diamantegrís S.A. | 3,589 |
| JLV Loor S.A. Obras y Proyectos | 3,293 |
| Otros Varios | 72,301 (a) |
| | ----- |
| Total clientes locales | 109,597 |
| | |
| Brickamerica | 92,476 |
| | ----- |
| Total clientes del exterior | 92,476 |
| | |
| Valores en Tesorería | 9,944 |
| | ----- |
| Total | 212,017 |
| | ===== |

Los saldos de estas cuentas se ejecutan en un plazo no mayor de 60 días, excepto, los saldos que se mencionan en la letra (a).

- (a) Incluye cartera vencida por:
Monto vencido Hasta 360 días por US\$ 13,831
Monto vencido 360 días en adelante por US\$ 45,671

5. CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2007, la Compañía mantiene operaciones intercompañías, así:

| | |
|----------------------|----------------|
| Mapreco Cia. Ltda. | 256,512 |
| Alfadamus Cía. Ltda. | 85,199 |
| Proycosa | 46,028 |
| Durisol S.A. | 26,464 |
| | ----- |
| Total | 414,203 |
| | ===== |

Cabe señalar que estas transacciones se dan principalmente por préstamos para cubrir capital de trabajo. El cobro de estos valores no tiene fecha de vencimiento y no generan intereses; adicionalmente, no existen garantías que caucionen dichos préstamos.

6. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2007, la compañía mantiene Otras Cuentas por Cobrar clasificadas como sigue:

| | |
|------------------------------|---------------|
| Cuentas por cobrar empleados | 17,985 |
| Urbaland | 13,181 |
| | ----- |
| Total | 31,166 |
| | ===== |

7. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2007, existen saldos de inventarios en el siguiente orden:

| | |
|--------------------------------------|---------------|
| Productos terminados-bloques | 54,771 |
| Insumos de producción-aceite quemado | 11,552 |
| | ----- |
| Total | 66,323 |
| | ===== |

8. CUENTAS POR COBRAR, fisco

Al 31 de diciembre del 2007, los saldos acumulados por este concepto son:

| | |
|---------------------------------|---------------|
| 1% retención en la fuente renta | 3,192 |
| 2% retención en la fuente renta | 9,670 |
| | ----- |
| Total retención renta | 12,863 |

| | |
|-------------------------------------|---------------|
| IVA compras | 36,283 |
| 30% retención clientes IVA | 959 |
| Total IVA crédito tributario | 37,242 |
| | ----- |
| Total | 50,104 |
| | ===== |

9. PROPIEDADES, Neto

Al 31 de diciembre del 2007, las propiedades representan los siguientes saldos netos:

| | |
|-------------------------------------|----------------|
| Saldo inicial Activos Fijos, neto | 992,263 |
| Adquisiciones | 65,392 |
| Depreciación del periodo | 110,288 |
| Saldo de Activos Fijos, neto | 947,367 |
| | ===== |

10. DIFERIDOS, Neto

Al 31 de diciembre del 2007, este rubro incluye intereses y gastos financieros varios que están siendo amortizados y que tienen su origen por financiamientos en la construcción de galpones y hornos de cocción de productos terminados que aún no están operativos, en el siguiente orden:

| | |
|-----------------------------------|----------------|
| Gastos bancarios diferidos | 235,711 |
| (-) Amortización gastos bancarios | 94,284 |
| Total | 141,427 |
| | ===== |

11. OBLIGACIONES INSTITUCIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre del 2007, incluye las siguientes operaciones:

| <u>Tipo de operación</u> | <u>Porción corriente</u> | <u>Largo plazo</u> |
|--------------------------|--------------------------|--------------------|
| Solbanco (a) | 6,184 | 77,432 |
| Solbanco (b) | 18,665 | 0 |
| Favio Ospina (c) | 0 | 80,000 |
| Convenios pago/IESS (d) | 0 | 125,064 |
| Total | 24,849 | 282,496 |
| | ===== | ===== |

(a) Préstamo con firma No. USD20030079; capital original US\$ 200,204.35; tasa de interés 9%; fecha inicio 27/febrero/2003 - vencimiento 13/octubre/2011.

(b) Reestructuración intereses por mora OP. No. USD20030080; capital original US\$93,324.76; tasa de interés 0%; fecha inicio 27/febrero/2003 - vencimiento 3/noviembre/2007

- (c) Préstamo recibido para efectos de capital de trabajo, no existen garantías que caucione dicho préstamo y no tiene fecha fija de vencimiento.
- (d) Convenio de pago firmado con el IESS por obligaciones pendientes de pago de empleados.

