

**INFORME DE COMISARIO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

Con la finalidad de dar fiel cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías, en lo que respecta al Informe que en calidad de Comisario me corresponde, a continuación me permito poner en su conocimiento este documento correspondiente al Ejercicio Económico terminado el 31 de diciembre del año 2007

Dentro de mis actividades se encuentra el revisar los libros sociales de la Compañía, como son los libros de actas, de acciones y accionistas, los mismos que se rigen a las disposiciones y normas legales y estatutarias, además he realizado las siguientes tareas:

- Revisión de la Contabilidad de la Compañía, la misma que ha cumplido con las normas y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, así como las resoluciones emitidas por la Junta General de Accionistas.
- revisión por muestreo de la Contabilidad, lo cual me ha permitido obtener la información necesaria para emitir el presente informe.
- A continuación me permito resumir las cifras registradas en los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2007:

ACTIVO		957.301.59
ACTIVO CORRIENTE	932.828.25	
ACTIVO FIJO	24.473.34	
PASIVO		896.978.49
PASIVO CORRIENTE	422.497.60	
LARGO PLAZO	77.860.03	
DIRERIDO	396.620.86	
PATRIMONIO		60.323.10

Como es procedimiento normal dentro de las Normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas, mientras no se liquiden los proyectos de construcción los valores incurridos por compra de materiales, mano de obra y maquinaria, se encuentran registrados dentro del **Activo Corriente** en Inventarios la cuenta Obras en Proceso y en el **Pasivo Diferido** se registran las cuotas recibidas por parte de los clientes por las casas adquiridas, éstos valores serán liquidados al momento de la entrega definitiva de las casas convirtiéndose estas cuentas en Costos e Ingresos, respectivamente.

Agradezco la colaboración de la administración para obtener la información y datos que constan en este informe.

Atentamente,


JAIRO ENRIQUE CASTILLO