



La nueva tradición...



INFORME DE GERENCIA

90855

De acuerdo al resultado que refleja en el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias correspondiente al Ejercicio Económico 2005, nos hemos mantenido con un mínimo margen de utilidad. El Centro Histórico en el 2005 ha estado afectado por las múltiples protestas y paros que han paralizado completamente el sistema económico del sector. La ubicación en que se encuentra la Posada, ha impedido el crecimiento constante del mismo, la migración de nuestro recurso humano hacia otros países, por que el nuestro no brinda estabilidad económica ni social frente a quienes nos gobiernan. No existen políticas claras sobre la inversión, las huelgas y paros continuos de los sectores sociales impiden el incremento de las ventas, estos factores perjudican a todos los sectores productivos y peor aun al sector turístico. Por esta situación nuestra empresa no pudo cumplir con su programación de ventas como lo esperábamos.

DEL ESTADO DE SITUACIÓN.-

El total del activo al finalizar el período asciende a USD \$.15.023.90, de los cuales 16% corresponde al activo corriente, y el 84% se encuentra en el activo fijo. El total del Pasivo de igual manera al finalizar el período asciende a USD \$. 11.307.66, de los cuales el 59.96% es pasivo corriente y el 40.04% se encuentra en el Pasivo a Largo Plazo.

Del total del Patrimonio que asciende a USD \$.3.716.24, el 26.90% corresponde al capital pagado, el 0.09% es reserva legal, el 211.23% corresponde a las utilidades no distribuidas de ejercicios anteriores, el - 144.14% corresponde a las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores y el 5.14% es el resultado del presente ejercicio.

DEL ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS.-

Durante el período se obtuvieron ingresos por USD \$.64.819.82 con un promedio mensual de USD \$. 5.401.00 de ventas. El total de costo de ventas significa el 99.38% del total de ingresos, lo que nos arroja una utilidad correspondiente el 0.62%. Cabe señalar que de esta utilidad obtenida el 15% de participación para trabajadores es de USD \$. 59.94, además se ha realizado la amortización correspondiente a este período de la pérdida del año anterior, por el valor de USD \$. 84.91. De toda esta operación se genera la Base imponible par el cálculo de Impuesto a la Renta cuyo valor es de USD \$.63.69

Tenemos el optimismo que a pesar de ser un año difícil, con el esfuerzo de todos los que hacemos la empresa salir adelante y mantenemos. Ya que nuestro afán no. Solo es lucrativo, sino también generar empleo para nuestros ciudadanos.

Dra. María Teresa Espinosa