En diciembre del 2003 las obligaciones descritas en los literales (a) y (b) fueron precanceladas parcialmente mediante la dación en pago de bienes inmuebles. Los saldos por pagar, aquí reflejados, son a largo plazo, mismos que se deberán empezar a cancelar a partir de enero 21 del 2010 (el capital) y agosto 15 del 2005 (los intereses por mora reestructurados).

12. CUENTAS POR PAGAR, PROVEEDORES

Al 31 de diciembre del 2007 las cuentas por pagar presentan la siguiente estructura:

| | |
|--------------|----------------|
| Petrogosa | 44,390 |
| Publiarios | 42,654 |
| Emelgur | 32,416 |
| Exderg S.A. | 28,874 |
| Duponet | 28,499 |
| Otros | 31,051 |
| | ----- |
| Total | 207,884 |
| | ===== |

Estos valores no tienen fecha de vencimiento y no generan intereses.

13. ANTICIPO DE CLIENTES

Al 31 de diciembre del 2007, la Compañía presenta obligaciones principalmente por recepción de anticipos de clientes para la compra de materiales, así;

| | |
|---------------------------|----------------|
| Thalía Victoria | 129,607 |
| Miduvi | 50,237 |
| Ciudad Colón (Dosmilcorp) | 19,431 |
| Municipio de Palora | 15,658 |
| Otros | 13,337 |
| | ----- |
| Total | 228,270 |
| | ===== |

14. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2007, incluye provisiones de sueldos, obligaciones con el IESS y beneficios sociales y, así:

| | |
|--------------------------------|---------------|
| Sueldos por pagar | 10,196 |
| Sueldos por pagar por horas | 6,253 |
| | ----- |
| Total sueldos por pagar | 16,449 |
| Convenios pago/IESS | 98,999 |

| | |
|-----------------------------------|----------------|
| Fondo de reserva | 26,451 |
| Aporte individual 9.35% | 9,517 |
| Préstamos quirografarios | 1,598 |
| Total por pagar IESS | 136,565 |
| Décimo tercer sueldo | 3,222 |
| Décimo cuarto sueldo | 7,085 |
| Vacaciones | 10,077 |
| Total beneficios por pagar | 20,384 |
| Total | 173,398 |

15. CUENTAS POR PAGAR, fisco

Al 31 de diciembre del 2007 se reflejan las siguientes provisiones:

| | |
|--------------------------------|---------------|
| IVA por ventas | 40,934 |
| Retención IVA-30% | 659 (a) |
| Retención IVA-100% | 226 (b) |
| Total IVA por pagar | 41,819 |
| Retención renta-1% | 344 (c) |
| Retención renta-2% | 1,399 (d) |
| Retención renta-8% | 151 (e) |
| Retención empleados | 120 |
| Total retenciones renta | 2,020 |
| Total | 43,839 |

(a) Durante el ejercicio fiscal 2007, este rubro presentó el siguiente movimiento:

| | |
|------------------------------|-------|
| Saldo neto al inicio del año | 0 |
| (+)Provisiones | 2,062 |
| (-)Pagos | 1,403 |
| Saldo neto al final del año | 659 |

(b) Durante el ejercicio fiscal 2007, este rubro presentó el siguiente movimiento:

| | |
|------------------------------|-------|
| Saldo neto al inicio del año | 0 |
| (+)Provisiones | 5,872 |
| (-)Pagos | 5,646 |
| Saldo neto al final del año | 226 |

(c) Durante el ejercicio fiscal 2007, este rubro presentó el siguiente movimiento:

| | |
|------------------------------|-------|
| Saldo neto al inicio del año | 0 |
| (+)Provisiones | 3,318 |
| (-)Pagos | 2,974 |
| | ----- |
| Saldo neto al final del año | 344 |

(d) Durante el ejercicio fiscal 2007, este rubro presentó el siguiente movimiento:

| | |
|------------------------------|-------|
| Saldo neto al inicio del año | 0 |
| (+)Provisiones | 3,378 |
| (-)Pagos | 1,979 |
| | ----- |
| Saldo neto al final del año | 1,399 |

(e) Durante el ejercicio fiscal 2007, este rubro presentó el siguiente movimiento:

| | |
|------------------------------|-------|
| Saldo neto al inicio del año | 0 |
| (+)Provisiones | 372 |
| (-)Pagos | 221 |
| | ----- |
| Saldo neto al final del año | 151 |

16. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO, ACCIONISTAS - RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2007 la Compañía mantiene obligaciones con accionistas, así;

| | |
|------------------|--------|
| Arq. Enma Borja | 68,638 |
| Ing. David Borja | 92,903 |

Total 161,541

=====

Préstamos otorgados por los accionistas como Capital de Trabajo. Dichos préstamos no tienen fecha de vencimiento y no generan intereses.

17. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital social.- El capital social de la compañía consiste de 1,060,000 acciones de US\$ 0.04 de valor nominal unitario. La estructura accionaria de DOLMEN S.A. se detalla así;

| Accionista | Nº Acciones | % Accionario | Valor |
|------------------------------|-------------|--------------|--------|
| Alvear Arboleda Elsa | 102.502 | 9.67 | 4.100 |
| Balladares Moran Rosa | 106 | 0.01 | 4 |
| Bascompte Cirici Francisco | 212 | 0.02 | 8 |
| Borja Alvear Katia | 126.988 | 11.98 | 5.080 |
| Borja Alvear David | 109.816 | 10.36 | 4.392 |
| Borja Alvear Luis Felipe | 109.816 | 10.36 | 4.392 |
| Borja Barrezueta Luis Felipe | 506.998 | 47.83 | 20.280 |

| | | | |
|-------------------------|------------------|------------|---------------|
| Borja Correa Victoria | 954 | 0.09 | 40 |
| Iristec S.A. | 102.502 | 9.67 | 4.100 |
| Mariscal Sarzosa Efraín | 106 | 0.01 | 4 |
| Totales | 1,060,000 | 100 | 42,400 |

Reserva de capital.- Incluye el saldo de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria, así como el efecto de los ajustes por inflación y de la aplicación del índice especial de corrección de brecha sobre los activos no monetarios y del patrimonio de accionistas, por el período comprendido desde la fecha de la transacción hasta el 31 de diciembre de 1999.

Reservas Legal.- De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la compañía debe transferir el 10% de su ganancia líquida a Reserva Legal hasta completar el 50% del Capital Social Pagado. El saldo de esta reserva puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

18. INGRESOS

La Compañía la 31 de diciembre del 2007, ha generado ingresos por ventas de materiales para la construcción tales como, ladrillos, bloques, vigas, baldosas. Dichas ventas se encuentran clasificadas así;

| | |
|-------------------------------|------------------|
| Ventas Netas Locales | 1,614,646 |
| Ventas por Exportación | 813,308 |
| Otros Ingresos | 147,639 |
| (-) Descuentos / Devoluciones | 221,874 |
| | ----- |
| Total | 2,353,719 |
| | ===== |

19. COSTO DE VENTA

Al 31 de diciembre del 2007, el costo de venta de la compañía se encuentra distribuido así;

| | |
|----------------------------------|------------------|
| Costo de venta - Adoquines | 639,953 |
| Costo de venta - Bloques | 1,254,724 |
| Costo de venta - otros productos | 144,540 |
| | ----- |
| Total | 2,039,217 |
| | ===== |

20. CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

Al 31 de diciembre del 2007, es como sigue:

| | |
|--|--------|
| <i>Utilidad (Pérdida) antes de participación e impuesto a la renta</i> | 39,606 |
| (-) 15% participación trabajadores | 9,641 |
| (+) Gastos no deducibles | 24,666 |
| | ----- |
| <i>Utilidad Gravable</i> | 54,631 |
| Impuesto a la renta causado | 13,658 |

| | |
|-----------------------------|------------|
| (Utilidad gravable * 25%) | |
| (-)Retenciones en la Fuente | 12,862 |
| | ----- |
| <i>Impuesto a pagar</i> | 796 |
| | ===== |

21. CONTINGENTES

Al 31 de diciembre del 2007 no existen activos y pasivos contingentes y cuentas de orden que revelar.

22. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2007 y la fecha de presentación de los estados financieros (abril 30, 2008), no se han generado eventos importantes que en opinión de la Administración de la Compañía, hubieren tenido efectos significativos e importantes y que pudieran haber requerido ajustes o revelaciones en los estados financieros de DOLMEN S.A.

=====